

Титульний аркуш

30.04.2021

(дата реєстрації емітентом електронного документа)

№ 57/52

(вихідний реєстраційний номер електронного документа)

Підтверджую ідентичність та достовірність інформації, що розкрита відповідно до вимог Положення про розкриття інформації емітентами цінних паперів, затвердженого рішенням Національної комісії з цінних паперів та фондового ринку від 03 грудня 2013 року № 2826, зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 24 грудня 2013 року за № 2180/24712 (із змінами) (далі - Положення).

Голова Правління

(посада)

(підпис)

Овдій Анатолій Олександрович

(прізвище та ініціали керівника або уповноваженої особи емітента)

Річна інформація емітента цінних паперів за 2020 рік

I. Загальні відомості

1. Повне найменування емітента: Публічне акціонерне товариство "Київський суднобудівний-судноремонтний завод"
2. Організаційно-правова форма: Публічне акціонерне товариство
3. Ідентифікаційний код юридичної особи: 03149949
4. Місцезнаходження: 04071, Подільський р-н, м. Київ, вул. Набережно-Лугова, 8
5. Міжміський код, телефон та факс: (044) 417-50-41, 417-50-41
6. Адреса електронної пошти: kssrz@kssrz.com.ua
7. Дата та рішення наглядової ради емітента, яким затверджено річну інформацію, або дата та рішення загальних зборів акціонерів, яким затверджено річну інформацію емітента (за наявності): Рішення наглядової ради емітента від 29.04.2021, Затвердити регулярну річну інформацію емітента ПАТ "КССРЗ" за 2020 рік
8. Найменування, ідентифікаційний код юридичної особи, країна реєстрації юридичної особи та номер свідоцтва про включення до Реєстру осіб, уповноважених надавати інформаційні послуги на фондовому ринку, особи, яка здійснює діяльність з оприлюднення регульованої інформації від імені учасника фондового ринку (у разі здійснення оприлюднення): Державна установа "Агентство з розвитку інфраструктури фондового ринку України", 21676262, Україна, DR/00001/APA
9. Найменування, ідентифікаційний код юридичної особи, країна реєстрації юридичної особи та номер свідоцтва про включення до Реєстру осіб, уповноважених надавати інформаційні послуги на фондовому ринку, особи, яка здійснює подання звітності та/або адміністративних даних до Національної комісії з цінних паперів та фондового ринку (у разі, якщо емітент не подає Інформацію до Національної комісії з цінних паперів та фондового ринку безпосередньо): Державна установа "Агентство з розвитку інфраструктури фондового ринку України", 21676262, Україна, 84

II. Дані про дату та місце оприлюднення річної інформації

Річну інформацію розміщено на власному веб-сайті учасника фондового ринку

<http://www.kssrz.com.ua/>

(URL-адреса сторінки)

30.04.2021

(дата)

Зміст

Відмітьте (X), якщо відповідна інформація міститься у річній інформації

1. Основні відомості про емітента	X
2. Інформація про одержані ліцензії (дозволи) на окремі види діяльності	
3. Відомості про участь емітента в інших юридичних особах	X
4. Інформація щодо корпоративного секретаря	
5. Інформація про рейтингове агентство	
6. Інформація про наявність філіалів або інших відокремлених структурних підрозділів емітента	
7. Судові справи емітента	
8. Штрафні санкції щодо емітента	
9. Опис бізнесу	X
10. Інформація про органи управління емітента, його посадових осіб, засновників та/або учасників емітента та відсоток їх акцій (часток, паїв)	X
1) інформація про органи управління	X
2) інформація про посадових осіб емітента	X
- інформація щодо освіти та стажу роботи посадових осіб емітента	X
- інформація про володіння посадовими особами емітента акціями емітента	X
- інформація про будь-які винагороди або компенсації, які мають бути виплачені посадовим особам емітента в разі їх звільнення	
3) інформація про засновників та/або учасників емітента, відсоток акцій (часток, паїв)	X
11. Звіт керівництва (звіт про управління)	X
1) вірогідні перспективи подальшого розвитку емітента	X
2) інформація про розвиток емітента	X
3) інформація про укладення деривативів або вчинення правочинів щодо похідних цінних паперів емітентом, якщо це впливає на оцінку його активів, зобов'язань, фінансового стану і доходів або витрат емітента	X
- завдання та політика емітента щодо управління фінансовими ризиками, у тому числі політика щодо страхування кожного основного виду прогнозованої операції, для якої використовуються операції хеджування	X
- інформація про схильність емітента до цінових ризиків, кредитного ризику, ризику ліквідності та/або ризику грошових потоків	X
4) звіт про корпоративне управління	X
- власний кодекс корпоративного управління, яким керується емітент	X
- кодекс корпоративного управління фондової біржі, об'єднання юридичних осіб або інший кодекс корпоративного управління, який емітент добровільно вирішив застосовувати	X
- інформація про практику корпоративного управління, застосовувану понад визначені законодавством вимоги	X
- інформація про проведені загальні збори акціонерів (учасників)	X
- інформація про наглядову раду	X
- інформація про виконавчий орган	X
- опис основних характеристик систем внутрішнього контролю і управління ризиками емітента	X
- перелік осіб, які прямо або опосередковано є власниками значного пакета акцій емітента	X
- інформація про будь-які обмеження прав участі та голосування акціонерів (учасників) на загальних зборах емітента	X
- порядок призначення та звільнення посадових осіб емітента	X
- повноваження посадових осіб емітента	X

12. Інформація про власників пакетів 5 і більше відсотків акцій із зазначенням відсотка, кількості, типу та/або класу належних їм акцій	X
13. Інформація про зміну акціонерів, яким належать голосуючі акції, розмір пакета яких стає більшим, меншим або рівним пороговому значенню пакета акцій	
14. Інформація про зміну осіб, яким належить право голосу за акціями, сумарна кількість прав за якими стає більшою, меншою або рівною пороговому значенню пакета акцій	
15. Інформація про зміну осіб, які є власниками фінансових інструментів, пов'язаних з голосуючими акціями акціонерного товариства, сумарна кількість прав за якими стає більшою, меншою або рівною пороговому значенню пакета акцій	
16. Інформація про структуру капіталу, в тому числі із зазначенням типів та класів акцій, а також прав та обов'язків акціонерів (учасників)	X
17. Інформація про цінні папери емітента (вид, форма випуску, тип, кількість), наявність публічної пропозиції та/або допуску до торгів на фондовій біржі в частині включення до біржового реєстру	X
1) інформація про випуски акцій емітента	X
2) інформація про облігації емітента	
3) інформація про інші цінні папери, випущені емітентом	
4) інформація про похідні цінні папери емітента	
5) інформація про забезпечення випуску боргових цінних паперів	
6) інформація про придбання власних акцій емітентом протягом звітного періоду	
18. Звіт про стан об'єкта нерухомості (у разі емісії цільових облігацій підприємств, виконання зобов'язань за якими здійснюється шляхом передання об'єкта (частини об'єкта) житлового будівництва)	
19. Інформація про наявність у власності працівників емітента цінних паперів (крім акцій) такого емітента	
20. Інформація про наявність у власності працівників емітента акцій у розмірі понад 0,1 відсотка розміру статутного капіталу такого емітента	
21. Інформація про будь-які обмеження щодо обігу цінних паперів емітента, в тому числі необхідність отримання від емітента або інших власників цінних паперів згоди на відчуження таких цінних паперів	
22. Інформація про загальну кількість голосуючих акцій та кількість голосуючих акцій, права голосу за якими обмежено, а також кількість голосуючих акцій, права голосу за якими за результатами обмеження таких прав передано іншій особі	X
23. Інформація про виплату дивідендів та інших доходів за цінними паперами	
24. Інформація про господарську та фінансову діяльність емітента	X
1) інформація про основні засоби емітента (за залишковою вартістю)	X
2) інформація щодо вартості чистих активів емітента	X
3) інформація про зобов'язання емітента	X
4) інформація про обсяги виробництва та реалізації основних видів продукції	
5) інформація про собівартість реалізованої продукції	
6) інформація про осіб, послугами яких користується емітент	X
25. Інформація про прийняття рішення про попереднє надання згоди на вчинення значних правочинів	
26. Інформація про вчинення значних правочинів	
27. Інформація про вчинення правочинів, щодо вчинення яких є заінтересованість	
28. Інформація про осіб, заінтересованих у вчиненні товариством правочинів із заінтересованістю, та обставини, існування яких створює заінтересованість	
29. Річна фінансова звітність	X
30. Відомості про аудиторський звіт незалежного аудитора, наданий за результатами аудиту фінансової звітності емітента аудитором (аудиторською фірмою)	X

31. Річна фінансова звітність поручителя (страховика/гаранта), що здійснює забезпечення випуску боргових цінних паперів (за кожним суб'єктом забезпечення окремо)

32. Твердження щодо річної інформації

X

33. Інформація про акціонерні або корпоративні договори, укладені акціонерами (учасниками) такого емітента, яка наявна в емітента

34. Інформація про будь-які договори та/або правочини, умовою чинності яких є незмінність осіб, які здійснюють контроль над емітентом

35. Відомості щодо особливої інформації та інформації про іпотечні цінні папери, що виникала протягом звітного періоду

36. Інформація про випуски іпотечних облігацій

37. Інформація про склад, структуру і розмір іпотечного покриття

1) інформація про розмір іпотечного покриття та його співвідношення з розміром (сумою) зобов'язань за іпотечними облігаціями з цим іпотечним покриттям

2) інформація щодо співвідношення розміру іпотечного покриття з розміром (сумою) зобов'язань за іпотечними облігаціями з цим іпотечним покриттям на кожен дату після змін іпотечних активів у складі іпотечного покриття, які відбулися протягом звітного періоду

3) інформація про заміни іпотечних активів у складі іпотечного покриття або включення нових іпотечних активів до складу іпотечного покриття

4) відомості про структуру іпотечного покриття іпотечних облігацій за видами іпотечних активів та інших активів на кінець звітного періоду

5) відомості щодо підстав виникнення у емітента іпотечних облігацій прав на іпотечні активи, які складають іпотечне покриття станом на кінець звітного року

38. Інформація про наявність прострочених боржником строків сплати чергових платежів за кредитними договорами (договорами позики), права вимоги за якими забезпечено іпотеками, які включено до складу іпотечного покриття

39. Інформація про випуски іпотечних сертифікатів

40. Інформація щодо реєстру іпотечних активів

41. Основні відомості про ФОН

42. Інформація про випуски сертифікатів ФОН

43. Інформація про осіб, що володіють сертифікатами ФОН

44. Розрахунок вартості чистих активів ФОН

45. Правила ФОН

46. Примітки:

Відомості про отримані ліцензії (дозволи) відсутні, так як Товариство не отримувало ліцензії (дозволи) на окремі види діяльності. Інформація щодо посади корпоративного секретаря відсутня, так як у Емітента не призначено корпоративного секретаря. Інформація про рейтингове агентство відсутня, так як Емітент не користується послугами рейтингового агентства. Інформація про наявність філіалів або інших відокремлених структурних підрозділів емітента відсутня, так як у Емітента відсутні філіали та відокремлені підрозділи. Судові справи емітента відсутні, так як у Емітента відсутні судові справи, провадження за якими відкрито у звітному році на суму 1 або більше відсотків активів Емітента або дочірнього підприємства станом на початок року, стороною в яких виступає Емітент, його дочірні підприємства, а також судові справи, рішення за якими набрало чинності у звітному році. Інформація щодо ідентифікаційного код засновника та/або учасника та інформація щодо адреси засновника та/або учасника відсутня, так як засновником Товариства є організація орендарів Київського суднобудівного-судноремонтного заводу, яка не є юридичною особою. Штрафні санкції на Емітента у 2020 році не накладалися. Інформація про будь-які винагороди або компенсації, які виплачені посадовим особам емітента в разі їх звільнення відсутня, так як Емітент не виплачує такі винагороди або компенсації. Інформація про будь-які обмеження

прав участі та голосування акціонерів (учасників) на загальних зборах емітента відсутня, так як такі обмеження відсутні. Інформація про зміну осіб, які є власниками фінансових інструментів, пов'язаних з голосуючими акціями акціонерного товариства, сумарна кількість прав за якими стає більшою, меншою або рівною пороговому значенню пакета акцій відсутня за відсутністю вказаних фінансових інструментів. Інформація про облігації емітента відсутня, так як Емітент не здійснював випуск облігацій. Інформація про інші цінні папери, випущені емітентом відсутня, так як Емітент не здійснював випуск інших цінних паперів. Інформація про похідні цінні папери емітента відсутня, так як відсутні похідні цінні папери Емітента. Інформація про забезпечення випуску боргових цінних паперів відсутня за відсутності боргових цінних паперів Емітента. Інформація про придбання власних акцій емітентом протягом звітного періоду так як Емітент не придбав власні цінні папери. Звіт про стан об'єкта нерухомості (у разі емісії цільових облігацій підприємств, виконання зобов'язань за якими здійснюється шляхом передання об'єкта (частини об'єкта) житлового будівництва) відсутній, так як Емітент не здійснював емісію цільових облігацій. Інформація про наявність у власності працівників емітента цінних паперів (крім акцій) такого емітента відсутня, так як Емітент не здійснював випуск інших цінних паперів, крім акцій. Інформація про наявність у власності працівників емітента акцій у розмірі понад 0,1 відсотка розміру статутного капіталу такого емітента відсутня, так як в реєстрі власників не обліковуються працівники емітента, які володіють пакетом акцій більше 0,1 відсотка. Інформація про будь-які обмеження щодо обігу цінних паперів емітента, в тому числі необхідність отримання від емітента або інших власників цінних паперів згоди на відчуження таких цінних паперів відсутня за відсутності таких обмежень. Інформація про виплату дивідендів та інших доходів за цінними паперами відсутня, так як дивіденди та інші доходи за цінними паперами не виплачувались. Інформація про собівартість реалізованої продукції відсутня, в зв'язку з тим, що Товариство не займається видами діяльності, що класифікуються як переробна, добувна промисловість або виробництво та розподілення електроенергії, газу та води за класифікатором видів економічної діяльності. Інформація про собівартість реалізованої продукції відсутня, в зв'язку з тим, що Товариство не займається видами діяльності, що класифікуються як переробна, добувна промисловість або виробництво та розподілення електроенергії, газу та води за класифікатором видів економічної діяльності. Інформація про прийняття рішення про попереднє надання згоди на вчинення значних правочинів відсутня, так як таке рішення не приймалося Емітентом. Інформація вчинення значних правочинів відсутня, так як такі правочини не вчинялися Емітентом. Інформація про вчинення правочинів, щодо вчинення яких є заінтересованість відсутня, так як такі правочини не вчинялися Емітентом. Інформація про осіб, заінтересованих у вчиненні товариством правочинів із заінтересованістю, та обставини, існування яких створює заінтересованість відсутня, так як такі правочини не вчинялися Емітентом. Річна фінансова звітність поручителя (страховика/гаранта), що здійснює забезпечення випуску боргових цінних паперів (за кожним суб'єктом забезпечення окремо) відсутня, так як боргові цінні папери Емітент не випускав. Інформація про акціонерні або корпоративні договори, укладені акціонерами (учасниками) такого емітента відсутня у Емітента. Інформація про будь-які договори та/або правочини, умовою чинності яких є незмінність осіб, які здійснюють контроль над емітентом відсутня так як такі договори не уклалися. Інформація про випуски іпотечних облігацій відсутня, в зв'язку з тим, що Товариство не здійснювало випуски іпотечних облігацій. . Інформація про випуски іпотечних облігацій відсутня, в зв'язку з тим, що Товариство не здійснювало випуски іпотечних облігацій. Інформація про склад, структуру і розмір іпотечного покриття відсутня, в зв'язку з тим, що Товариство не здійснювало випуски іпотечних облігацій. Інформація про випуски іпотечних сертифікатів відсутня, в зв'язку з тим, що Товариство не здійснювало випуски іпотечних сертифікатів. Інформація щодо реєстру іпотечних активів відсутня, в зв'язку з тим, що Товариство не здійснювало випуски іпотечних сертифікатів. Основні відомості про ФОН відсутні, в зв'язку з тим, що Товариство не є емітентом сертифікатів ФОН. Інформація про випуски сертифікатів ФОН відсутня, в зв'язку з

тим, що Товариство не здійснювало випуски сертифікатів ФОН. Інформація про осіб, що володіють сертифікатами ФОН відсутня, в зв'язку з тим, що Товариство не здійснювало випуски сертифікатів ФОН. Розрахунок вартості чистих активів ФОН відсутній, в зв'язку з тим, що Товариство не здійснювало випуски сертифікатів ФОН. Правила ФОН відсутні, в зв'язку з тим, що Товариство не є емітентом сертифікатів ФОН. Номер ліцензії або іншого документа на цей вид діяльності' ПАТ "Національний депозитарій України" та 'Найменування державного органу, що видав ліцензію або інший документ' ПАТ "Національний депозитарій України" відсутня, так як професійна діяльність на ринку цінних паперів ПАТ "НДУ" як Центрального депозитарію цінних паперів провадиться на підставі правил Центрального депозитарію цінних паперів, зареєстрованих Національною комісією з цінних паперів та фондового ринку в установленому законодавством порядку без отримання ліцензії. Інформація щодо області та району місцезнаходження відносно власників -юридичних осіб, що володіють 5 та більше акцій емітента відсутня, так як ці власники є нерезидентами. Інформація щодо стажу роботи (років) , року народження Личова Олексія Валерійовича Члена Наглядової ради відсутня, так як вказана особа не надала відповідної інформації. Інформація про загальні збори акціонерів (учасників) відсутня, так як у 2020 році загальні збори акціонерів Товариства не скликалися. Інформація про зміну акціонерів, яким належать голосуючі акції, розмір пакета яких стає більшим, меншим або рівним пороговому значенню пакета акцій відсутня, так як такі зміни у звітному році не відбувалися. Інформація про зміну осіб, яким належить право голосу за акціями, сумарна кількість прав за якими стає більшою, меншою або рівною пороговому значенню пакета акцій відсутня так як такі зміни у звітному році не відбувалися. Інформація про зміну осіб, які є власниками фінансових інструментів, пов'язаних з голосуючими акціями акціонерного товариства, сумарна кількість прав за якими стає більшою, меншою або рівною пороговому значенню пакета акцій відсутня, так як фінансові інструменти, пов'язані з голосуючими акціями Товариства відсутні. Відомості щодо особливої інформації та інформації про іпотечні цінні папери, що виникала протягом звітного періоду відсутні, так як особлива інформація та інформація про іпотечні цінні папери протягом 2020 року не виникала.

III. Основні відомості про емітента

1. Повне найменування

Публічне акціонерне товариство "Київський суднобудівний-судноремонтний завод"

2. Скорочене найменування (за наявності)

ПАТ "КССРЗ"

3. Дата проведення державної реєстрації

30.12.1993

4. Територія (область)

м.Київ

5. Статутний капітал (грн)

62500000

6. Відсоток акцій у статутному капіталі, що належать державі

0

7. Відсоток акцій (часток, паїв) статутного капіталу, що передано до статутного капіталу державного (національного) акціонерного товариства та/або холдингової компанії

0

8. Середня кількість працівників (осіб)

127

9. Основні види діяльності із зазначенням найменування виду діяльності та коду за КВЕД

30.11 - Будівництво суден і плавучих конструкцій

28.92 - Виробництво машин і устаткування для добувної промисловості та будівництва

33.15 - Ремонт і технічне обслуговування суден і човнів

10. Банки, що обслуговують емітента

1) найменування банку (філії, відділення банку), який обслуговує емітента за поточним рахунком у національній валюті

АТ РАЙФФАЙЗЕН БАНК АВАЛЬ, М.КИЇВ, МФО 380805

2) IBAN

UA573808050000000026006550488

3) поточний рахунок

UA573808050000000026006550488

4) найменування банку (філії, відділення банку), який обслуговує емітента за поточним рахунком у іноземній валюті

АТ РАЙФФАЙЗЕН БАНК АВАЛЬ, М.КИЇВ, МФО 380805

5) IBAN

UA573808050000000026006550488

6) поточний рахунок

UA573808050000000026006550488

12. Відомості про участь емітента в інших юридичних особах

1) Найменування

Приватне акціонерне товариство "ОКМА"

2) Організаційно-правова форма

Приватне акціонерне товариство

3) Ідентифікаційний код юридичної особи

24077020

4) Місцезнаходження

01042, м Київ, вул. П. Лумумби 4/6, корпус В

5) Опис

Відсоток акцій, що належать Товариству - 9,57 %

Активи в якості внеску не надавалися

XI. Опис бізнесу

Зміни в організаційній структурі відповідно до попередніх звітних періодів

Вищим органом управління Товариства є Загальні збори акціонерів. Наглядова рада Товариства представляє інтереси акціонерів у період між проведенням Загальних зборів і в межах, визначених Статутом Товариства та Положенням "Про Наглядову раду Товариства", контролює і регулює діяльність Правління. Персональний склад Наглядової ради Товариства було обрано на позачергових Загальних зборах, які відбулися 12.07.2018 року. Виконавчим органом Товариства, який здійснює керівництво його поточною діяльністю є Правління, у склад якого входить Голова Правління та три члени Правління. Філій, представництв та відокремлених підрозділів Товариство не має. Товариство має три дочірні підприємства: ДП "Дизель", ДП "Судноверф" та ДП "Судномех".

Середньооблікова чисельність штатних працівників облікового складу (осіб), середня чисельність позаштатних працівників та осіб, які працюють за сумісництвом (осіб), чисельність працівників, які працюють на умовах неповного робочого часу (дня, тижня) (осіб), фонду оплати праці. Крім того, зазначаються факти зміни розміру фонду оплати праці, його збільшення або зменшення відносно попереднього року. Зазначається кадрова програма емітента, спрямована на забезпечення рівня кваліфікації її працівників операційним потребам емітента

- Середньооблікова чисельність штатних працівників за 2020 рік - 19 осіб.
- Середня чисельність позаштатних працівників за 2020 рік - 1 особа
- Працюючі за сумісництвом - 107 осіб
- Середня кількість працівників - 127 осіб
- Фонд оплати праці штатних працівників за 2020 рік - 2 670,9 тис. грн.
- Фонд оплати праці штатних працівників збільшився на 83 % відносно 2019 року.

У Товаристві запроваджено кадрову програму, спрямовану на забезпечення підвищення рівня кваліфікації працівників.

Кадрова політика Товариства тісно пов'язана із стратегією розвитку Товариства і є стабільною та динамічною та коригується відповідно до змін тактики підприємства, виробничої та економічної ситуації. Найголовнішим завданням у кадровій роботі залишається формування високопрофесійного колективу, здатного працювати на перспективу, застосовувати новітні управлінські технології для зміцнення матеріально-технічної бази Товариства і сучасні методи утримання лідируючих позицій на ринку збуту продукції Товариства. В Товаристві зважено і обдумливо підходять до питання підбору, розстановки, підготовки та підвищення кваліфікації кадрів. Проводиться робота щодо формування кадрового резерву.

Належність емітента до будь-яких об'єднань підприємств, найменування та місцезнаходження об'єднання, зазначаються опис діяльності об'єднання, функції та термін участі емітента у відповідному об'єднанні, позиції емітента в структурі об'єднання
Не є учасником.

Спільна діяльність, яку емітент проводить з іншими організаціями, підприємствами, установами, при цьому вказуються сума вкладів, мета вкладів (отримання прибутку, інші цілі) та отриманий фінансовий результат за звітний рік по кожному виду спільної діяльності

Не проводить.

Будь-які пропозиції щодо реорганізації з боку третіх осіб, що мали місце протягом звітного періоду, умови та результати цих пропозицій

Пропозицій щодо реорганізації з боку третіх осіб в звітному періоді не надходило

Опис обраної облікової політики (метод нарахування амортизації, метод оцінки вартості запасів, метод обліку та оцінки вартості фінансових інвестицій тощо)

Бухгалтерський облік нематеріальних активів Товариства протягом 2020 року та розкриття інформації про них у фінансовій звітності станом на 31.12.2020 р. здійснено відповідно до вимог П(С)БО 8 "Нематеріальні активи", затвердженого наказом Міністерства фінансів України 18.10.1999р. № 242. Товариством забезпечено незмінність протягом звітного періоду порядку визначення амортизації основних засобів, при цьому використовувався прямолінійний метод нарахування амортизації. Облік зносу та амортизації основних засобів відповідає вимогам чинного законодавства. Придбані (отримані) запаси обліковувались за первісною вартістю згідно п. 9 П(С)БО 9 "Запаси". Вибуття запасів оцінювалось згідно методу середньозваженої вартості.

Основні види продукції або послуг, що їх виробляє чи надає емітент, за рахунок продажу яких емітент отримав 10 або більше відсотків доходу за звітний рік, у тому числі обсяги виробництва (у натуральному та грошовому виразі), середньо реалізаційні ціни, суму виручки, окремо надається інформація про загальну суму експорту, а також частку експорту в загальному обсязі продажів, перспективність виробництва окремих товарів, виконання робіт та надання послуг; залежність від сезонних змін; про основні ринки збуту та основних клієнтів; основні ризики в діяльності емітента, заходи емітента щодо зменшення ризиків, захисту своєї діяльності та розширення виробництва та ринків збуту; про канали збуту й методи продажу, які використовує емітент; про джерела сировини, їх доступність та динаміку цін; інформацію про особливості стану розвитку галузі виробництва, в якій здійснює діяльність емітент, рівень впровадження нових технологій, нових товарів, його становище на ринку; інформацію про конкуренцію в галузі, про особливості продукції (послуг) емітента; перспективні плани розвитку емітента; кількість постачальників за основними видами сировини та матеріалів, що займають більше 10 відсотків у загальному обсязі постачання, у разі якщо емітент здійснює свою діяльність у декількох країнах, необхідно зазначити ті країни, у яких емітентом отримано 10 або більше відсотків від загальної суми доходів за звітний рік

Основними видами продукції та послуг Товариства є: будівництво мало- та середньотоннажних суден, інших плавзасобів; ремонт плавзасобів; випуск продукції машинобудування для гірничодобувної галузі; випуск металоконструкцій; ремонт дизельних двигунів; послуги техобслуговування та відстою плавзасобів; транспортні послуги; складські послуги; послуги оренди приміщень та обладнання. Перспективними є напрямки судноремонту, машинобудування для гірничодобувної галузі та випуск нестандартного обладнання. Основний ринок збуту - внутрішній ринок України. Основні ризики діяльності підприємства пов'язані з нестійкою платоспроможністю потенційних замовників, що може призводити до порушення замовником зобов'язань щодо договірних оплат і виникнення дебіторської заборгованості. Зменшення таких ризиків досягається за рахунок диверсифікації, розширення асортименту продукції виробничої діяльності та формування фінансових резервів. При збуті використовуються методи активних продаж та наробітки попередніх періодів з застосуванням методу утримування постійних клієнтів. Джерелами сировини є ринок сировини України, динаміка цін на якому схильна до щорічного зростання на в залежності від виду сировини. Галузь суднобудування в Україні знаходиться в стані стагнації, рівень впровадження новітніх технологій в галузі порівняно низький. До особливостей продукції можна віднести можливість будівництва суден довжиною від 50 до 110 метрів, або вагою більше 200 тон. В перспективних планах розвитку підприємства є будівництво корпусу гідрографічного судна Р101ГС, морських

несамохідних нафтоналивних бункерувальників пр. МА-02, понтонів для земснарядів, розширення випуску продукції для гірничодобувної та металургійних галузей. Кількість постачальників за основними видами сировини та матеріалів, що займають більше 10% у загальному обсязі постачання - до десяти.

Основні придбання або відчуження активів за останні п'ять років. Якщо підприємство планує будь-які значні інвестиції або придбання, пов'язані з його господарською діяльністю, їх необхідно описати, включаючи суттєві умови придбання або інвестиції, їх вартість і спосіб фінансування

Емітентом не проводилось придбання або відчуження активів за останні п'ять років.

Основні засоби емітента, включаючи об'єкти оренди та будь-які значні правочини емітента щодо них; виробничі потужності та ступінь використання обладнання; спосіб утримання активів, місцезнаходження основних засобів. Крім того, необхідно описати екологічні питання, що можуть позначитися на використанні активів підприємства, плани капітального будівництва, розширення або удосконалення основних засобів, характер та причини таких планів, суми видатків, у тому числі вже зроблених, опис методу фінансування, прогностичні дати початку та закінчення діяльності та очікуване зростання виробничих потужностей після її завершення

Місцезнаходження основних засобів: 04071, м. Київ, Подільський, м. Київ, вул. Набережно-Лугова, 8.

Основні засоби виробничого призначення - будівлі і споруди, що складають 90,69 відсотків від основних засобів емітента, орендовані основні засоби відсутні.

На підприємстві дуже велика увага приділяється охороні навколишнього середовища так, як підприємство знаходиться в центрі м. Києва. Всі керівники і співробітники однаково відповідально співпрацюють, щоб кожен день реалізовувати заходи з охорони навколишнього середовища. Центральним елементом екологічної політики на підприємстві є навчання та заохочування співробітників до екологічно відповідальних дій. Під час розробки продукції або введення нових промислових процесів перевіряються не тільки матеріали, але й принципи дії. Увесь процес виготовлення продукції оцінюється як з економічних, так і екологічних точок зору. Метою системи керування охороною довкілля підприємства є постійне поліпшення охорони навколишнього середовища на виробництві. В організаційних та технічних заходах, у тому числі особових планах ліквідації аварійних ситуацій, враховано використання найкращої наявної техніки.

Підприємство має дозвіл на викиди в атмосферу стаціонарних джерел. В держ. статистику кожен квартал та рік надається звіт 2ТП-повітря. Раз у рік проводиться лабораторний аналіз повітря. Показники не перевищують норми.

Загальне утворення відходів (ПЗУВ) менше 1000 ум.од. і підприємство звільнене від отримання дозволу на поводження з відходами. Підприємство щорічно погоджує декларацію про відходи.

Під час виробництва вживаються заходи, що націлені на зменшення шкідливих викидів, прораховуються можливості використання заміників шкідливих речовин. Підприємство намагається звести негативний вплив на екологію до мінімуму.

Проблеми, які впливають на діяльність емітента; ступінь залежності від законодавчих або економічних обмежень

Однією з головних проблем залишається нестабільна політична обстановка в країні. Повністю відсутня державна підтримка з напрямку відновлення флоту України.

Не вдалося добитися належних результатів щодо виробничого завантаження заводу з наступних причин:

-не працює і не адаптується до сьогоденних умов виробництва та управління світовим ринком

суднобудівництва Розпорядження КМУ від 11.09.2013р., "Про затвердження Стратегії розвитку морських портів України на період до 2038 року".

- чинне податкове законодавство не створює умов для ефективного розвитку промисловості;
- нестабільна ситуація на ринку металів України, і як наслідок переважно постійний ріст цін на матеріали;
- недостатня кількість кваліфікованих інженерно-технічних робітників, суднозбірників та електрозварювальників.

Причини пов'язані безпосередньо із замовниками:

- нестабільна платоспроможність потенційних замовників, що може призводити до виникнення заборгованостей.
- відсутність державних замовників щодо будування суден.

Світова пандемія коронавірусної хвороби (COVID - 19) та запровадження Кабінетом Міністрів України карантинних та обмежувальних заходів, спрямованих на протидію її подальшого поширення в Україні, зумовили виникнення додаткових економічних проблем у діяльності Товариства.

Опис обраної політики щодо фінансування діяльності емітента, достатність робочого капіталу для поточних потреб, можливі шляхи покращення ліквідності за оцінками фахівців емітента

Щодо фінансування подальшої діяльності підприємства обрана політика використання власних та запозичених коштів.

Вартість укладених, але ще не виконаних договорів (контрактів) на кінець звітного періоду (загальний підсумок) та очікувані прибутки від виконання цих договорів

Відсутні

Стратегія подальшої діяльності емітента щонайменше на рік (щодо розширення виробництва, реконструкції, поліпшення фінансового стану, опис істотних факторів, які можуть вплинути на діяльність емітента в майбутньому)

Незважаючи на присутні ризики на підприємстві відбувається зростання виробництва та освоюються нові технології. На даному етапі загальною корпоративною стратегією підприємства є збільшення обсягів виробництва за рахунок збільшення асортименту продукції та налагодження ефективної роботи відділу маркетингу в розрізі замовлень та утримання низької ціни на продукцію при вдосконаленій якості. У 2021 році підприємство планує збільшити виробництво продукції машинобудування на 10%. Збільшити чистий дохід від реалізації продукції та послуг до 19 млн. грн.

Перспективними є проекти:

1. Продовження співпраці з підприємствами по відновленню ланок ПМП у кількості 36 одиниць на замовлення Міністерства оборони України.
2. Підтримка плідних взаємовідносин на ремонт флоту для ДУ "Держгідрографія" завдяки активній участі в процедурі відкритих торгів з позитивною динамікою.
3. Збереження партнерства у сфері послуг суднобудування, у якості субпідрядної організації, на будівництво 3-х одиниць корпусів лоцманських катерів по замовленню Філії "Дельта-лоцман" підрозділу державного підприємства "Адміністрація морських портів України".

Опис політики емітента щодо досліджень та розробок, вказати суму витрат на дослідження та розробку за звітний рік

Освоєння технології нанесення більш широкого асортименту лакофарбових матеріалів.

Освоєння виготовлення перспективних металоконструкцій, а саме:

- грейфер для піску;

- бункерів $V=100$ куб. м для завантаження автомобілів вапняком або іншими сипучими вантажами.

Інша інформація, яка може бути істотною для оцінки інвестором фінансового стану та результатів діяльності емітента, у тому числі, за наявності, інформацію про результати та аналіз господарювання емітента за останні три роки у формі аналітичної довідки в довільній формі

Іншої інформації, яка може бути істотною для оцінки інвестором фінансового стану та результатів діяльності емітенту, немає

IV. Інформація про органи управління

Орган управління	Структура	Персональний склад
Наглядова рада	Наглядова рада складається з Голови Наглядової ради та чотирьох членів Наглядової ради.	Голова Наглядової ради Просєков Валерій Михайлович Член Наглядової ради Барсук Віктор Миколайович Член Наглядової ради Горобинський Сергій Сергійович Член Наглядової ради Вітошко Володимир Олександрович Член Наглядової ради Личов Олексій Валерійович
Правління Товариства	Правління складається з Голови Правління та трьох членів Правління	Голова правління Овдій Анатолій Олександрович Член правління Місєвра Андрій Іванович Член Правління Сіроштан Сергій Олександрович Член правління Василенко Сергій Леонідович
Ревійна комісія	Голова Ревізійної комісії та два члени Ревізійної комісії	Голова Ревізійної комісії Пелюховська Ніна Вікторівна Член Ревізійної комісії Борисенко Тамара Данилівна Член Ревізійної комісії Ліплянська Олена Миколаївна

V. Інформація про посадових осіб емітента

1. Інформація щодо освіти та стажу роботи посадових осіб емітента

№ з/п	Посада	Прізвище, ім'я, по батькові	Рік народження	Освіта	Стаж роботи (років)	Найменування підприємства, ідентифікаційний код юридичної особи та посада, яку займав	Дата набуття повноважень та термін, на який обрано (призначено)
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Голова Наглядової ради	Просєков Валерій Михайлович	1965	вища	30	Голова Наглядової ради, 03149949, Голова Наглядової ради ПАТ "КССРЗ"	12.07.2018, 3
	Опис: Винагорода посадовій особі Товариства визначається згідно штатного розпису, який є внутрішнім документом Товариства, згода на розголошення якого надається Правлінням Товариства, у випадку розміщення інформації у відкритому доступі згода Правління Товариства не надавалася, винагорода в натуральній формі не виплачувалася, у посадовій особі відсутня непогашена судимість за корисливі та посадові злочини, загальний стаж роботи 30 років. Протягом останніх п'яти років посадова особа обіймала посаду Голови Наглядової ради ПАТ "КССРЗ". Інформація щодо того, чи обіймає посадова особа посаду на будь-яких інших підприємства відсутня.						
	Член Наглядової ради	Барсук Віктор Миколайович	1977	вища	20	ПАТ "КССРЗ", 03149949, Член Наглядової ради	12.07.2018, 3
2	Опис: Винагорода посадовій особі Товариства визначається згідно штатного розпису, який є внутрішнім документом Товариства, згода на розголошення якого надається Правлінням Товариства, у випадку розміщення інформації у відкритому доступі згода Правління Товариства не надавалася, винагорода в натуральній формі не виплачувалася, у посадовій особі відсутня непогашена судимість за корисливі та посадові злочини, загальний стаж роботи 20 років. Протягом останніх п'яти років посадова особа обіймала посаду Члена Наглядової ради ПАТ "КССРЗ". Посада, яку обіймає посадова особа на будь-яких інших підприємствах - інформація відсутня.						
3	Член Наглядової Ради	Горобинський Сергій Сергійович	1988	Вища, Національний Технічний Університет України "Київський Політехнічний Інститут"Інженерно-хімічний факультет. Кафедра машин та апаратів хімічних та нафтопереробних виробництв.Кваліфікація Інженер-механік.Період навчання	10	ТОВ "БЮРО ВЕРІТАС УКРАЇНА", 21674731, Провідний спеціаліст промислового департаменту	28.05.2019, 2

				2006-2012.			
	Опис: Винагорода посадовій особі Товариства визначається згідно штатного розпису, який є внутрішнім документом Товариства, згода на розголошення якого надається Правлінням Товариства, у випадку розміщення інформації у відкритому доступі згода Правління Товариства не надавалася, винагорода в натуральній формі не виплачувалася, у посадові особи відсутня непогашена судимість за корисливі та посадові злочини, загальний стаж роботи 10 років. Протягом останніх п'яти років посадова особа обіймала посаду провідного спеціалісту промислового департаменту, начальник служби якості ПАТ "КССРЗ". Посада, яку обіймає посадова особа на будь-яких інших підприємствах - інформація відсутня.						
4	Член Наглядової Ради	Вітошко Володимир Олександрович	1982	вища	16	ПАТ "КССРЗ", 03149949, Член Наглядової ради	12.07.2018, 3
	Опис: Винагорода посадовій особі Товариства визначається згідно штатного розпису, який є внутрішнім документом Товариства, згода на розголошення якого надається Правлінням Товариства, у випадку розміщення інформації у відкритому доступі згода Правління Товариства не надавалася, винагорода в натуральній формі не виплачувалася, у посадові особи відсутня непогашена судимість за корисливі та посадові злочини, загальний стаж роботи 16 років. Протягом останніх п'яти років посадова особа обіймала посаду юрисконсульта, члена Наглядової ради ПАТ "КССРЗ". Посада, яку обіймає посадова особа на будь-яких інших підприємствах - інформація відсутня.						
5	Член Наглядової Ради	Личов Олексій Валерійович	0	н/д	0	ПАТ "КССРЗ", 03149949, Член Наглядової ради	12.07.2018, 3
	Опис: Винагорода посадовій особі Товариства визначається згідно штатного розпису, який є внутрішнім документом Товариства, згода на розголошення якого надається Правлінням Товариства, у випадку розміщення інформації у відкритому доступі згода Правління Товариства не надавалася, винагорода в натуральній формі не виплачувалася, у посадові особи відсутня непогашена судимість за корисливі та посадові злочини, загальний стаж роботи н/д років. Протягом останніх п'яти років посадова особа обіймала посаду Члена Наглядової ради ПАТ "КССРЗ". Посада, яку обіймає посадова особа на будь-яких інших підприємствах - інформація відсутня.						
6	Голова Правління	Овдій Анатолій Олександрович	1959	вища	34	ПАТ "КССРЗ", 03149949, Член Правління	12.07.2018, 3
	Опис: Винагорода посадовій особі Товариства визначається згідно штатного розпису, який є внутрішнім документом Товариства, згода на розголошення якого надається Правлінням Товариства, у випадку розміщення інформації у відкритому доступі згода Правління Товариства не надавалася, винагорода в натуральній формі не виплачувалася, у посадові особи відсутня непогашена судимість за корисливі та посадові злочини, загальний стаж роботи 34 роки. Протягом останніх п'яти років посадова особа обіймала посаду Голови Правління ПАТ "КССРЗ". На будь-яких інших підприємствах посади не обіймає.						
7	Член Правління	Місєвра Андрій Іванович	1974	вища	24	ПАТ "КССРЗ", 03149949, Член Правління	12.07.2018, 3
	Опис: Винагорода посадовій особі Товариства визначається згідно штатного розпису, який є внутрішнім документом Товариства, згода на розголошення якого надається Правлінням Товариства, у випадку розміщення інформації у відкритому доступі згода Правління Товариства не надавалася, винагорода в натуральній формі не виплачувалася, у посадові особи відсутня непогашена судимість за корисливі та посадові злочини, загальний стаж роботи 24 роки. Протягом останніх п'яти років посадова особа обіймала посаду Головного юрисконсульта, Члена Правління ПАТ "КССРЗ". Посада, яку обіймає посадова особа на будь-яких інших підприємствах - інформація відсутня.						

	винагорода в натуральній формі не виплачувалася, у посадові особи відсутня непогашена судимість за корисливі та посадові злочини, загальний стаж роботи 37 років. Протягом останніх п'яти років посадова особа обіймала посаду начальника бюро заробітної плати планування та аналізу планово-економічного відділу ТОВ "КССРЗ". Посада, яку обіймає посадова особа на будь-яких інших підприємствах - інформація відсутня.						
12	Член Ревізійної комісії	Борисенко Тамара Данилівна	1951	вища	31	ПАТ "КССРЗ", 03149949, Начальник технічного відділу	12.07.2018, 3
	Опис: Винагорода посадовій особі Товариства визначається згідно штатного розпису, який є внутрішнім документом Товариства, згода на розголошення якого надається Правлінням Товариства, у випадку розміщення інформації у відкритому доступі згода Правління Товариства не надавалася, винагорода в натуральній формі не виплачувалася, у посадові особи відсутня непогашена судимість за корисливі та посадові злочини, загальний стаж роботи 31 рік. Протягом останніх п'яти років посадова особа обіймала посаду начальника служби нагляду за безпечним технічним станом споруд та інженерних мереж. На будь-яких інших підприємствах посади не обіймає.						
13	Член Ревізійної комісії	Ліплянська Олена Миколаївна	1959	середня спеціальна	16	ПАТ "КССРЗ", 03149949, Завідувач адміністративно-господарчим бюро	12.07.2018, 3
	Опис: Винагорода посадовій особі Товариства визначається згідно штатного розпису, який є внутрішнім документом Товариства, згода на розголошення якого надається Правлінням Товариства, у випадку розміщення інформації у відкритому доступі згода Правління Товариства не надавалася, винагорода в натуральній формі не виплачувалася, у посадові особи відсутня непогашена судимість за корисливі та посадові злочини, загальний стаж роботи 16 років. Протягом останніх п'яти років посадова особа обіймала посаду _ завідувач адміністративно-господарчим бюро ПАТ "КССРЗ". На будь-яких інших підприємствах посади не обіймає.						

2. Інформація про володіння посадовими особами емітента акціями емітента

Посада	Прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи або повне найменування юридичної особи	Кількість акцій (шт.)	Від загальної кількості акцій (у відсотках)	Кількість за видами акцій	
				Прості іменні	Привілейовані іменні
1	2	3	4	5	6
Голова Наглядової ради	Просеков Валерій Михайлович	2	0,000016	2	0
Член Наглядової ради	Барсук Віктор Миколайович	1 524 311	12,194488	1 524 311	0
Член Наглядової ради	Горобинський Сергій Сергійович	0	0	0	0
Член Наглядової ради	Вітошко Володимир Олександрович	0	0	0	0
Член Наглядової ради	Личов Олексій Валерійович	0	0	0	0
Голова правління	Овдій Анатолій Олександрович	0	0	0	0
Член правління	Місевра Андрій Іванович	0	0	0	0
Член Правління	Сіроштан Сергій Олександрович	0	0	0	0
Член правління	Василенко Сергій Леонідович	0	0	0	0
Головний бухгалтер	Жданова Валентина Федорівна	0	0	0	0
Голова Ревізійної комісії	Пелюховська Ніна Вікторівна	0	0	0	0
Член Ревізійної комісії	Борисенко Тамара Данилівна	5	0,00004	5	0
Член Ревізійної комісії	Ліплянська Олена Миколаївна	0	0	0	0

VI. Інформація про засновників та/або учасників емітента та відсоток акцій (часток, паїв)

Найменування юридичної особи засновника та/або учасника	Ідентифікаційний код юридичної особи засновника та/або учасника	Місцезнаходження	Відсоток акцій (часток, паїв), які належать засновнику та/або учаснику (від загальної кількості)
Організація орендарів Київського суднобудівного-судноремонтного заводу			0
Прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи			Відсоток акцій (часток, паїв), які належать засновнику та/або учаснику (від загальної кількості)
Усього			0

VII. Звіт керівництва (звіт про управління)

1. Вірогідні перспективи подальшого розвитку емітента

Незважаючи на присутні ризики та світову пандемію коронавірусної хвороби (COVID - 19) на підприємстві відбувається зростання виробництва та освоюються нові технології. На даному етапі загальною корпоративною стратегією підприємства є збільшення обсягів виробництва за рахунок збільшення асортименту продукції та налагодження ефективної роботи відділу маркетингу в розрізі замовлень та утримання низької ціни на продукцію при вдосконаленій якості. У 2021 році основною задачею підприємства є забезпечення виробничим завантаженням з судноремонту та машинобудування, а також збереження робочих місць основних спеціальностей. Перспективними є проекти: 1. Продовження співпраці з підприємствами по відновленню ланок ПМП у кількості 36 одиниць на замовлення Міністерства оборони України. 2. Підтримка плідних взаємовідносин на ремонт флоту для ДУ "Держгідрографія" завдяки активній участі в процедурі відкритих торгів з позитивною динамікою. 3. Збереження партнерства у сфері послуг суднобудування, у якості субпідрядної організації, на будівництво 3-х одиниць корпусів лоцманських катерів по замовленню Філії "Дельта-лоцман" підрозділу державного підприємства "Адміністрація морських портів України".

2. Інформація про розвиток емітента

Публічне акціонерне товариство "Київський суднобудівний - судноремонтний завод" (ідентифікаційний код 03149949) є новим найменуванням Закритого акціонерного товариства "Київський суднобудівний - судноремонтний завод" (ідентифікаційний код 03149949). 17 вересня 2013 рішенням загальних зборів акціонерів Товариства було прийнято рішення про зміну типу та найменування Товариства у відповідності із вимогами Закону України "Про акціонерні товариства".

Закрите акціонерне товариство "Київський суднобудівний-судноремонтний завод" створене на підставі рішення установчих зборів засновників (протокол №1 від "07" жовтня 1993 року)

шляхом перетворення (реорганізації) суб'єкта підприємницької діяльності - Колективного підприємства "Київський суднобудівний - судноремонтний завод", яке в свою чергу є правонаступником Організації орендарів Київського суднобудівного-судноремонтного заводу. Публічне акціонерне товариство "Київський суднобудівний-судноремонтний завод" територіально розташовано в гавані на річці Дніпро в центрі міста Києва і має розвинутий транспортний зв'язок. Рішення про будівництво казенних парохідних майстерень і елінгу, пізніше реорганізованих в КССРЗ, було прийнято Міською думою і правлінням Київського округу в листопаді 1896 року. Протягом багатьох років завод будував річкові судна і баржі та був основною судноремонтною базою для суден всіх типів на Дніпрі. Товариство керується у своїй діяльності чинним законодавством України та Статутом. Предметом діяльності Товариства є будівництво суден різного призначення, ремонт, обслуговування та переобладнання будь-яких видів суден, інші види господарської діяльності, які не суперечать чинному законодавству України. Товариство здійснює діяльність у межах предмета своєї діяльності, керуючись чинним законодавством України. Для здійснення своєї діяльності, яка підлягає сертифікації, ліцензуванню та для здійснення якої необхідно одержання дозволу уповноважених державних органів України, Товариство отримує відповідні сертифікати, ліцензії та дозволи. Основна профільна продукція підприємства - судна різного призначення, паромі, складні металоконструкції. Крім того, заводом надаються послуги по перевезенню вантажів, обробці металу, наданню в оренду нерухомості та інше. Злиття, поділу, приєднання, перетворення, виділу в звітному періоді не відбувалося.

3. Інформація про укладення деривативів або вчинення правочинів щодо похідних цінних паперів емітентом, якщо це впливає на оцінку його активів, зобов'язань, фінансового стану і доходів або витрат емітента, зокрема інформацію про:

Товариства у 2020 році не уклало деривативів та не вчиняло правочинів щодо похідних цінних паперів.

1) завдання та політику емітента щодо управління фінансовими ризиками, у тому числі політику щодо страхування кожного основного виду прогнозованої операції, для якої використовуються операції хеджування

Основні ризики в діяльності підприємства: неспроможність при необхідності погасити свої довгострокові зобов'язання, діловий ризик, пов'язаний з макроекономічними змінами, зокрема зміни структури попиту на продукцію; ринковий ризик, пов'язаний з можливими змінами ситуації на товарному і фінансових ринках. Основними заходами щодо зменшення ризиків та захисту своєї діяльності є виготовлення продукції після підтвердження її оплати та акредиту.

2) схильність емітента до цінових ризиків, кредитного ризику, ризику ліквідності та/або ризику грошових потоків

Діяльність Товариства не має схильності до цінових ризиків, кредитного ризику, ризику ліквідності та/або ризику грошових потоків.

4. Звіт про корпоративне управління:

1) посилання на:

власний кодекс корпоративного управління, яким керується емітент

Власний кодекс корпоративного управління у Товаристві відсутній. Принципи корпоративного управління затверджуються Загальними зборами акціонерів. Ці Принципи розроблені відповідно до чинного законодавства України та Принципів корпоративного управління України, затверджених Національною комісією з цінних паперів та фондового ринку України. Принципи визначають сутність і важливість корпоративного управління та їх вплив на успішну діяльність товариства. Принципи затверджуються Вищим органом Товариства та можуть бути змінені та

доповнені лише ними.

кодекс корпоративного управління фондової біржі, об'єднання юридичних осіб або інший кодекс корпоративного управління, який емітент добровільно вирішив застосовувати
Кодексу корпоративного управління фондової біржі, об'єднання юридичних осіб або іншого кодексу корпоративного управління, який емітент добровільно вирішив застосовувати немає

вся відповідна інформація про практику корпоративного управління, застосовувану понад визначені законодавством вимоги
Практики корпоративного управління, застосовуваної понад визначені законодавством вимоги немає

2) у разі якщо емітент відхиляється від положень кодексу корпоративного управління, зазначеного в абзацах другому або третьому пункту 1 цієї частини, надайте пояснення, від яких частин кодексу корпоративного управління такий емітент відхиляється і причини таких відхилень. У разі якщо емітент прийняв рішення не застосовувати деякі положення кодексу корпоративного управління, зазначеного в абзацах другому або третьому пункту 1 цієї частини, обґрунтуйте причини таких дій
Емітент не має кодексу корпоративного управління

3) інформація про загальні збори акціонерів (учасників)

Вид загальних зборів		річні	позачергові
Дата проведення			
Кворум зборів		0	
Опис	У 2020 році, під час дії карантину, встановленого Кабінетом Міністрів України для запобігання поширення на території України коронавірусної хвороби (COVID-19), - Загальні збори акціонерів Товариства не проводилися.		

Який орган здійснював реєстрацію акціонерів для участі в загальних зборах акціонерів останнього разу у звітному році?

	Так	Ні
Реєстраційна комісія, призначена особою, що скликала загальні збори		X
Акціонери		X
Депозитарна установа		X
Інше (зазначити)	У 2020 році, під час дії карантину, встановленого Кабінетом Міністрів України для запобігання поширення на території України коронавірусної хвороби (COVID-19), - Загальні збори акціонерів Товариства не проводилися.	

Який орган здійснював контроль за станом реєстрації акціонерів або їх представників для участі в останніх загальних зборах у звітному році (за наявності контролю)?

	Так	Ні
Національна комісія з цінних паперів та фондового ринку		X
Акціонери, які володіють у сукупності більше ніж 10 відсотками голосуючих акцій		X

У який спосіб відбувалось голосування з питань порядку денного на загальних зборах останнього разу у звітному році?

	Так	Ні
Підняттям карток		X
Бюлетенями (таємне голосування)		X
Підняттям рук		X
Інше (зазначити)	У 2020 році, під час дії карантину, встановленого Кабінетом Міністрів України для запобігання поширення на території України коронавірусної хвороби (COVID-19), - Загальні збори акціонерів Товариства не проводилися.	

Які основні причини скликання останніх позачергових зборів у звітному році?

	Так	Ні
Реорганізація		X
Додатковий випуск акцій		X
Унесення змін до статуту		X
Прийняття рішення про збільшення статутного капіталу товариства		X
Прийняття рішення про зменшення статутного капіталу товариства		X
Обрання або припинення повноважень голови та членів наглядової ради		X
Обрання або припинення повноважень членів виконавчого органу		X
Обрання або припинення повноважень членів ревізійної комісії (ревізора)		X
Делегування додаткових повноважень наглядовій раді		X
Інше (зазначити)	У 2020 році, під час дії карантину, встановленого Кабінетом Міністрів України для запобігання поширення на території України коронавірусної хвороби (COVID-19), - Загальні збори акціонерів Товариства не проводилися.	

Чи проводились у звітному році загальні збори акціонерів у формі заочного голосування?

	Так	Ні
		X

У разі скликання позачергових загальних зборів зазначаються їх ініціатори:

	Так	Ні
Наглядова рада		X
Виконавчий орган		X
Ревізійна комісія (ревізор)		X
Акціонери (акціонер), які (який) на день подання вимоги сукупно є власниками (власником) 10 і більше відсотків голосуючих акцій товариства		
Інше (зазначити)	У 2020 році, під час дії карантину, встановленого Кабінетом Міністрів України для запобігання поширення на території України коронавірусної хвороби (COVID-19), -	

	Загальні збори акціонерів Товариства не проводилися.
--	--

У разі скликання, але не проведення чергових загальних зборів зазначається причина їх не проведення	У 2020 році, під час дії карантину, встановленого Кабінетом Міністрів України для запобігання поширення на території України коронавірусної хвороби (COVID-19), - Загальні збори акціонерів Товариства не проводилися.
--	---

У разі скликання, але не проведення позачергових загальних зборів зазначається причина їх не проведення	У 2020 році, під час дії карантину, встановленого Кабінетом Міністрів України для запобігання поширення на території України коронавірусної хвороби (COVID-19), - Загальні збори акціонерів Товариства не проводилися.
--	---

4) інформація про наглядову раду та виконавчий орган емітента

Склад наглядової ради (за наявності)

Персональний склад наглядової ради	Незалежний член наглядової ради	Залежний член наглядової ради	Функціональні обов'язки члена наглядової ради
Просеков Валерій Михайлович		X	Голова Наглядової ради Товариства обирається членами Наглядової ради з їх числа простою більшістю голосів від кількісного складу Наглядової ради. Голова Наглядової ради Товариства організовує її роботу, скликає засідання Наглядової ради та головує на них, здійснює інші повноваження, передбачені законом, Статутом Товариства та Положенням про Наглядову раду. У разі тимчасової неможливості виконання Головою Наглядової ради своїх повноважень його повноваження здійснює один із членів Наглядової ради за її рішенням, шляхом тимчасового виконання обов'язків Голови Наглядової ради протягом строку (терміну), встановленого у рішенні Наглядової ради.
Барсук Віктор Миколайович	X		Наглядова рада Товариства є органом, що здійснює захист прав акціонерів Товариства, і в межах компетенції, визначеної Статутом Товариства та чинним законодавством, контролює та регулює діяльність Виконавчої дирекції. До компетенції Наглядової ради належить вирішення питань, передбачених

			чинним законодавством, Статутом Товариства, а також переданих на вирішення Наглядової ради Загальними зборами.
Вітошко Володимир Олександрович		X	Наглядова рада Товариства є органом, що здійснює захист прав акціонерів Товариства, і в межах компетенції, визначеної Статутом Товариства та чинним законодавством, контролює та регулює діяльність Виконавчої дирекції. До компетенції Наглядової ради належить вирішення питань, передбачених чинним законодавством, Статутом Товариства, а також переданих на вирішення Наглядової ради Загальними зборами.
Горобинський Сергій Сергійович		X	Наглядова рада Товариства є органом, що здійснює захист прав акціонерів Товариства, і в межах компетенції, визначеної Статутом Товариства та чинним законодавством, контролює та регулює діяльність Виконавчої дирекції. До компетенції Наглядової ради належить вирішення питань, передбачених чинним законодавством, Статутом Товариства, а також переданих на вирішення Наглядової ради Загальними зборами.
Личов Олексій Валерійович		X	Наглядова рада Товариства є органом, що здійснює захист прав акціонерів Товариства, і в межах компетенції, визначеної Статутом Товариства та чинним законодавством, контролює та регулює діяльність Виконавчої дирекції. До компетенції Наглядової ради належить вирішення питань, передбачених чинним законодавством, Статутом Товариства, а також переданих на вирішення Наглядової ради Загальними зборами.

Чи проведені засідання наглядової ради, загальний опис прийнятих на них рішень; процедури, що застосовуються при прийнятті наглядовою радою рішень; визначення, як діяльність наглядової ради зумовила зміни у фінансово-господарській діяльності товариства	Протягом звітного періоду відбулось засідання Наглядової ради, на якому затверджено Річну інформація емітента цінних паперів за 2019 рік
---	--

Комітети в складі наглядової ради (за наявності)?

	Так	Ні	Персональний склад
--	-----	----	--------------------

			комітетів
З питань аудиту		X	Комітет не створювався
З питань призначень		X	Комітет не створювався
З винагород		X	Комітет не створювався
Інше (зазначити)	Комітети не створювались		

Чи проведені засідання комітетів наглядової ради, загальний опис прийнятих на них рішень	Комітети не створювались		
У разі проведення оцінки роботи комітетів зазначається інформація щодо їх компетентності та ефективності	д. в.		

Інформація про діяльність наглядової ради та оцінка її роботи

Оцінка роботи наглядової ради	Оцінка діяльності Наглядової ради буде здійснюватися Загальними зборами акціонерів, які відбудуться після зняття обмежень для запобігання поширенню коронавірусної інфекції.
--------------------------------------	--

Які з вимог до членів наглядової ради викладені у внутрішніх документах акціонерного товариства?

	Так	Ні
Галузеві знання і досвід роботи в галузі		X
Знання у сфері фінансів і менеджменту		X
Особисті якості (чесність, відповідальність)		X
Відсутність конфлікту інтересів	X	
Граничний вік		X
Відсутні будь-які вимоги		X
Інше (зазначити) д.в.		X

Коли останній раз обирався новий член наглядової ради, як він ознайомився зі своїми правами та обов'язками?

	Так	Ні
Новий член наглядової ради самостійно ознайомився зі змістом внутрішніх документів акціонерного товариства	X	
Було проведено засідання наглядової ради, на якому нового члена наглядової ради ознайомили з його правами та обов'язками		X
Для нового члена наглядової ради було організовано спеціальне навчання (з корпоративного управління або фінансового менеджменту)		X
Усіх членів наглядової ради було переобрано на повторний строк або не було обрано нового члена		X
Інше (зазначити)	д.в.	

Як визначається розмір винагороди членів наглядової ради?

	Так	Ні
Винагорода є фіксованою сумою	X	
Винагорода є відсотком від чистого прибутку або збільшення ринкової вартості акцій		X
Винагорода виплачується у вигляді цінних паперів товариства		X
Члени наглядової ради не отримують винагороди		X
Інше (запишіть)	Д.В.	

Склад виконавчого органу

Персональний склад виконавчого органу	Функціональні обов'язки члена виконавчого органу
Голова Правління -Овдій Анатолій Олександрович	Виконавчим органом Товариства, який здійснює управління поточною діяльністю Товариства, є Правління (колегіальний виконавчий орган). Правління підзвітне Загальним зборам і Наглядовій раді, організовує виконання їх рішень.Засідання Правління проводяться по мірі необхідності, але не рідше одного разу на місяць. Засідання Правління скликаються Головою Правління самостійно або на вимогу будь-кого з членів Правління. Кожен член Правління має право вимагати проведення засідання Правління та вносити питання до порядку денного засідання.
Сіроштан Сергій Олександрович	Виконавчим органом Товариства, який здійснює управління поточною діяльністю Товариства, є Правління (колегіальний виконавчий орган). Правління підзвітне Загальним зборам і Наглядовій раді, організовує виконання їх рішень. Засідання Правління проводяться по мірі необхідності, але не рідше одного разу на місяць. Засідання Правління скликаються Головою Правління самостійно або на вимогу будь-кого з членів Правління. Кожен член Правління має право вимагати проведення засідання Правління та вносити питання до порядку денного засідання.
Місєвра Андрій Іванович	Виконавчим органом Товариства, який здійснює управління поточною діяльністю Товариства, є Правління (колегіальний виконавчий орган). Правління підзвітне Загальним зборам і Наглядовій раді, організовує виконання їх рішень. Засідання Правління проводяться по мірі необхідності, але не рідше одного разу на місяць. Засідання Правління скликаються Головою Правління самостійно або на вимогу будь-кого з членів Правління. Кожен член Правління має право вимагати проведення засідання Правління та вносити питання до порядку денного засідання.
Василенко Сергій Леонідович	Виконавчим органом Товариства, який здійснює управління поточною діяльністю Товариства, є Правління (колегіальний виконавчий орган). Правління підзвітне Загальним зборам і Наглядовій раді, організовує виконання їх рішень. Засідання Правління проводяться по мірі необхідності, але не рідше одного разу на місяць. Засідання Правління скликаються Головою Правління самостійно або на вимогу будь-кого з членів

	Правління. Кожен член Правління має право вимагати проведення засідання Правління та вносити питання до порядку денного засідання
--	---

Чи проведені засідання виконавчого органу: загальний опис прийнятих на них рішень; інформація про результати роботи виконавчого органу; визначення, як діяльність виконавчого органу зумовила зміни у фінансово-господарській діяльності товариства	У 2020 році засідання Правління не проводились, рішення не приймалися
--	---

Оцінка роботи виконавчого органу	Оцінку роботи Правління буде здійснено річними зборами акціонерів Товариства
---	--

Примітки

Персональний склад Наглядової ради: Голова Наглядової ради - Просєков Валерій Михайлович, члени Наглядової ради - Вітошко Володимир Олександрович, Барсук Віктор Миколайович, Личов Олексій Валерійович, Лисюк Юрій Максимович

5) опис основних характеристик систем внутрішнього контролю і управління ризиками емітента

Основні характеристики системи внутрішнього контролю: Система внутрішнього контролю визначає всі внутрішні правила та процедури контролю, запроваджені керівництвом підприємства для досягнення поставленої мети - забезпечення (в межах можливого) стабільного і ефективного функціонування підприємства. Основними характеристиками систем внутрішнього контролю і управління ризиками підприємства є: - забезпечення ефективності господарської діяльності (наскільки ефективно Товариство управляє своїми ресурсами та яка ймовірність збитків); - забезпечення надійності, повноти та своєчасності фінансової та управлінської інформації (об'єктивна інформація, що надається різним категоріям користувачів, повинна готуватися за загальноприйнятими принципами); - дотримання діючих законодавчих та нормативних актів (з метою захисту Товариства необхідно дотримуватися положень діючого законодавства, внутрішніх документів Товариства); - вчасне виявлення ризиків діяльності, що впливають на формування фінансової звітності Товариства; - адекватний розподіл обов'язків між працівниками товариства (створення організаційної структури господарської системи, яка б чітко визначала існуючі форми повноважень і підпорядкованості). При здійсненні внутрішнього контролю використовуються різні методи, вони включають в себе такі елементи, як: - бухгалтерський фінансовий облік (інвентаризація і документація, рахунки і подвійний запис); - бухгалтерський управлінський облік (розподіл обов'язків, нормування витрат); - аудит, контроль, ревізія (перевірка документів, перевірка вірності арифметичних розрахунків, перевірка дотримання правил обліку окремих господарських операцій, інвентаризація, усне опитування персоналу, підтвердження і простежування). Всі перераховані вище методи

становлять єдину систему і використовуються в цілях управління підприємством. Служби з внутрішнього контролю та управління ризиками не створено. Органи управління Товариства приймають рішення з мінімізації ризиків, в межах своїх повноважень, спираючись на власні знання та досвід, та застосовуючи наявні ресурси.

Чи створено у вашому акціонерному товаристві ревізійну комісію або введено посаду ревізора? (так, створено ревізійну комісію / так, введено посаду ревізора / ні) так, створено ревізійну комісію

Якщо в товаристві створено ревізійну комісію:

Кількість членів ревізійної комісії 3 осіб.

Скільки разів на рік у середньому відбувалися засідання ревізійної комісії протягом останніх трьох років? 1

Відповідно до статуту вашого акціонерного товариства, до компетенції якого з органів (загальних зборів акціонерів, наглядової ради чи виконавчого органу) належить вирішення кожного з цих питань?

	Загальні збори акціонерів	Наглядова рада	Виконавчий орган	Не належить до компетенції жодного органу
Визначення основних напрямів діяльності (стратегії)	так	ні	ні	ні
Затвердження планів діяльності (бізнес-планів)	ні	так	ні	ні
Затвердження річного фінансового звіту, або балансу, або бюджету	так	ні	ні	ні
Обрання та припинення повноважень голови та членів виконавчого органу	так	ні	ні	ні
Обрання та припинення повноважень голови та членів наглядової ради	так	ні	ні	ні
Обрання та припинення повноважень голови та членів ревізійної комісії	так	ні	ні	ні
Визначення розміру винагороди для голови та членів виконавчого органу	ні	так	ні	ні
Визначення розміру винагороди для голови та членів наглядової ради	так	ні	ні	ні
Прийняття рішення про притягнення до майнової відповідальності членів виконавчого органу	ні	так	ні	ні
Прийняття рішення про додаткову емісію акцій	так	ні	ні	ні
Прийняття рішення про викуп, реалізацію та розміщення власних акцій	так	ні	ні	ні
Затвердження зовнішнього аудитора	ні	так	ні	ні
Затвердження договорів, щодо яких існує конфлікт інтересів	так	ні	ні	ні

Чи містить статут акціонерного товариства положення, яке обмежує повноваження виконавчого органу приймати рішення про укладення договорів, враховуючи їх суму, від

імені акціонерного товариства? (так/ні) так

Чи містить статут або внутрішні документи акціонерного товариства положення про конфлікт інтересів, тобто суперечність між особистими інтересами посадової особи або пов'язаних з нею осіб та обов'язком діяти в інтересах акціонерного товариства?(так/ні)
так

Які документи існують у вашому акціонерному товаристві?

	Так	Ні
Положення про загальні збори акціонерів		X
Положення про наглядову раду	X	
Положення про виконавчий орган	X	
Положення про посадових осіб акціонерного товариства		X
Положення про ревізійну комісію (або ревізора)	X	
Положення про порядок розподілу прибутку		X
Інше (запишіть)	Д.В.	

Як акціонери можуть отримати інформацію про діяльність вашого акціонерного товариства?

Інформація про діяльність акціонерного товариства	Інформація розповсюджується на загальних зборах	Інформація оприлюднюється в загальнодоступній інформаційній базі даних Національної комісії з цінних паперів та фондового ринку про ринок цінних паперів або через особу, яка провадить діяльність з оприлюднення регульованої інформації від імені учасників фондового ринку	Документи надаються для ознайомлення безпосередньо в акціонерному товаристві	Копії документів надаються на запит акціонера	Інформація розміщується на власному веб-сайті акціонерного товариства
Фінансова звітність, результати діяльності	так	так	так	так	так
Інформація про акціонерів, які володіють 5 та більше відсотками голосуючих акцій	ні	так	ні	ні	так
Інформація про склад органів управління товариства	так	так	так	так	так
Протоколи загальних	ні	ні	так	так	так

зборів акціонерів після їх проведення					
Розмір винагороди посадових осіб акціонерного товариства	ні	ні	ні	так	ні

Чи готує акціонерне товариство фінансову звітність у відповідності до міжнародних стандартів фінансової звітності? (так/ні) так

Скільки разів проводилися аудиторські перевірки акціонерного товариства незалежним аудитором (аудиторською фірмою) протягом звітного періоду?

	Так	Ні
Не проводились взагалі		X
Раз на рік	X	
Частіше ніж раз на рік		X

Який орган приймав рішення про затвердження незалежного аудитора (аудиторської фірми)?

	Так	Ні
Загальні збори акціонерів		X
Наглядова рада	X	
Інше (зазначити)	д.в.	

З ініціативи якого органу ревізійна комісія (ревізор) проводила (проводив) перевірку востаннє?

	Так	Ні
З власної ініціативи	X	
За дорученням загальних зборів		X
За дорученням наглядової ради		X
За зверненням виконавчого органу		X
На вимогу акціонерів, які в сукупності володіють понад та більше 10 відсотками голосуючих акцій		X
Інше (зазначити)	д.в.	

б) перелік осіб, які прямо або опосередковано є власниками значного пакета акцій емітента

№ з/п	Повне найменування юридичної особи - власника (власників) або прізвище, ім'я, по батькові (за наявності) фізичної особи - власника (власників) значного пакета акцій	Ідентифікаційний код згідно з Єдиним державним реєстром юридичних осіб, фізичних осіб - підприємців та громадських формувань (для юридичної особи - резидента), код/номер з торговельного, банківського чи судового	Розмір частки акціонера (власника) (у відсотках до статутного капіталу)
-------	--	---	---

		реєстру, реєстраційного посвідчення місцевого органу влади іноземної держави про реєстрацію юридичної особи (для юридичної особи - нерезидента)	
1	Малреді Венчерс Лімітед	5300173	23,999968
2	Компанія "Нітімоко ЛТД"	6694251	22,168328
3	СПІЛЬНЕ УКРАЇНСЬКО-АМЕРИКАНСЬКЕ ПІДПРИЄМСТВО З ІНОЗЕМНИМИ ІНВЕСТИЦІЯМИ У ФОРМІ ТОВАРИСТВА З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ФІНАНСИ ТА КРЕДИТ ЛІЗИНГ",	31113529	9
4	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ДІ.ЕР.АЙ."	32384836	9,98
5	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ГАРМОНІКА"	32825785	9,98
6	фізична особа		12,1945
7	Товариство з обмеженою відповідальністю "УКРТЕХВУГЛЕЦЬ"	31731801	9,98

7) інформація про будь-які обмеження прав участі та голосування акціонерів (учасників) на загальних зборах емітента

Загальна кількість акцій	Кількість акцій з обмеженнями	Підстава виникнення обмеження	Дата виникнення обмеження
0	0	Обмеження відсутні	
Опис			

8) порядок призначення та звільнення посадових осіб емітента

Посадові особи Товариства - Голова та члени Наглядової ради, Голова та члени Правління, Ревізійна комісія. Інших органів управління Товариство не утворювало і утворення інших органів Статутом Товариства не передбачено. Правління Товариства призначається та звільняється рішенням Загальних зборів Товариства і здійснює управління поточною діяльністю Товариства. За Статутом Товариства Голова та члени Правління обираються (призначаються) Загальними зборами безстроково. Члени Наглядової Ради Товариства обираються загальними зборами акціонерів Товариства строком на 3 роки. До складу Наглядової ради обираються акціонери або особи, які представляють їхні інтереси. Обрання членів Наглядової Ради, членів Правління та членів Ревізійної комісії здійснюється шляхом кумулятивного голосування. Наглядова рада може бути відкликана достроково або переобрана після закінчення строку, на який вона обиралась, виключно Загальними зборами акціонерів Товариства. За Статутом Товариства повноваження члена Наглядової ради припиняються: - за його бажанням за умови письмового повідомлення про це Товариства за два тижні; - в разі неможливості виконання

обов'язків члена Наглядової ради за станом здоров'я; - в разі набрання законної сили вироком чи рішенням суду, яким його засуджено до покарання, що виключає можливість виконання обов'язків члена Наглядової ради; - в разі смерті, визнання його недієздатним, обмежено дієздатним, безвісно відсутнім, померлим; - у разі отримання акціонерним Товариством письмового повідомлення про заміну члена Наглядової ради, який є представником акціонера. Голова Наглядової Ради Товариства обирається членами Наглядової Ради з їх числа простою більшістю голосів від кількісного складу Наглядової Ради. Наглядова Рада має право в будь-який час переобрати голову Наглядової Ради. Ревізійна комісія обирається строком на 3 роки загальними зборами акціонерів Товариства. Члени Ревізійної комісії можуть бути відкликані достроково або переобрані після закінчення строку, на який вони обиралися, виключно загальними зборами Товариства.

9) повноваження посадових осіб емітента

Наглядова Рада є органом, що здійснює захист прав акціонерів Товариства, і в межах компетенції, визначеної статутом і Положенням про Наглядову Раду, контролює та регулює діяльність Правління Товариства. До повноважень Наглядової ради Товариства за Законом України "Про акціонерні товариства", Статутом та Положенням "Про Наглядову раду" належить: прийняття рішення про проведення та підготовку Загальних зборів акціонерів (річних та позачергових), затвердження внутрішніх положень, якими регулюється діяльність Товариства, крім тих, що віднесені до виключної компетенції загальних зборів, прийняття рішення про продаж раніше викуплених товариством акцій, затвердження ринкової вартості майна, обрання аудитора та визначення умов договору, що укладатиметься з ним, визначення дати складення переліку осіб, які мають право на отримання дивідендів, порядку та строків виплати дивідендів, вирішення інших питань, що належать до виключної компетенції Наглядової ради згідно із Статутом Товариства та чинним законодавством. Порядок роботи, виплати винагороди та відповідальність членів Наглядової Ради визначається чинним законодавством, Статутом Товариства, Положенням про Наглядову Раду Товариства, а також договором, що укладається з кожним членом Наглядової ради, який затверджується рішенням Загальних зборів акціонерів. До компетенції Правління Товариства належить вирішення всіх питань, пов'язаних з керівництвом поточною діяльністю Товариства, крім питань, що належать до виключної компетенції Загальних зборів та Наглядової Ради. Правління підзвітне Загальним зборам і Наглядовій Раді, організовує виконання їх рішень. Голова Правління діє від імені акціонерного Товариства у межах, встановлених Статутом Товариства і законом. Голова Правління на вимогу державних органів, посадових осіб та акціонерів Товариства зобов'язаний надати можливість ознайомитися з інформацією про діяльність Товариства в межах, встановлених законом, Статутом та внутрішніми Положеннями Товариства. Права та обов'язки Ревізійної комісії визначаються чинним законодавством, Статутом та Положенням про Ревізійну комісію. Ревізійна комісія проводить перевірку фінансово-господарської діяльності Товариства за результатами фінансового року. За підсумками перевірки фінансово-господарської діяльності Товариства за результатами фінансового року Ревізійна комісія готує висновок, в якому міститься інформація про: підтвердження достовірності та повноти даних фінансової звітності за відповідний період та про факти порушення законодавства під час провадження фінансово-господарської діяльності, а також встановленого порядку ведення бухгалтерського обліку та подання звітності.

10) Висловлення думки аудитора (аудиторської фірми) щодо інформації, зазначеної у підпунктах 5-9 цього пункту, а також перевірки інформації, зазначеної в підпунктах 1-4 цього пункту

Нашим обов'язком відповідно до вимог Закону України "Про цінні папери та фондовий ринок" від 23.02.2006 р. № 3480-IV є перевірка інформації, зазначеної у Звіті про корпоративне управління відповідно до вимог пунктів 1-4 частини 3 ст. 401 даного закону та висловлення

думки щодо інформації, зазначеної у Звіті про корпоративне управління вимогам пунктах 5-9 частини 3 ст. 401 даного закону та узгодження такого звіту із внутрішніми, корпоративними та статутними документами Товариства за звітний період.

Управлінський персонал Товариства несе відповідальність за складання і достовірне подання Звіту про корпоративне управління, який є складовою річної інформації Товариства, зокрема, Річного звіту керівництва відповідно до Закону України "Про цінні папери та фондовий ринок". Його відповідальність охоплює: розробка, впровадження та використання внутрішнього контролю для підготовки та достовірного представлення даних звіту, які не містять суттєвих викривлень внаслідок шахрайства або помилки тощо.

Наша думка щодо окремої фінансової звітності не поширюється на інформацію, зазначену у Звіті про корпоративне управління.

У зв'язку з нашим аудитом окремої фінансової звітності нашою відповідальністю є ознайомитися з інформацією, зазначеною у Звіті про корпоративне управління, та при цьому розглянути, чи існує суттєва невідповідність між даною інформацією і окремою фінансовою звітністю або нашими знаннями, отриманими під час аудиту, або чи ця інформація має вигляд такої, що містить суттєве викривлення. Якщо на основі проведеної нами роботи стосовно інформації, зазначеною у Звіті про корпоративне управління, отриманої до дати аудиторського висновку (звіту незалежного аудитора), ми доходимо висновку, що існує суттєве викривлення цієї інформації, ми зобов'язані повідомити про цей факт.

В межах нашого аудиту окремої фінансової звітності ми виконали аудиторські процедури, необхідні для отримання доказів щодо інформації та її розкриття у Звіті корпоративного управління. Вибір процедур залежав від судження аудиторів, включаючи оцінку ризиків суттєвих викривлень внаслідок шахрайства або помилки. Виконуючи оцінку цих ризиків, аудитори розглянули заходи внутрішнього контролю, що стосуються складання та достовірного подання Товариством Звіту про корпоративне управління з метою розробки аудиторських процедур, які відповідають обставинам, а не з метою висловлення думки щодо ефективності внутрішнього контролю.

Ми розглянули інформацію, що включається до складу Звіту про корпоративне управління Товариства за 2020 рік, підготовлену згідно вимог пунктів 1-4 частини 3 статті 401 Закону України "Про цінні папери та фондовий ринок", а саме:

" посилання на власний кодекс корпоративного управління, яким керується підприємство, або на кодекс корпоративного управління фондової біржі, об'єднання юридичних осіб або інший кодекс корпоративного управління, який підприємство добровільно вирішило застосовувати з розкриттям відповідної інформації; про практику корпоративного управління, застосовувану понад визначені законодавством вимоги;

" пояснення із сторони підприємства, про відхилення від положень кодексу корпоративного управління і причини таких відхилень (за наявності); про прийняті рішення підприємства не застосовувати деякі положення кодексу корпоративного управління та обґрунтування причин таких дій (за наявності);

" про проведені загальні збори акціонерів та загальний опис прийнятих на зборах рішень,

" про персональний склад наглядової ради та колегіального виконавчого органу підприємства, їхніх комітетів (за наявності), про проведені засідання та загальний опис прийнятих на них рішень.

Ми не виявили фактів суттєвої невідповідності до зазначених вимог та викривлень, які б необхідно було включити до Звіту.

Ми перевірили інформацію, що включається до складу Звіту про корпоративне управління Товариства за 2020 рік, підготовлену згідно вимог пунктів 5-9 частини 3 статті 401 Закону України "Про цінні папери та фондовий ринок" при зазначені інформації у Звіті про корпоративне управління, а саме:

" опис основних характеристик внутрішнього контролю і управління ризиками Товариства,

" перелік осіб, які прямо або опосередковано є власниками значного пакета акцій

Товариства,

- " обмеження прав участі та голосування акціонерів на загальних зборах Товариства,
- " порядок призначення та звільнення посадових осіб Товариства,
- " повноваження посадових осіб Товариства.

За результатами процедур, виконаних щодо інформації, наведеної у пунктів 5-9 частини 3 статті 401 Закону України "Про цінні папери та фондовий ринок" Звіту про корпоративне управління Товариства за 2020 рік ми не ідентифікували фактів суттєвої невідповідності чи викривлень, які могли б вплинути на цю інформацію. Розкрита інформація у Звіті про корпоративне управління відповідає дійсному стану корпоративного управління в Товаристві.

11) Інформація, передбачена Законом України "Про фінансові послуги та державне регулювання ринку фінансових послуг" (для фінансових установ)

Інформація відсутня

VIII. Інформація про осіб, що володіють 5 і більше відсотками акцій емітента

Найменування юридичної особи	Ідентифікаційний код юридичної особи	Місцезнаходження	Кількість акцій (шт.)	Від загальної кількості акцій (у відсотках)	Кількість за видами акцій	
					Прості іменні	Привілейовані іменні
Малреді Венчерс Лімітед	5300173	Сполу, Велика Британія, Лондон W1B, 3НН, Ріджент Стріт, 324/326, Олбані Хаус,	2 999 996	23,999968	2 999 996	0
Компанія "Нітімоко ЛТД"	6694251	WC1B, Велика Британія, London, 10 Great Russel Str	2 771 041	22,168328	2 771 041	0
Товариство з обмеженою відповідальністю "УКРТЕХВУГЛЕЦЬ"	31731801	04111, Шевченківський р-н, м. Київ, Щербакова, буд.45-А,	1 247 500	9,98	1 247 500	0
ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ДІ.ЕР.АЙ."	32384836	04128, Україна, Святошинський р-н, м. Київ, ВУЛ. АКАДЕМІКА ТУПОЛЄВА, буд.17	1 247 500	9,98	1 247 500	0
ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ГАРМОНІКА"	32825785	01010, Україна, Печерський р-н, м. Київ, ВУЛ.СІЧНЕВОГО ПОВСТАННЯ, буд.11-Б	1 247 500	9,98	1 247 500	0
СПІЛЬНЕ УКРАЇНСЬКО-АМЕРИКАНСЬКЕ ПІДПРИЄМСТВО З ІНОЗЕМНИМИ ІНВЕСТИЦІЯМИ У ФОРМІ ТОВАРИСТВА З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ФІНАНСИ ТА КРЕДИТ ЛІЗИНГ"	31113529	04053, Україна, Печерський р-н, м. Київ, ВУЛ. ОБСЕРВАТОРНА, буд.17-А	1 125 000	9	1 125 000	0
Прізвище, ім'я, по батькові (за наявності) фізичної особи			Кількість акцій	Від загальної	Кількість за типами акцій	

	(шт.)	кількості акцій (у відсотках)	Прості іменні	Привілейовані іменні
фізична особа	1 524 311	12,194488	1 524 311	0
Усього	12 162 848	97,302784	12 162 848	0

Х. Структура капіталу

Тип та/або клас акцій	Кількість акцій (шт.)	Номінальна вартість (грн)	Права та обов'язки	Наявність публічної пропозиції та/або допуску до торгів на фондовій біржі в частині включення до біржового реєстру
Акції прості іменні	12 500 000	5,00	Згідно Статуту Товариства	Відсутня публічна пропозиція, акції не допущено до торгів на фондовій біржі, не включено до біржового списку
Примітки:				
Відсутні				

XI. Відомості про цінні папери емітента

1. Інформація про випуски акцій емітента

[illegible]

10. Інформація про загальну кількість голосуючих акцій та кількість голосуючих акцій, права голосу за якими обмежено, а також кількість голосуючих акцій, права голосу за якими за результатами обмеження таких прав передано іншій особі

[illegible]

ХІІІ. Інформація про господарську та фінансову діяльність емітента

1. Інформація про основні засоби емітента (за залишковою вартістю)

Найменування основних засобів	Власні основні засоби (тис. грн)		Орендовані основні засоби (тис. грн)		Основні засоби, усього (тис. грн)	
	на початок періоду	на кінець періоду	на початок періоду	на кінець періоду	на початок періоду	на кінець періоду
1. Виробничого призначення:	26 808	26 293	0	0	26 808	26 293
будівлі та споруди	24 786	25 093	0	0	24 786	25 093
машини та обладнання	485	527	0	0	485	527
транспортні засоби	4	1	0	0	4	1
земельні ділянки	262	262	0	0	262	262
інші	1 271	410	0	0	1 271	410
2. Невиробничого призначення:	0	0	0	0	0	0
будівлі та споруди	0	0	0	0	0	0
машини та обладнання	0	0	0	0	0	0
транспортні засоби	0	0	0	0	0	0
земельні ділянки	0	0	0	0	0	0
інвестиційна нерухомість	0	0	0	0	0	0
інші	0	0	0	0	0	0
Усього	26 808	26 293	0	0	26 808	26 293
Опис	Інформація відсутня					

2. Інформація щодо вартості чистих активів емітента

Найменування показника		За звітний період	За попередній період
Розрахункова вартість чистих активів (тис.грн)		-153 378	-58 739
Статутний капітал (тис.грн)		62 500	62 500
Скоригований статутний капітал (тис.грн)		62 500	62 500
Опис	Вартість чистих активів розрахована за даними Балансу як різниця балансової вартості активів та всіх видів зобов'язань і забезпечень, відображених в Балансі. Розрахунок проведено з урахуванням вимог Методичних рекомендацій щодо визначення вартості чистих активів акціонерного товариства, схвалених рішенням ДКЦПФР від 17.11.2004 р.		
Висновок	Статутний капітал менший за розрахункову вартість чистих активів на 90 878,0 тис.грн. Скоригований статутний капітал перевищує розрахункову вартість чистих активів на 90 878,0 тис.грн. Порушені вимоги частини третьої статті 155 Цивільного кодексу України. Вимагається зменшення статутного капіталу.		

3. Інформація про зобов'язання та забезпечення емітента

Види зобов'язань	Дата виникнення	Непогашена частина боргу (тис. грн)	Відсоток за користування коштами (відсоток річних)	Дата погашення
Кредити банку	X	165 367	X	X
у тому числі:				
Кредити банку	16.02.2009	165 367	0	17.02.2016
Зобов'язання за цінними паперами	X	16 056	X	X
у тому числі:				
за облігаціями (за кожним власним)	X	0	X	X

випуском):				
за іпотечними цінними паперами (за кожним власним випуском):	X	0	X	X
за сертифікатами ФОН (за кожним власним випуском):	X	0	X	X
за векселями (всього)	X	16 056	X	X
за іншими цінними паперами (у тому числі за похідними цінними паперами) (за кожним видом):	X	0	X	X
за фінансовими інвестиціями в корпоративні права (за кожним видом):	X	0	X	X
Податкові зобов'язання	X	792	X	X
Фінансова допомога на зворотній основі	X	0	X	X
Інші зобов'язання та забезпечення	X	37 089	X	X
Усього зобов'язань та забезпечень	X	219 304	X	X
Опис	Інформація відсутня			

6. Інформація про осіб, послугами яких користується емітент

Повне найменування юридичної особи або прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи	Приватне акціонерне товариство "ОКМА".
Організаційно-правова форма	Приватне акціонерне товариство
Ідентифікаційний код юридичної особи	24077020
Місцезнаходження	01042, Україна, Печерський р-н, м. Київ, Патріса Лумумби, 4/6, корпус "В"
Номер ліцензії або іншого документа на цей вид діяльності	АЕ 263342
Найменування державного органу, що видав ліцензію або інший документ	НКЦПФР
Дата видачі ліцензії або іншого документа	17.09.2013
Міжміський код та телефон	044 206-11-50
Факс	044 206-11-52
Вид діяльності	депозитарна діяльність депозитарної установи
Опис	вид послуг - обслуговування рахунків в цінних паперах акціонерів Товариства

Повне найменування юридичної особи або прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи	Публічне акціонерне товариство "Національний депозитарій України"
Організаційно-правова форма	Публічне акціонерне товариство
Ідентифікаційний код юридичної особи	30370711
Місцезнаходження	04107, Україна, Шевченківський р-н, м.Київ, вул. Тропініна 7-Г
Номер ліцензії або іншого документа на цей вид діяльності	
Найменування державного органу, що видав ліцензію або інший документ	
Дата видачі ліцензії або іншого документа	
Міжміський код та телефон	(044) 591 04 34
Факс	(044) 482 52 01
Вид діяльності	депозитарна та клірингова діяльність

	Центрального депозитарію; депозитарний облік та обслуговування обігу цінних паперів.
Опис	ПАТ "НДУ" здійснює обслуговування випуску цінних паперів Товариства.

Повне найменування юридичної особи або прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи	Товариство з обмеженою відповідальністю "Аудиторська фірма "Галичина-аудитсервіс"
Організаційно-правова форма	Товариство з обмеженою відповідальністю
Ідентифікаційний код юридичної особи	22599983
Місцезнаходження	46001, Україна, Тернопільська обл., м. Тернопіль р-н, м. Тернопіль, вул. Замкова, буд. 5, кв. 37
Номер ліцензії або іншого документа на цей вид діяльності	0804
Найменування державного органу, що видав ліцензію або інший документ	Аудиторська палата України
Дата видачі ліцензії або іншого документа	31.10.2018
Міжміський код та телефон	+ 38 0352-25-39-36
Факс	+ 38 0352-25-39-36
Вид діяльності	послуги з аудиту
Опис	здійснення аудиторської перевірки

Підприємство Територія Організаційно-правова форма господарювання Вид економічної діяльності	Публічне акціонерне товариство "Київський суднобудівний-судноремонтний завод" м.Київ, Подільський р-н Акціонерне товариство Будування суден і плавучих конструкцій	Дата за ЄДРПОУ за КОАТУУ за КОПФГ за КВЕД	КОДИ
			01.01.2021
			03149949
			8038500000
			230
			30.11

Середня кількість працівників: 127

Адреса, телефон: 04071 м. Київ, вул. Набережно-Лугова, 8, (044) 417-50-41

Одиниця виміру: тис.грн. без десяткового знака

Складено (зробити позначку "v" у відповідній клітинці):

за положеннями (стандартами) бухгалтерського обліку

за міжнародними стандартами фінансової звітності

v

Баланс
(Звіт про фінансовий стан)
на 31.12.2020 р.
Форма №1

		Код за ДКУД	1801001
Актив	Код рядка	На початок звітного періоду	На кінець звітного періоду
1	2	3	4
I. Необоротні активи			
Нематеріальні активи	1000	86	65
первісна вартість	1001	331	331
накопичена амортизація	1002	(245)	(266)
Незавершені капітальні інвестиції	1005	466	436
Основні засоби	1010	26 808	26 293
первісна вартість	1011	70 910	71 810
знос	1012	(44 102)	(45 517)
Інвестиційна нерухомість	1015	0	0
первісна вартість	1016	0	0
знос	1017	(0)	(0)
Довгострокові біологічні активи	1020	0	0
первісна вартість	1021	0	0
накопичена амортизація	1022	(0)	(0)
Довгострокові фінансові інвестиції:			
які обліковуються за методом участі в капіталі інших підприємств	1030	0	0
інші фінансові інвестиції	1035	670	670
Довгострокова дебіторська заборгованість	1040	0	0
Відстрочені податкові активи	1045	0	0
Гудвіл	1050	0	0
Відстрочені аквізиційні витрати	1060	0	0
Залишок коштів у централізованих страхових резервних фондах	1065	0	0
Інші необоротні активи	1090	0	0
Усього за розділом I	1095	28 030	27 464

II. Оборотні активи			
Запаси	1100	1 692	1 705
Виробничі запаси	1101	715	783
Незавершене виробництво	1102	977	922
Готова продукція	1103	0	0
Товари	1104	0	0
Поточні біологічні активи	1110	0	0
Депозити перестрахування	1115	0	0
Векселі одержані	1120	19 554	19 554
Дебіторська заборгованість за продукцію, товари, роботи, послуги	1125	6 259	5 102
Дебіторська заборгованість за розрахунками:			
за виданими авансами	1130	9 328	7 436
з бюджетом	1135	557	554
у тому числі з податку на прибуток	1136	0	0
з нарахованих доходів	1140	0	0
із внутрішніх розрахунків	1145	0	0
Інша поточна дебіторська заборгованість	1155	96 234	3 426
Поточні фінансові інвестиції	1160	0	0
Гроші та їх еквіваленти	1165	56	319
Готівка	1166	1	1
Рахунки в банках	1167	55	318
Витрати майбутніх періодів	1170	0	0
Частка перестраховика у страхових резервах	1180	0	0
у тому числі в:			
резервах довгострокових зобов'язань	1181	0	0
резервах збитків або резервах належних виплат	1182	0	0
резервах незароблених премій	1183	0	0
інших страхових резервах	1184	0	0
Інші оборотні активи	1190	558	366
Усього за розділом II	1195	134 238	38 462
III. Необоротні активи, утримувані для продажу, та групи вибуття	1200	0	0
Баланс	1300	162 268	65 926

Пасив	Код рядка	На початок звітного періоду	На кінець звітного періоду
1	2	3	4
I. Власний капітал			
Зареєстрований (пайовий) капітал	1400	62 500	62 500
Внески до незареєстрованого статутного капіталу	1401	0	0
Капітал у дооцінках	1405	10 337	10 337
Додатковий капітал	1410	0	0
Емісійний дохід	1411	0	0
Накопичені курсові різниці	1412	0	0
Резервний капітал	1415	285	285
Нерозподілений прибуток (непокритий збиток)	1420	-131 861	-226 500
Неоплачений капітал	1425	(0)	(0)
Вилучений капітал	1430	(0)	(0)
Інші резерви	1435	0	0
Усього за розділом I	1495	-58 739	-153 378

II. Довгострокові зобов'язання і забезпечення			
Відстрочені податкові зобов'язання	1500	0	0
Пенсійні зобов'язання	1505	0	0
Довгострокові кредити банків	1510	0	0
Інші довгострокові зобов'язання	1515	0	0
Довгострокові забезпечення	1520	0	0
Довгострокові забезпечення витрат персоналу	1521	0	0
Цільове фінансування	1525	0	0
Благодійна допомога	1526	0	0
Страхові резерви	1530	0	0
у тому числі:			
резерв довгострокових зобов'язань	1531	0	0
резерв збитків або резерв належних виплат	1532	0	0
резерв незароблених премій	1533	0	0
інші страхові резерви	1534	0	0
Інвестиційні контракти	1535	0	0
Призовий фонд	1540	0	0
Резерв на виплату джек-поту	1545	0	0
Усього за розділом II	1595	0	0
III. Поточні зобов'язання і забезпечення			
Короткострокові кредити банків	1600	0	0
Векселі видані	1605	0	0
Поточна кредиторська заборгованість за:			
довгостроковими зобов'язаннями	1610	165 367	165 367
товари, роботи, послуги	1615	740	319
розрахунками з бюджетом	1620	874	792
у тому числі з податку на прибуток	1621	0	0
розрахунками зі страхування	1625	0	0
розрахунками з оплати праці	1630	-13	10
одержаними авансами	1635	2 880	2 067
розрахунками з учасниками	1640	0	0
із внутрішніх розрахунків	1645	0	0
страховою діяльністю	1650	0	0
Поточні забезпечення	1660	814	745
Доходи майбутніх періодів	1665	93	65
Відстрочені комісійні доходи від перестраховиків	1670	0	0
Інші поточні зобов'язання	1690	50 252	49 939
Усього за розділом III	1695	221 007	219 304
IV. Зобов'язання, пов'язані з необоротними активами, утримуваними для продажу, та групами вибуття	1700	0	0
Чиста вартість активів недержавного пенсійного фонду	1800	0	0
Баланс	1900	162 268	65 926

Примітки: Інформація відсутня

Керівник

Овдій Анатолій Олександрович

Головний бухгалтер

Жданова Валентина Федорівна

Підприємство

Публічне акціонерне товариство "Київський
суднобудівний-судноремонтний завод"Дата
за ЄДРПОУ

КОДИ

01.01.2021

03149949

**Звіт про фінансові результати
(Звіт про сукупний дохід)**

за 2020 рік

Форма №2

I. Фінансові результати

Код за ДКУД 1801003

Стаття	Код рядка	За звітний період	За аналогічний період попереднього року
1	2	3	4
Чистий дохід від реалізації продукції (товарів, робіт, послуг)	2000	3 697	12 780
Чисті зароблені страхові премії	2010	0	0
Премії підписані, валова сума	2011	0	0
Премії, передані у перестраховування	2012	(0)	(0)
Зміна резерву незароблених премій, валова сума	2013	0	0
Зміна частки перестраховиків у резерві незароблених премій	2014	0	0
Собівартість реалізованої продукції (товарів, робіт, послуг)	2050	(4 198)	(9 068)
Чисті понесені збитки за страховими виплатами	2070	(0)	(0)
Валовий:			
прибуток	2090	0	3 712
збиток	2095	(501)	(0)
Дохід (витрати) від зміни у резервах довгострокових зобов'язань	2105	0	0
Дохід (витрати) від зміни інших страхових резервів	2110	0	0
Зміна інших страхових резервів, валова сума	2111	0	0
Зміна частки перестраховиків в інших страхових резервах	2112	0	0
Інші операційні доходи	2120	34 171	28 589
Дохід від зміни вартості активів, які оцінюються за справедливою вартістю	2121	0	0
Дохід від первісного визнання біологічних активів і сільськогосподарської продукції	2122	0	0
Дохід від використання коштів, вивільнених від оподаткування	2123	0	0
Адміністративні витрати	2130	(15 755)	(15 530)
Витрати на збут	2150	(270)	(302)
Інші операційні витрати	2180	(111 722)	(11 793)
Витрати від зміни вартості активів, які оцінюються за справедливою вартістю	2181	0	0
Витрати від первісного визнання біологічних активів і сільськогосподарської продукції	2182	0	0
Фінансовий результат від операційної діяльності:			
прибуток	2190	0	4 676
збиток	2195	(94 077)	(0)
Дохід від участі в капіталі	2200	0	0
Інші фінансові доходи	2220	3	1

Інші доходи	2240	1	1
Дохід від благодійної допомоги	2241	0	0
Фінансові витрати	2250	(0)	(0)
Втрати від участі в капіталі	2255	(0)	(0)
Інші витрати	2270	(0)	(114)
Прибуток (збиток) від впливу інфляції на монетарні статті	2275	0	0
Фінансовий результат до оподаткування:	2290	0	4 564
прибуток			
збиток	2295	(94 073)	(0)
Витрати (дохід) з податку на прибуток	2300	0	0
Прибуток (збиток) від припиненої діяльності після оподаткування	2305	0	0
Чистий фінансовий результат:	2350	0	4 564
прибуток			
збиток	2355	(94 073)	(0)

II. Сукупний дохід

Стаття	Код рядка	За звітний період	За аналогічний період попереднього року
1	2	3	4
Дооцінка (уцінка) необоротних активів	2400	0	0
Дооцінка (уцінка) фінансових інструментів	2405	0	0
Накопичені курсові різниці	2410	0	0
Частка іншого сукупного доходу асоційованих та спільних підприємств	2415	0	0
Інший сукупний дохід	2445	0	0
Інший сукупний дохід до оподаткування	2450	0	0
Податок на прибуток, пов'язаний з іншим сукупним доходом	2455	(0)	(0)
Інший сукупний дохід після оподаткування	2460	0	0
Сукупний дохід (сума рядків 2350, 2355 та 2460)	2465	-94 073	4 564

III. Елементи операційних витрат

Назва статті	Код рядка	За звітний період	За аналогічний період попереднього року
1	2	3	4
Матеріальні затрати	2500	9 644	11 440
Витрати на оплату праці	2505	7 873	6 660
Відрахування на соціальні заходи	2510	1 736	1 478
Амортизація	2515	1 448	1 447
Інші операційні витрати	2520	95 131	15 782
Разом	2550	115 832	36 807

IV. Розрахунок показників прибутковості акцій

Назва статті	Код рядка	За звітний період	За аналогічний період попереднього року
1	2	3	4
Середньорічна кількість простих акцій	2600	12 500 000	12 500 000
Скоригована середньорічна кількість простих акцій	2605	12 500 000	12 500 000
Чистий прибуток (збиток) на одну просту акцію	2610	-7,525840	0,365120

Скоригований чистий прибуток (збиток) на одну просту акцію	2615	-7,525840	0,365120
Дивіденди на одну просту акцію	2650	0,00	0,00

Примітки: Дані в строках 2615, 2610 наведено в грн.

Керівник

Овдій Анатолій Олександрович

Головний бухгалтер

Жданова Валентина Федорівна

Підприємство

Публічне акціонерне товариство "Київський
суднобудівний-судноремонтний завод"

Дата

за ЄДРПОУ

КОДИ

01.01.2021

03149949

Звіт про рух грошових коштів (за прямим методом)

За 2020 рік

Форма №3

Код за ДКУД 1801004

Стаття	Код рядка	За звітний період	За аналогічний період попереднього року
1	2	3	4
I. Рух коштів у результаті операційної діяльності			
Надходження від:			
Реалізації продукції (товарів, робіт, послуг)	3000	21 015	26 670
Повернення податків і зборів	3005	7	0
у тому числі податку на додану вартість	3006	0	0
Цільового фінансування	3010	0	0
Надходження від отримання субсидій, дотацій	3011	0	70
Надходження авансів від покупців і замовників	3015	20 957	21 802
Надходження від повернення авансів	3020	14	72
Надходження від відсотків за залишками коштів на поточних рахунках	3025	1	0
Надходження від боржників неустойки (штрафів, пені)	3035	5	5
Надходження від операційної оренди	3040	0	0
Надходження від отримання роялті, авторських винагород	3045	0	0
Надходження від страхових премій	3050	0	0
Надходження фінансових установ від повернення позик	3055	0	0
Інші надходження	3095	45	5 537
Витрачання на оплату:			
Товарів (робіт, послуг)	3100	(3 463)	(3 292)
Праці	3105	(6 524)	(5 366)
Відрахувань на соціальні заходи	3110	(2 032)	(1 736)
Зобов'язань з податків і зборів	3115	(13 035)	(12 680)
Витрачання на оплату зобов'язань з податку на прибуток	3116	(0)	(0)
Витрачання на оплату зобов'язань з податку на додану вартість	3117	(4 917)	(4 409)
Витрачання на оплату зобов'язань з інших податків і зборів	3118	(8 117)	(8 271)
Витрачання на оплату авансів	3135	(15 697)	(22 303)
Витрачання на оплату повернення авансів	3140	(86)	(2 909)
Витрачання на оплату цільових внесків	3145	(0)	(0)
Витрачання на оплату зобов'язань за страховими контрактами	3150	(0)	(0)
Витрачання фінансових установ на надання позик	3155	(0)	(0)
Інші витрачання	3190	(32)	(4 233)
Чистий рух коштів від операційної діяльності	3195	1 175	1 567
II. Рух коштів у результаті інвестиційної діяльності			
Надходження від реалізації:			
фінансових інвестицій	3200	0	0

необоротних активів	3205	0	0
Надходження від отриманих:			
відсотків	3215	0	1
дивідендів	3220	0	0
Надходження від деривативів	3225	0	0
Надходження від погашення позик	3230	0	0
Надходження від вибуття дочірнього підприємства та іншої господарської одиниці	3235	0	0
Інші надходження	3250	0	4
Витрачання на придбання:			
фінансових інвестицій	3255	(0)	(0)
необоротних активів	3260	(912)	(1 546)
Виплати за деривативами	3270	(0)	(0)
Витрачання на надання позик	3275	(0)	(0)
Витрачання на придбання дочірнього підприємства та іншої господарської одиниці	3280	(0)	(0)
Інші платежі	3290	(0)	(0)
Чистий рух коштів від інвестиційної діяльності	3295	-912	-1 541
III. Рух коштів у результаті фінансової діяльності			
Надходження від:			
Власного капіталу	3300	0	0
Отримання позик	3305	0	0
Надходження від продажу частки в дочірньому підприємстві	3310	0	0
Інші надходження	3340	0	0
Витрачання на:			
Викуп власних акцій	3345	(0)	(0)
Погашення позик	3350	(0)	(0)
Сплату дивідендів	3355	(0)	(0)
Витрачання на сплату відсотків	3360	(0)	(2 410)
Витрачання на сплату заборгованості з фінансової оренди	3365	(0)	(0)
Витрачання на придбання частки в дочірньому підприємстві	3370	(0)	(0)
Витрачання на виплати неконтрольованим часткам у дочірніх підприємствах	3375	(0)	(0)
Інші платежі	3390	(0)	(0)
Чистий рух коштів від фінансової діяльності	3395	0	-2 410
Чистий рух коштів за звітний період	3400	263	-2 384
Залишок коштів на початок року	3405	56	2 440
Вплив зміни валютних курсів на залишок коштів	3410	0	0
Залишок коштів на кінець року	3415	319	56

Примітки: Інформація відсутня

Керівник

Овдій Анатолій Олександрович

Головний бухгалтер

Жданова Валентина Федорівна

Підприємство

Публічне акціонерне товариство "Київський суднобудівний-судноремонтний завод"

Дата

за ЄДРПОУ

КОДИ

03149949

Звіт про власний капітал

За 2020 рік

Форма №4

Код за ДКУД

1801005

Стаття	Код рядка	Зареєстрований капітал	Капітал у дооцінках	Додатковий капітал	Резервний капітал	Нерозподілений прибуток (непокритий збиток)	Неоплачений капітал	Вилучений капітал	Всього
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Залишок на початок року	4000	62 500	10 337	0	285	-131 861	0	0	-58 739
Коригування:	4005	0	0	0	0	0	0	0	0
Зміна облікової політики									
Виправлення помилок	4010	0	0	0	0	0	0	0	0
Інші зміни	4090	0	0	0	0	0	0	0	0
Скоригований залишок на початок року	4095	62 500	10 337	0	285	-131 861	0	0	-58 739
Чистий прибуток (збиток) за звітний період	4100	0	0	0	0	-94 073	0	0	-94 073
Інший сукупний дохід за звітний період	4110	0	0	0	0	0	0	0	0
Дооцінка (уцінка) необоротних активів	4111	0	0	0	0	0	0	0	0
Дооцінка (уцінка) фінансових інструментів	4112	0	0	0	0	0	0	0	0
Накопичені курсові різниці	4113	0	0	0	0	0	0	0	0
Частка іншого сукупного доходу асоційованих і спільних підприємств	4114	0	0	0	0	0	0	0	0
Інший сукупний дохід	4116	0	0	0	0	0	0	0	0
Розподіл прибутку:	4200	0	0	0	0	0	0	0	0
Виплати власникам									
Спрямування прибутку до	4205	0	0	0	0	0	0	0	0

зареєстрованого капіталу									
Відрахування до резервного капіталу	4210	0	0	0	0	0	0	0	0
Сума чистого прибутку, належна до бюджету відповідно до законодавства	4215	0	0	0	0	0	0	0	0
Сума чистого прибутку на створення спеціальних (цільових) фондів	4220	0	0	0	0	0	0	0	0
Сума чистого прибутку на матеріальне заохочення	4225	0	0	0	0	0	0	0	0
Внески учасників: Внески до капіталу	4240	0	0	0	0	0	0	0	0
Погашення заборгованості з капіталу	4245	0	0	0	0	0	0	0	0
Вилучення капіталу: Викуп акцій	4260	0	0	0	0	0	0	0	0
Перепродаж викуплених акцій	4265	0	0	0	0	0	0	0	0
Анулювання викуплених акцій	4270	0	0	0	0	0	0	0	0
Вилучення частки в капіталі	4275	0	0	0	0	0	0	0	0
Зменшення номінальної вартості акцій	4280	0	0	0	0	-566	0	0	-566
Інші зміни в капіталі	4290	0	0	0	0	0	0	0	0
Придбання (продаж) неконтрольованої частки в дочірньому підприємстві	4291	0	0	0	0	0	0	0	0
Разом змін у капіталі	4295	0	0	0	0	-94 639	0	0	-94 639
Залишок на кінець року	4300	62 500	10 337	0	285	-226 500	0	0	-153 378

Примітки: Інформація відсутня

Керівник

Овдій Анатолій Олександрович

Головний бухгалтер

Жданова Валентина Федорівна

Примітки до фінансової звітності, складеної відповідно до міжнародних стандартів фінансової звітності

ПРИМІТКИ

до фінансової звітності за 2020 рік

ПУБЛІЧНОГО АКЦІОНЕРНОГО ТОВАРИСТВА
СУДНОБУДІВНИЙ-СУДНОРЕМОНТНИЙ ЗАВОД"

"КИЇВСЬКИЙ

ЗМІСТ

Заява про відповідальність керівництва щодо підготовки та затвердження фінансової звітності за рік, що закінчується 31 грудня 2020 року

1. Загальні відомості про Товариство
2. Умови, в яких працює Товариство (Опис операційного середовища, в якому функціонує Товариство. Вплив пандемії COVID-19)
3. Основи підготовки фінансової звітності
 - 3.1. Заява про відповідність Міжнародним стандартам фінансової звітності
 - 3.2. Основи підготовки, затвердження і подання фінансової звітності
 - 3.3. Заява щодо безперервності діяльності
 - 3.4. Основи оцінок, що застосовані у фінансовій звітності
 - 3.5. Затвердження фінансової звітності до випуску
 - 3.6. Додаткова інформація
4. Істотні облікові судження, оцінні значення і припущення
5. Основні положення облікової політики
6. Застосування нових стандартів та інтерпретацій з 01 січня 2020 року.
7. Розкриття інформації щодо використання справедливої вартості
8. Примітки до Звіту про фінансові результати (Звіту про сукупний дохід) (Форма №2).
9. Примітки до Звіту про фінансовий стан (Форма №1 Баланс)
10. Примітки до Звіту про власний капітал (Форма №4)
11. Чисті активи
12. Розрахунки з пов'язаними сторонами. Розміри винагород, виплачених Товариством управлінському персоналу
13. Інвентаризація майна та розрахунків
14. Операційні сегменти
15. Основні показники оцінки фінансово-господарської діяльності Політика управління ризиками
16. Умовні зобов'язання та активи
17. Політика управління ризиками
18. Події після звітної дати
19. Дата затвердження фінансової звітності

Заява про відповідальність керівництва щодо підготовки та затвердження фінансової звітності за рік, що закінчується 31 грудня 2020 року

Нижченаведена заява, яка повинна розглядатися спільно з описом обов'язків незалежних аудиторів, що міститься в Звіті незалежного аудитора, зроблена з метою розмежування відповідальності керівництва і незалежного аудитора відносно фінансової звітності ПУБЛІЧНОГО АКЦІОНЕРНОГО ТОВАРИСТВА "КИЇВСЬКИЙ СУДНОБУДІВНИЙ-СУДНОРЕМОНТНИЙ ЗАВОД".

Керівництво несе відповідальність за підготовку фінансової звітності, яка достовірно відображає в усіх суттєвих аспектах фінансовий стан ПАТ "КИЇВСЬКИЙ СУДНОБУДІВНИЙ-СУДНОРЕМОНТНИЙ ЗАВОД" (надалі - Товариство) станом на 31 грудня 2020 року, а також результати його діяльності, рух грошових коштів та зміни в капіталі за рік, що закінчується цією датою, у відповідності до Міжнародних стандартів фінансової звітності

(надалі - "МСФЗ").

При підготовці фінансової звітності керівництво несе відповідальність за:

" вибір відповідних принципів бухгалтерського обліку та послідовне застосування цих принципів;

" прийняття суджень та оцінок, які є обґрунтованими та зваженими;

" дотримання відповідних МСФЗ і розкриття всіх суттєвих відхилень в Примітках до фінансової звітності;

" підготовку звітності Товариства як організації, яка здатна продовжувати діяльність на безперервній основі, якщо не існують у найближчому майбутньому передумови, які б свідчили про протилежне.

Керівництво також несе відповідальність за:

" створення, впровадження та підтримання у Товариства ефективної та надійної системи внутрішнього контролю;

" ведення та підтримку системи бухгалтерського обліку, що дозволяє у будь-який момент підготувати з достатнім ступенем точності інформацію про фінансовий стан Товариства та забезпечити відповідність фінансової звітності вимогам МСФЗ;

" ведення облікової документації у відповідності до законодавства та Положень (стандартів) бухгалтерського обліку України;

" застосування необхідних заходів щодо збереження активів Товариства;

" виявлення і запобігання випадкам шахрайства та інших порушень.

Фінансова звітність Товариства з рік, який закінчився 31 грудня 2020 року підписана 26 лютого 2021 року від імені керівництва Товариства :

Голова правління _____ (___ Овдій А.О. ___)

Головний бухгалтер _____ (___ Жданова В.Ф. ___)

Примітки до фінансової звітності за рік, що закінчився 31 грудня 2020 року.

1. Загальні відомості про ПУБЛІЧНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО "КИЇВСЬКИЙ СУДНОБУДІВНИЙ-СУДНОРЕМОНТНИЙ ЗАВОД"

ПУБЛІЧНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО "КИЇВСЬКИЙ СУДНОБУДІВНИЙ-СУДНОРЕМОНТНИЙ ЗАВОД" (далі - "Товариство") код ЄДРПОУ 03149949, місцезнаходження: 04071, м.Київ, вул. Набережно - Лугова, будинок 8, зареєстроване 30.12.1993 р., відділом державної реєстрації юридичних осіб та фізичних осіб - підприємців Подільського району реєстраційної служби Головного управління юстиції у місті Києві.

Основні види діяльності за КВЕД-2010: 28.92 - Виробництво машин і устаткування для добувної промисловості та будівництва; 30.11 - Будівання суден і плавучих конструкцій (основний); 85.10 - Дошкільна освіта; 49.41 - Вантажний автомобільний транспорт; 68.20 - Надання в оренду й експлуатацію власного чи орендованого нерухомого майна; 33.15 - Ремонт і технічне обслуговування суден і човнів.

Інституційний сектор економіки (код за KICE): S.11021 Приватні нефінансові корпорації.

Товариство не отримувало для здійснення господарської діяльності ліцензії.

Система якості заводу сертифікована на відповідність МС ISO 9001:2015.

Станом на 31 грудня 2020 року заявлений та сплачений розмір статутного капіталу складає 62500000 грн., розділений на 12500000 простих іменних акцій, номінальною вартістю 5 (п'ять)

гривень кожна, що відповідає зареєстрованому Статуту ПУБЛІЧНОГО АКЦІОНЕРНОГО ТОВАРИСТВА "КИЇВСЬКИЙ СУДНОБУДІВНИЙ-СУДНОРЕМОНТНИЙ ЗАВОД" (в новій редакції), затвердженого Протоколом позачергових загальних зборів закритого акціонерного товариства "Київський суднобудівний-судноремонтний завод" № 29 від 12 липня 2018 року. Державну реєстрацію Статуту, затвердженого Протоколом позачергових загальних зборів закритого акціонерного товариства "Київський суднобудівний-судноремонтний завод" № 29 від 12 липня 2018 року проведено 24.07.2018 року, код № 409997070084.

Форма існування акцій - бездокументарна

2. Умови, в яких працює Товариство (Опис операційного середовища, в якому функціонує Товариство. Вплив пандемії COVID-19)

З березня 2020 року в Україні запроваджено карантинні заходи, пов'язані з COVID-19, що суттєво вплинуло на можливості виконання договірних зобов'язань. Переведення персоналу на максимально можливу дистанційну працю дозволило обмежити захворюваність персоналу підприємства, але виставило вимоги до нової організації робіт. Незважаючи на змінені умови праці персонал максимально можливо виконував контрактні строки.

Персонал

Наслідки виникнення та поширення COVID-19 починаючи з березня 2020 року суттєво і негативно вплинули на роботу персоналу Товариства. У відповідь на загрози розповсюдження COVID-19, зумовленого необхідністю соціального дистанціювання, карантином та наслідками оголошення надзвичайної ситуації для мінімізації ризиків для працівників, Товариство вимушене було декілька разів тимчасово зупиняти виробництво в окремих цехах, а там, де це можливо, перевело своїх працівників на віддалену роботу з дому. Здоров'я і безпека співробітників залишаються в центрі уваги керівництва.

Керівництво підприємства продовжує слідкувати за рівнем загроз COVID-19 і оцінювати потенційні ризики для здоров'я своїх співробітників, використовуючи всі існуючі системи моніторингу.

Витрати, пов'язані з пандемією корона вірусу COVID-19

Товариство розуміє, що бізнес є вирішальним у впровадженні важливих кроків подолання негативного впливу спалаху корона вірусу COVID-19. У ситуації кризи бізнес продовжує бути ключовою ланкою боротьби за якість життя, а тому повинен допомагати як суспільству, так і один одному.

З метою захисту своїх працівників від захворювання та унеможливлення розповсюдження захворювання Товариство придбавало засоби захисту (маски), дезинфікування та засоби дистанційного вимірювання температури. Сума витрат, спрямованих на подолання негативного впливу спалаху корона вірусу COVID-19 в звітному періоді склала 70,3 тис грн. Товариство вважає, що понесені витрати і можливі майбутні витрати, спрямовані на подолання негативного впливу спалаху корона вірусу COVID-19, не спричинять суттєвого впливу на фінансовий стан і фінансовий результат Товариства.

Одним з основних видів доходу ПАТ є доходи від операційної оренди. У 2020 році як наслідок карантину ПАТ не отримало доходів від оренди на суму 2 308,0 тис.грн. в зв'язку з наданням знижок орендарям.

3. Основи підготовки фінансової звітності

3.1. Заява про відповідність Міжнародним стандартам фінансової звітності

Фінансова звітність Товариства за 2020 рік складена у відповідності до міжнародних стандартів фінансової звітності (МСФЗ), що діяли станом на 31.12.2020 року та оприлюднені на сайті Міністерства фінансів України (<http://www.minfin.gov.ua/>)

Зазначені "МСФЗ" також включають всі діючі стандарти бухгалтерського обліку

(МСБУ-ІАС). Також застосовані інтерпретації Комітету по інтерпретаціям міжнародної фінансової звітності.

При складанні фінансової звітності Товариство дотримувалось тих самих суджень, оцінок та припущень у відношенні застосування принципів облікових політик, методів обчислення, безперервності діяльності що і при підготовці фінансової звітності Товариства станом на і за період, що закінчився 31 грудня 2019 року.

3.2. Основи підготовки, затвердження і подання фінансової звітності

Компоненти фінансового звіту та окрема інформація

На вимогу пп.1 статті 12.1 та пп. 4 ст. 11 Закону України від 16.07.1999 року № 996-ХІV "Про бухгалтерський облік та фінансову звітність в Україні" фінансова звітність складена за формами, встановленими центральним органом виконавчої влади, що забезпечує формування державної фінансової політики із застосуванням міжнародних стандартів.

Товариство подає комплект окремої фінансової звітності загального призначення за рік, що розпочався 01 січня 2020 року та закінчується 31 грудня 2020 року в такому складі:

1. Баланс (Звіт про фінансовий стан), ф №1;
2. Звіт про фінансові результати (Звіт про сукупний дохід), ф №2;
3. Звіт про рух грошових коштів (за прямим методом) , ф №3;
4. Звіт про власний капітал, ф №4;
5. Примітки до річної фінансової звітності за 2020 рік

Подання фінансової звітності здійснюється з урахуванням вимог МСБО 1 "Подання фінансової звітності" і НП(С)БО 1 "Загальні вимоги до фінансової звітності" в частині, що поширюється на підприємства, що складають фінансову звітність за МСФЗ.

Дана фінансова звітність є фінансовою звітністю загального призначення та не є консолідованою.

Функціональна валюта та валюта звітності

Валютою фінансової звітності є грошова одиниця України - гривня.

Усі форми фінансової звітності заповненні у тисячах гривень (тис. грн.).

Показники розділу ІV Звіту про фінансові результати (Звіту про сукупний дохід) ф №2 наведені в гривнях з копійками.

Сезонні операції

Діяльність Товариства протягом звітного року не підпадає під істотний вплив сезонних або циклічних факторів .

3.3. Заява щодо безперервності діяльності

Керівництво звертає увагу користувачів фінансової звітності , що на дату її складання існує суттєва невизначеність, пов'язана з подіями та умовами, які поставили під значний сумнів здатність Товариства безперервно продовжувати діяльність, і отже, Товариство може бути нездатне реалізувати свої активи та погасити зобов'язання в звичайному ході бізнесу.

Такими умовами та подіями є:

Господарським судом міста Києва 21.08.2017 року порушено провадження у справі про банкрутство ПАТ "Київський суднобудівний-судноремонтний завод". Ініціюючим кредитором цієї справи виступило ТОВ "Промжитлоінвест". Сума боргу Товариства перед цим кредитором складає 494 тис. грн. Загальна сума заборгованості по всім відкритим справам та за реєстром вимог кредиторів складає 695396,6 тис. грн.

Рішенням Господарського суду міста Києва від 04 квітня 2017 року задоволено позовну заяву Національного банку України до ПАТ "КССРЗ" щодо погашення заборгованості ПАТ "Банк "Фінанси та Кредит" перед НБУ у розмірі 4 248 332 192,91 грн. за рахунок звернення стягнення на предмет іпотеки (49 будівель) за іпотечним договором від 12.11.2009 р., що належать ПАТ "КССРЗ", вартістю 216 509 400,00 грн. та предметів застави (1 013 одиниць) за договором застави від 09.02.2010 р., вартістю 70 776 400,00 грн. шляхом продажу на

прилюдних торгах.

Не погоджуючись з рішенням Господарського суду м. Києва від 04 квітня 2017 р., ПАТ "КССРЗ" подано апеляційну скаргу до Київського апеляційного господарського суду.

01 грудня 2020 року, Північним апеляційним господарським судом постановлено рішення, яким у задоволені апеляційної скарги ПАТ "КССРЗ" відмовлено.

Оскільки ПАТ "КССРЗ" з 21.08.2017 року перебуває в стані банкрутства, зазначене рішення суду повинно виконуватись в межах справи про банкрутство, на стадії ліквідації ПАТ "КССРЗ".

Але, за ініціативою Національного банку України, у рахунок погашення заборгованості ПАТ "Банк "Фінанси та Кредит" перед Національним банком України, що становить 4 248 332 192 грн., Постановою Департаменту державної виконавчої служби Міністерства юстиції України 19.02.2021 р. відкрито виконавче провадження з виконання наказу виданого Господарським судом міста Києва 27.01.2021 р. щодо стягнення на предмет іпотеки (нежилі будівлі - 49 об'єктів, загальною площею 43 440,9 м², за адресою: м. Київ, вул. Набережно - Лугова, 8) та предметів застави (1013 одиниць рухомого майна), що належать ПАТ "КССРЗ", шляхом продажу на прилюдних торгах.

ПАТ "КССРЗ" подано заяву до виконавчої служби про зупинення проведення виконавчих дій у зв'язку провадженням справи про банкрутство. У задоволені заяви про зупинення провадження виконавча служба відмовила, у зв'язку з цим до Господарського суду м. Києва поданні скарги на дії державного виконавця. У задоволені зазначених скарг судом відмовлено.

На даний час проводиться робота щодо подальшого оскарження судових рішень та дій державного виконавця.

3.4. Основи оцінок, що застосовані у фінансовій звітності

Ця фінансова звітність підготовлена на основі історичної собівартості коли ця справедлива вартість може бути використана як доцільна собівартість. Об'єкти основних засобів що відносяться до класів "земля та будівлі", відображаються за переоціненою сумою, яка є його справедливою вартістю.

3.5. Затвердження фінансової звітності до випуску

Дійсна фінансова звітність Товариства затверджена до випуску правлінням Товариства 23 лютого 2021 року.

3.6. Додаткова інформація

Відповідно до п. 6 ст. 11 Закону України "Про бухгалтерський облік та фінансову звітність в Україні" від 16.07.1999 № 996-XIV (далі - Закон) фінансова звітність та консолідована фінансова звітність за міжнародними стандартами складаються на підставі таксономії фінансової звітності за міжнародними стандартами. Звітність складається в електронному форматі, який визначається як IXBRL.

Відповідно до п. 1-1 розд. V Закону першим звітним періодом, за який підприємства, що зобов'язані застосовувати міжнародні стандарти, подають фінансову звітність на підставі таксономії за міжнародними стандартами в електронній формі, є 2020 рік.

На момент затвердження звітності за 2020р. 24 лютого 2020 р документ в форматі IXBRL з розширенням HTML, працює в обмеженому режимі, Відповідно подати звітність в форматі IXBRL підприємство було не в змозі.

4. Істотні облікові судження, оцінні значення і припущення

Товариство робить оцінки та припущення, які впливають на суми, визнані у фінансовій звітності. Розрахунки та судження постійно оцінюються і базуються на попередньому досвіді керівництва та інших факторах, у тому числі на очікуваннях щодо майбутніх подій, які вважаються обґрунтованими за існуючих обставин. Крім вказаних оцінок, керівництво Товариства також використовує певні професійні судження при застосуванні принципів облікової політики. Професійні судження, які чинять найбільш суттєвий вплив на суми, що відображаються у фінансовій звітності, та оцінки, результатом яких можуть бути значні коригування балансової вартості активів та зобов'язань протягом наступного фінансового року,

включають:

" Припущення про подальшу безперервну діяльність. Керівництво вважає, що на дату складання фінансової звітності існує суттєва невизначеність, пов'язана з подіями та умовами, які поставили під значний сумнів здатність Товариства безперервно продовжувати діяльність, і отже, Товариство може бути нездатне реалізувати свої активи та погасити зобов'язання в звичайному ході бізнесу.

" Інфляційний вплив. Керівництво розраховувало кумулятивний індекс інфляції за період, який складається з останніх трьох років, включаючи звітний (2018 р -2020 р.). Для розрахунку застосовувався індекс інфляції, оприлюднений Державною статистикою України. На дату складання фінансової звітності за 2020 рік кумулятивний індекс інфляції дорівнює $(109,8\% \times 104,1\% \times 105,0\% - 100) = 20,02\%$. При складанні фінансової звітності за 2018 рік цей показник дорівнював 40,32 %, в 2019 р - 29,96%. Кумулятивний рівень інфляції має чітку тенденцію до зниження.

Пункт 3 МСФО 29 передбачає, що стандарт не встановлює абсолютного рівня, при якому вважається, що виникає гіперінфляція. Необхідність перераховувати фінансові звіти згідно з цим Стандартом є питання судження.

Аналізуючи сукупність якісних та кількісних характеристик стану економічного середовища в Україні, керівництво Товариства дійшло висновку, що підстави для коригування фінансової звітності за 2020 рік згідно з МСБО 29 відсутні.

" Припущення при визначенні справедливої вартості необоротних активів - класу "Будівлі і споруди" за переоціненою вартістю.

Визначення справедливої вартості класу "Будівлі і споруди" за переоціненою вартістю проводилась на дату переходу на МСФЗ.

" Початкове визнання операцій з пов'язаними сторонами. У ході звичайної діяльності Товариство здійснює операції з пов'язаними сторонами. МСФЗ вимагають обліковувати фінансові інструменти при початковому визнанні за справедливою вартістю. За відсутності активного ринку таких операцій, для того щоб визначити, чи здійснювались такі операції за ринковими або неринковими ставками, використовуються професійні судження. Підставою для таких суджень є ціноутворення щодо подібних видів операцій з непов'язаними сторонами та аналіз ефективної процентної ставки.

" Зменшення корисності основних засобів. На кожен звітний період Товариство визначає наявність об'єктивних ознак знецінення основних засобів. Якщо такі об'єктивні ознаки існують, Товариство оцінює суму очікуваного відшкодування такого активу. Сума очікуваного відшкодування - більша з двох оцінок активу (або одиниці, яка генерує грошові кошти): справедливої вартості мінус витрати на вибуття та його вартості при використанні. Вартість відшкодування визначається для окремого активу, за винятком випадків, коли від активу не надходять грошові потоки, що є значною мірою незалежними від грошових потоків, що надходять від інших активів або груп активів. Для цього необхідно розраховувати корисну вартість одиниць, що генерують грошові кошти, на які віднесений об'єкт основних засобів. Для розрахунку корисної вартості Товариство повинно здійснити оцінку очікуваних майбутніх грошових потоків від одиниці, що генерує грошові кошти, а також обрати відповідну ставку дисконту, необхідну, щоб обчислити приведену вартість цих грошових потоків.

" Обрання методу амортизації та попередня оцінка строку корисної експлуатації активів здійснюється на підставі професійного судження. Залишкові терміни корисного використання оцінюються керівництвом для кожної одиниці, з урахуванням стану кожної одиниці та з урахуванням інвестиційної програми Товариства.

" Дебіторська заборгованість. Керівництво оцінює вірогідність погашення дебіторської заборгованості по основній діяльності та іншій дебіторській заборгованості на підставі аналізу по окремим клієнтам. При проведенні такого аналізу до уваги приймаються наступні фактори: аналіз дебіторської заборгованості по основній діяльності та іншій дебіторській заборгованості по термінах, їх співставлення по термінах кредитування клієнтів, фінансове становище клієнтів

та погашення ними заборгованості в минулому. Якби фактичні відшкодовуванні суми були меншими, чим по оцінкам керівництва, Товариству довелося би врахувати додаткові витрати на знецінення.

" Судження щодо справедливої вартості активів Товариства

Справедлива вартість інвестицій, що активно обертаються на організованих фінансових ринках, розраховується на основі поточної ринкової вартості на момент закриття торгів на звітну дату. В інших випадках оцінка справедливої вартості ґрунтується на судженнях щодо передбачуваних майбутніх грошових потоків, існуючої економічної ситуації, ризиків, властивих різним фінансовим інструментам, та інших факторів з врахуванням вимог МСФЗ 13 "Оцінка справедливої вартості".

" Судження щодо визнання інвестиційної нерухомості

Протягом звітного 2020 року інвестиційна нерухомість не визнавалась. Товариство використовує частину об'єктів нерухомості для здавання в оперативну оренду. У відповідності до МСБО 40 Інвестиційна нерухомість - це нерухомість, утримувана з метою отримання орендних платежів або збільшення вартості капіталу, чи для досягнення обох цілей.

В той же час в звичайних умовах господарської діяльності метою утримання об'єктів нерухомості, що здаються ПАТ в оренду є їх використання у виробництві та для адміністративних цілей. Здавання в оренду в даний час є тимчасовою мірою в зв'язку з тим, що триває процедура банкрутства. Тому керівництву складно визначити чи є ймовірність того, що ПАТ отримає майбутні економічні вигоди саме від операцій оренди.

Станом на 31.12.2020 року неможливо зробити класифікацію для розмежування інвестиційної нерухомості і нерухомості, зайнятої ПАТ, та нерухомості, утримуваної для продажу в ході звичайної діяльності.

" Судження щодо змін справедливої вартості фінансових активів

Керівництво Товариства вважає, що облікові оцінки та припущення, які мають стосунок до оцінки фінансових інструментів, де ринкові котирування не доступні, є ключовим джерелом невизначеності оцінок, тому що:

вони з високим ступенем ймовірності зазнають змін з плином часу, оскільки оцінки базуються на припущеннях керівництва щодо відсоткових ставок, волатильності, змін валютних курсів, показників кредитоспроможності контрагентів, коригувань під час оцінки інструментів, а також специфічних особливостей операцій; та

) вплив зміни в оцінках на активи, відображені в звіті про фінансовий стан, а також на доходи (витрати) може бути значним.

Якби керівництво Товариства використовувало інші припущення щодо відсоткових ставок, волатильності, курсів обміну валют, кредитного рейтингу контрагента, дати офери і коригувань під час оцінки інструментів, більша або менша зміна в оцінці вартості фінансових інструментів у разі відсутності ринкових котирувань мала б істотний вплив на відображений у фінансовій звітності чистий прибуток та збиток.

Використання різних маркетингових припущень та/або методів оцінки також може мати значний вплив на передбачувану справедливу вартість.

" Судження щодо очікуваних термінів утримання фінансових інструментів

Керівництво Товариства застосовує професійне судження щодо термінів утримання фінансових інструментів, що входять до складу фінансових активів. Професійне судження за цим питанням ґрунтується на оцінці ризиків фінансового інструменту, його прибутковості й динаміці та інших факторах. Проте існують невизначеності, які можуть бути пов'язані з призупиненням обігу цінних паперів, що не є підконтрольним керівництву Товариства фактором і може суттєво вплинути на оцінку фінансових інструментів.

" Використання ставок дисконтування. Товариство у звітному періоді не використовувало ставки дисконтування

" Судження щодо виявлення ознак знецінення активів

На кожну звітну дату Товариство проводить аналіз дебіторської заборгованості, іншої

дебіторської заборгованості та інших фінансових активів на предмет наявності ознак їх знецінення. Збиток від знецінення визнається виходячи з власного професійного судження керівництва за наявності об'єктивних даних, що свідчать про зменшення передбачуваних майбутніх грошових потоків за даним активом у результаті однієї або кількох подій, що відбулися після визнання фінансового активу.

" Оподаткування

Товариство є платником податку на прибуток та інших податків. Під час визначення суми зобов'язань з податку на прибуток та інших податків вимагається застосування істотних оцінок в силу складності українського податкового законодавства та неоднозначного його тлумачення податковими органами на регіональному та загальнодержавному рівнях. Існують різні операції, стосовно яких зберігається невизначеність щодо визначення остаточної суми зобов'язань. Товариство визнає зобов'язання стосовно оцінок та щодо можливості нарахування додаткових податків. У випадку, коли остаточний податковий результат із цих питань відрізнятиметься від раніше відображених сум, такі різниці вплинуть на суму податку та податкових зобов'язань того періоду, в якому цей результат буде визначений.

5. Суттєві положення облікової політики

5.1. Основа (або основи) оцінки, застосована при складанні фінансової звітності

Ця фінансова звітність підготовлена на основі історичної собівартості, за винятком оцінки за справедливою вартістю основних засобів на дату першого застосування МСФЗ відповідно до МСФЗ 1 "Перше застосування міжнародних стандартів фінансової звітності", коли ця справедлива вартість може бути використана як доцільна собівартість, а також інвестиційної нерухомості, яка відображається за справедливою вартістю відповідно до МСБО 40 "Інвестиційна нерухомість", та оцінки за справедливою вартістю окремих фінансових інструментів відповідно до МСФЗ 9 "Фінансові інструменти", з використанням методів оцінки фінансових інструментів, дозволених МСФЗ 13 "Оцінки за справедливою вартістю". Такі методи оцінки включають використання біржових котирувань або даних про поточну ринкову вартість іншого аналогічного за характером інструменту, аналіз дисконтованих грошових потоків або інші моделі визначення справедливої вартості. Передбачувана справедлива вартість фінансових активів і зобов'язань визначається з використанням наявної інформації про ринок і відповідних методів оцінки.

5.2. Загальні положення щодо облікових політик

5.2.1. Основа формування облікових політик

Облікові політики - конкретні принципи, основи, домовленості, правила та практика, застосовані суб'єктом господарювання при складанні та поданні фінансової звітності. МСФЗ наводить облікові політики, які, за висновком РМСБО, дають змогу скласти таку фінансову звітність, яка міститиме доречну та достовірну інформацію про операції, інші події та умови, до яких вони застосовуються. Такі політики не слід застосовувати, якщо вплив їх застосування є несуттєвим.

Облікова політика Товариства розроблена та затверджена керівництвом Товариства відповідно до вимог МСБО 8 "Облікові політики, зміни в облікових оцінках та помилки" та інших чинних МСФЗ.

5.2.2. Інформація про зміни в облікових політиках

Товариство обирає та застосовує свої облікові політики послідовно для подібних операцій, інших подій або умов, якщо МСФЗ конкретно не вимагає або не дозволяє визначення категорії статей, для яких інші політики можуть бути доречними.

5.2.3. Форма та назви фінансових звітів

Перелік та назви форм фінансової звітності Товариства відповідають вимогам, встановленим НП(С)БО 1 "Загальні вимоги до фінансової звітності".

5.2.4. Методи подання інформації у фінансових звітах

Згідно НП(С)БО 1 Звіт про сукупний дохід передбачає подання витрат, визнаних у прибутку або

збитку, за класифікацією, основанийою на методі "функції витрат" або "собівартості реалізації", згідно з яким витрати класифікують відповідно до їх функцій як частини собівартості чи, наприклад, витрат на збут або адміністративну діяльність. Проте, оскільки інформація про характер витрат є корисною для прогнозування майбутніх грошових потоків, то ця інформація наведена в п. 7.2, 7.4, 7.5 цих Приміток.

Представлення грошових потоків від операційної діяльності у Звіті про рух грошових коштів здійснюється із застосуванням прямого методу, згідно з яким розкривається інформація про основні класи надходжень грошових коштів чи виплат грошових коштів. Інформація про основні види грошових надходжень та грошових виплат формується на підставі облікових записів Товариства.

5.3. Облікові політики щодо фінансових інструментів

5.3.1. Визнання та оцінка фінансових інструментів

Товариство визнає фінансовий актив або фінансове зобов'язання у балансі, коли і тільки коли воно стає стороною контрактних положень щодо фінансового інструмента. Операції з придбання або продажу фінансових інструментів визнаються із застосуванням обліку за датою розрахунку.

Товариство визнає такі категорії фінансових інструментів:

- " фінансовий актив, доступний для продажу;
- " інвестиції, утримувані до погашення;
- " дебіторська заборгованість;
- " фінансові зобов'язання,

Під час первісного визнання фінансового активу або фінансового зобов'язання Товариство оцінює їх за їхньою справедливою вартістю плюс операційні витрати, які безпосередньо належить до придбання або випуску фінансового активу чи фінансового зобов'язання.

Облікова політика щодо подальшої оцінки фінансових інструментів розкривається нижче у відповідних розділах облікової політики.

5.3.2. Грошові кошти та їхні еквіваленти

Грошові кошти складаються з готівки в касі та коштів на поточних рахунках у банках.

Еквіваленти грошових коштів - це короткострокові, високоліквідні інвестиції, які вільно конвертуються у відомі суми грошових коштів і яким притаманний незначний ризик зміни вартості. Інвестиція визначається зазвичай як еквівалент грошових коштів тільки в разі короткого строку погашення, наприклад, протягом не більше ніж три місяці з дати придбання.

Грошові кошти та їх еквіваленти можуть утримуватися, а операції з ними проводитися в національній валюті та в іноземній валюті.

Іноземна валюта - це валюта інша, ніж функціональна валюта, яка визначена в п.2.3 цих Приміток.

Грошові кошти та їх еквіваленти визнаються за умови відповідності критеріям визнання активами.

Первісна та подальша оцінка грошових коштів та їх еквівалентів здійснюється за справедливою вартістю, яка дорівнює їх номінальній вартості.

Первісна та подальша оцінка грошових коштів та їх еквівалентів в іноземній валюті здійснюється у функціональній валюті за офіційними курсами Національного банку України (НБУ).

У разі обмеження права використання коштів на поточних рахунках в у банках (наприклад, у випадку призначення НБУ в банківській установі тимчасової адміністрації) ці активи можуть бути класифіковані у складі непоточних активів. У випадку прийняття НБУ рішення про ліквідацію банківської установи та відсутності ймовірності повернення грошових коштів, визнання їх як активу припиняється і їх вартість відображається у складі збитків звітного періоду.

5.3.3. Дебіторська заборгованість

Дебіторська заборгованість - це фінансовий актив, який являє собою контрактне право отримати грошові кошти або інший фінансовий актив від іншого суб'єкта господарювання.

Дебіторська заборгованість визнається у звіті про фінансовий стан тоді і лише тоді, коли Товариство стає стороною контрактних відношень щодо цього інструменту. Первісна оцінка дебіторської заборгованості здійснюється за справедливою вартістю, яка дорівнює вартості погашення, тобто сумі очікуваних контрактних грошових потоків на дату оцінки.

Якщо є об'єктивне свідчення того, що відбувся збиток від зменшення корисності, балансова вартість активу зменшується на суму таких збитків із застосуванням рахунку резервів.

Резерв на покриття збитків від зменшення корисності визначається як різниця між балансовою вартістю та теперішньою вартістю очікуваних майбутніх грошових потоків. Визначення суми резерву на покриття збитків від зменшення корисності відбувається на основі аналізу дебіторів та відображає суму, яка, на думку керівництва, достатня для покриття понесених збитків. Для фінансових активів, які є істотними, резерви створюються на основі індивідуальної оцінки окремих дебіторів, для фінансових активів, суми яких індивідуально не є істотними - на основі групової оцінки. Фактори, які Товариство розглядає при визначенні того, чи є у нього об'єктивні свідчення наявності збитків від зменшення корисності, включають інформацію про тенденції непогашення заборгованості у строк, ліквідність, платоспроможність боржника. Для групи дебіторів такими факторами є негативні зміни у стані платежів позичальників у групі, таких як збільшення кількості прострочених платежів; негативні економічні умови у галузі або географічному регіоні.

Сума збитків визнається у прибутку чи збитку. Якщо в наступному періоді сума збитку від зменшення корисності зменшується і це зменшення може бути об'єктивно пов'язаним з подією, яка відбувається після визнання зменшення корисності, то попередньо визнаний збиток від зменшення корисності сторнується за рахунок коригування резервів. Сума сторнування визнається у прибутку чи збитку. У разі неможливості повернення дебіторської заборгованості вона списується за рахунок створеного резерву на покриття збитків від зменшення корисності.

Дебіторська заборгованість може бути нескасовно призначена як така, що оцінюється за справедливою вартістю з відображенням результату переоцінки у прибутку або збитку, якщо таке призначення усуває або значно зменшує невідповідність оцінки чи визнання (яку інколи називають "неузгодженістю обліку"), що інакше виникне внаслідок оцінювання активів або зобов'язань чи визнання прибутків або збитків за ними на різних підставах.

Подальша оцінка дебіторської заборгованості здійснюється за справедливою вартістю, яка дорівнює вартості погашення, тобто сумі очікуваних контрактних грошових потоків на дату оцінки.

У разі змін справедливої вартості дебіторської заборгованості, що мають місце на звітну дату, такі зміни визнаються у прибутку (збитку) звітного періоду.

5.3.4. Фінансові активи, доступні для продажу

До фінансових активів доступних для продажу, Товариство відносить інвестиції в акції, якщо відсоток володіння менш 20%. Після первісного визнання Товариство оцінює їх за справедливою вартістю. Результати від зміни справедливої вартості доступного для продажу фінансового активу визнаються прямо у власному капіталі з відображенням у звіті про зміни у власному капіталі, за винятком збитків від зменшення корисності та збитків від іноземної валюти, доки визнання фінансового активу не буде припинено, коли кумулятивний прибуток або збиток, визнаний раніше у власному капіталі, слід визнавати у прибутку чи збитку.

Якщо існує об'єктивне свідчення зменшення корисності фінансового активу, доступного для продажу, сума кумулятивного збитку виключається з власного капіталу та визнається у прибутку чи збитку. Неринкові акції, справедливую вартість яких неможливо визначити, обліковуються за собівартістю, за вирахуванням збитків від знецінення, якщо вони є.

5.3.5. Фінансові активи, утримувані до погашення

До фінансових активів, утримуваних до погашення, Товариство відносить облігації та векселі, що їх Товариство має реальний намір та здатність утримувати до погашення. Після первісного визнання Товариство оцінює їх за амортизованою собівартістю, застосовуючи метод ефективного відсотка, за вирахуванням збитків від знецінення, якщо вони є.

5.3.6. Зобов'язання. Кредити банків

Поточні зобов'язання - це зобов'язання, які відповідають одній або декільком із нижченаведених ознак:

" Товариство сподівається погасити зобов'язання або зобов'язання підлягає погашенню протягом дванадцяти місяців після звітного періоду;

" Товариство не має безумовного права відстрочити погашення зобов'язання протягом щонайменше дванадцяти місяців після звітного періоду.

Поточні зобов'язання визнаються за умови відповідності визначенню і критеріям визнання зобов'язань.

Первісно кредити банків визнаються за справедливою вартістю, яка дорівнює сумі надходжень мінус витрати на проведення операції. У подальшому суми фінансових зобов'язань відображаються за амортизованою вартістю за методом ефективної ставки відсотку, та будь-яка різниця між чистими надходженнями та вартістю погашення визнається у прибутках чи збитках протягом періоду дії запозичень із використанням ефективної ставки відсотка.

5.3.7. Згортання фінансових активів та зобов'язань

Фінансові активи та зобов'язання згортаються, якщо Товариство має юридичне право здійснювати залік визнаних у балансі сум і має намір або зробити взаємозалік, або реалізувати актив та виконати зобов'язання одночасно

5.4. Облікові політики щодо основних засобів та нематеріальних активів

5.4.1. Визнання та оцінка основних засобів

Товариство визнає матеріальний об'єкт основним засобом, якщо він утримується з метою використання їх у процесі своєї діяльності, надання послуг, або для здійснення адміністративних і соціально-культурних функцій, очікуваний строк корисного використання (експлуатації) яких більше одного року та вартість яких більше 20 000 грн.

Первісно Товариство оцінює основні засоби за собівартістю.

У подальшому основні засоби оцінюються за їх собівартістю мінус будь-яка накопичена амортизація та будь-які накопичені збитки від зменшення корисності. Сума накопиченої амортизації на дату переоцінки виключається з валової балансової вартості активу та чистої суми, перерахованої до переоціненої суми активу. Дооцінка, яка входить до складу власного капіталу, переноситься до нерозподіленого прибутку, коли припиняється визнання відповідного активу.

5.4.2. Подальші витрати.

Товариство не визнає в балансовій вартості об'єкта основних засобів витрати на щоденне обслуговування, ремонт та технічне обслуговування об'єкта. Ці витрати визнаються в прибутку чи збитку, коли вони понесені. В балансовій вартості об'єкта основних засобів визнаються такі подальші витрати, які задовольняють критеріям визнання активу.

5.4.3. Амортизація основних засобів.

Амортизація основних засобів Товариства нараховується прямолінійним методом. Капітальні вкладення в орендовані приміщення амортизуються протягом терміну їх корисного використання. Амортизацію активу починають, коли він стає придатним для використання. Амортизацію активу припиняють на одну з двох дат, яка відбувається раніше: на дату, з якої актив класифікують як утримуваний для продажу, або на дату, з якої припиняють визнання активу.

5.4.4. Нематеріальні активи

Нематеріальні активи оцінюються за собівартістю за вирахуванням будь-якої накопиченої

амортизації та будь-яких накопичених збитків від зменшення корисності. Амортизація нематеріальних активів здійснюється із застосуванням прямолінійного методу. Нематеріальні активи, які виникають у результаті договірних або інших юридичних прав, амортизуються протягом терміну чинності цих прав.

5.4.5. Зменшення корисності основних засобів та нематеріальних активів

На кожну звітну дату Товариство оцінює, чи є якась ознака того, що корисність активу може зменшитися. Товариство зменшує балансову вартість активу до суми його очікуваного відшкодування, якщо і тільки якщо сума очікуваного відшкодування активу менша від його балансової вартості. Таке зменшення негайно визнається в прибутках чи збитках, якщо актив не обліковують за переоціненою вартістю згідно з МСБО 16. Збиток від зменшення корисності, визнаний для активу (за винятком гудвілу) в попередніх періодах, Товариство сторнує, якщо і тільки якщо змінилися попередні оцінки, застосовані для визначення суми очікуваного відшкодування. Після визнання збитку від зменшення корисності амортизація основних засобів коригується в майбутніх періодах з метою розподілення переглянутої балансової вартості необоротного активу на систематичній основі протягом строку корисного використання.

5.5. Облікові політики щодо інвестиційної нерухомості

5.5.1. Визнання інвестиційної нерухомості-

До інвестиційної нерухомості Товариство відносить нерухомість (землю чи будівлі, або частину будівлі, або їх поєднання), утримувану на правах власності або згідно з угодою про фінансову оренду з метою отримання орендних платежів або збільшення вартості капіталу чи для досягнення обох цілей, а не для: (а) використання у виробництві чи при постачанні товарів, при наданні послуг чи для адміністративних цілей, або (б) продажу в звичайному ході діяльності.

Інвестиційна нерухомість визнається як актив тоді і тільки тоді, коли: (а) є ймовірність того, що Товариство отримає майбутні економічні вигоди, які пов'язані з цією інвестиційною нерухомістю, (б) собівартість інвестиційної нерухомості можна достовірно оцінити.

Якщо будівлі включають одну частину, яка утримується з метою отримання орендної плати та другу частину для використання у процесі діяльності Товариства або для адміністративних цілей, в бухгалтерському обліку такі частини об'єкту нерухомості оцінюються та відображаються окремо, якщо вони можуть бути продані окремо.

5.5.2. Первісна та послідовна оцінка інвестиційної нерухомості

Первісна оцінка інвестиційної нерухомості здійснюється за собівартістю. Витрати на операцію включаються до первісної вартості. Собівартість придбаної інвестиційної нерухомості включає ціну її придбання та будь-які витрати, які безпосередньо віднесені до придбання. Безпосередньо віднесені витрати охоплюють, наприклад, винагороди за надання професійних юридичних послуг, податки, пов'язані з передачею права власності, та інші витрати на операцію.

Оцінка після визнання здійснюється за справедливою вартістю на дату оцінки. Прибуток або збиток від зміни в справедливій вартості інвестиційної нерухомості визнається в прибутку або збитку. Амортизація на такі активи не нараховується.

Справедлива вартість інвестиційної нерухомості зазвичай визначається із залученням незалежного оцінювача. Періодичність перегляду справедливої вартості зумовлюється суттєвими для обліку коливаннями цін на ринку подібної нерухомості. Справедлива вартість незавершеного будівництва дорівнює вартості завершеного об'єкта за вирахуванням витрат на закінчення будівництва.

Якщо оцінити справедливую вартість неможливо, Товариство обирає для оцінки об'єктів інвестиційної нерухомості модель оцінки за собівартістю відповідно до МСБО 16 та застосовує такий підхід до всієї інвестиційної нерухомості, при цьому розкриваються причини, з яких не використовується справедлива вартість.

5.6. Облікові політики щодо непоточних активів, утримуваних для продажу

Товариство класифікує непоточний актив як утримуваний для продажу, якщо його балансова вартість буде в основному відшкодовуватися шляхом операції продажу, а не поточного

використання. Непоточні активи, утримувані для продажу, оцінюються і відображаються в бухгалтерському обліку за найменшою з двох величин: балансовою або справедливою вартістю з вирахуванням витрат на операції, пов'язані з продажем. Амортизація на такі активи не нараховується. Збиток від зменшення корисності при первісному чи подальшому списанні активу до справедливої вартості за вирахуванням витрат на продаж визнається у звіті про фінансові результати.

5.7. Облікові політики щодо оренди

Оренда активів, за якою ризики та винагороди, пов'язані з правом власності на актив, фактично залишаються в орендодавця, класифікується як операційна оренда. Орендні платежі за угодою про операційну оренду визнаються як витрати на прямолінійній основі протягом строку оренди. Дохід від оренди за угодами про операційну оренду Товариство визнає на прямолінійній основі протягом строку оренди. Затрати, включаючи амортизацію, понесені при отриманні доходу від оренди, визнаються як витрати.

5.8. Облікові політики щодо податку на прибуток

Витрати з податку на прибуток являють собою суму витрат з поточного та відстроченого податків. Поточний податок визначається як сума податків на прибуток, що підлягають сплаті (відшкодуванню) щодо оподаткованого прибутку (збитку) за звітний період. Поточні витрати Товариства за податками розраховуються з використанням податкових ставок, чинних (або в основному чинних) на дату балансу.

Відстрочений податок розраховується за балансовим методом обліку зобов'язань та являє собою податкові активи або зобов'язання, що виникають у результаті тимчасових різниць між балансовою вартістю активу чи зобов'язання в балансі та їх податковою базою.

Відстрочені податкові зобов'язання визнаються, як правило, щодо всіх тимчасових різниць, що підлягають оподаткуванню. Відстрочені податкові активи визнаються з урахуванням імовірності наявності в майбутньому оподаткованого прибутку, за рахунок якого можуть бути використані тимчасові різниці, що підлягають вирахуванню. Балансова вартість відстрочених податкових активів переглядається на кожну дату й зменшується в тій мірі, у якій більше не існує ймовірності того, що буде отриманий оподаткований прибуток, достатній, щоб дозволити використати вигоду від відстроченого податкового активу повністю або частково.

Відстрочений податок розраховується за податковими ставками, які, як очікується, будуть застосовуватися в періоді реалізації відповідних активів або зобов'язань. Товариство визнає поточні та відстрочені податки як витрати або дохід і включає в прибуток або збиток за звітний період, окрім випадків, коли податки виникають від операцій або подій, які визнаються прямо у власному капіталі або від об'єднання бізнесу.

Товариство визнає поточні та відстрочені податки у капіталі, якщо податок належить до статей, які відображено безпосередньо у власному капіталі в тому самому чи в іншому періоді.

5.9. Облікові політики щодо інших активів та зобов'язань

5.9.1. Забезпечення

Забезпечення визнаються, коли Товариство має теперішню заборгованість (юридичну або конструктивну) внаслідок минулої події, існує ймовірність (тобто більше можливо, ніж неможливо), що погашення зобов'язання вимагатиме вибуття ресурсів, котрі втілюють у собі економічні вигоди, і можна достовірно оцінити суму зобов'язання.

5.9.2. Виплати працівникам

Товариство визнає короткострокові виплати працівникам як витрати та як зобов'язання після вирахування будь-якої вже сплаченої суми. Товариство визнає очікувану вартість короткострокових виплат працівникам за відсутність як забезпечення відпусток - під час надання працівниками послуг, які збільшують їхні права на майбутні виплати відпустки.

5.9.3. Пенсійні зобов'язання

Відповідно до українського законодавства, Товариство утримує внески із заробітної плати працівників до Пенсійного фонду. Поточні внески розраховуються як процентні відрахування із поточних нарахувань заробітної платні, такі витрати відображаються у періоді, в якому були

надані працівниками послуги, що надають їм право на одержання внесків, та зароблена відповідна заробітна платня. Недержавних пенсійних програм Товариство не має.

5.10. Інші застосовані облікові політики, що є доречними для розуміння фінансової звітності

5.10.1 Доходи та витрати

Доходи та витрати визнаються за методом нарахування.

Дохід - це збільшення економічних вигід протягом облікового періоду у вигляді надходження чи збільшення корисності активів або у вигляді зменшення зобов'язань, результатом чого є збільшення чистих активів, за винятком збільшення, пов'язаного з внесками учасників.

Дохід визнається у звіті про прибутки та збитки за умови відповідності визначенню та критеріям визнання. Визнання доходу відбувається одночасно з визнанням збільшення активів або зменшення зобов'язань.

Дохід від продажу фінансових інструментів, інвестиційної нерухомості або інших активів визнається у прибутку або збитку в разі задоволення всіх наведених далі умов:

- а) Товариство передало покупцеві суттєві ризики і винагороди, пов'язані з власністю на фінансовий інструмент, інвестиційну нерухомість або інші активи;
- б) за Товариством не залишається ані подальша участь управлінського персоналу у формі, яка зазвичай пов'язана з володінням, ані ефективний контроль за проданими фінансовими інструментами, інвестиційною нерухомістю або іншими активами;
- в) суму доходу можна достовірно оцінити;
- г) ймовірно, що до Товариства надійдуть економічні вигоди, пов'язані з операцією;
- г) витрати, які були або будуть понесені у зв'язку з операцією, можна достовірно оцінити.

Дохід від надання послуг відображається в момент виникнення незалежно від дати надходження коштів і визначається, виходячи із ступеня завершеності операції з надання послуг на дату балансу.

Дивіденди визнаються доходом, коли встановлено право на отримання коштів.

Витрати - це зменшення економічних вигід протягом облікового періоду у вигляді вибуття чи амортизації активів або у вигляді виникнення зобов'язань, результатом чого є зменшення чистих активів, за винятком зменшення, пов'язаного з виплатами учасникам.

Витрати визнаються у звіті про прибутки та збитки за умови відповідності визначенню та одночасно з визнанням збільшення зобов'язань або зменшення активів.

Витрати негайно визнаються у звіті про прибутки та збитки, коли видатки не надають майбутніх економічних вигід або тоді та тією мірою, якою майбутні економічні вигоди не відповідають або перестають відповідати визнанню як активу у звіті про фінансовий стан.

Витрати визнаються у звіті про прибутки та збитки також у тих випадках, коли виникають зобов'язання без визнання активу.

Витрати, понесені у зв'язку з отриманням доходу, визнаються у тому ж періоді, що й відповідні доходи.

5.10.2. Витрати за позиками

Витрати за позиками, які не є частиною фінансового інструменту та не капіталізуються як частина собівартості активів, визнаються як витрати періоду. Товариство капіталізує витрати на позики, які безпосередньо відносяться до придбання, будівництва або виробництва кваліфікованого активу, як частина собівартості цього активу.

5.10.3. Операції з іноземною валютою

Операції в іноземній валюті обліковуються в українських гривнях за офіційним курсом обміну Національного банку України на дату проведення операцій.

Монетарні активи та зобов'язання, виражені в іноземних валютах, перераховуються в гривню за відповідними курсами обміну НБУ на дату балансу. Немонетарні статті, які оцінюються за історичною собівартістю в іноземній валюті, відображаються за курсом на дату операції, немонетарні статті, які оцінюються за справедливою вартістю в іноземній валюті, відображаються за курсом на дату визначення справедливої вартості. Курсові різниці, що

виникли при перерахунку за монетарними статтями, визнаються в прибутку або збитку в тому періоді, у якому вони виникають.

5.10.4. Умовні зобов'язання та активи.

Товариство не визнає умовні зобов'язання в звіті про фінансовий стан Товариства. Інформація про умовне зобов'язання розкривається, якщо можливість вибуття ресурсів, які втілюють у собі економічні вигоди, не є віддаленою. Товариство не визнає умовні активи. Стисла інформація про умовний актив розкривається, коли надходження економічних вигід є ймовірним.

6. Застосування нових стандартів та інтерпретацій з 01 січня 2020 року.

Облікова політика Товариства відповідає тій, що застосовувалась у попередньому звітному році. Деякі нові стандарти та інтерпретації стали обов'язковими для застосування з 1 січня 2020 року. Нижче наведена інформація щодо нових та переглянутих стандартів та інтерпретацій, які повинні застосовуватись Товариством з 01 січня 2020 року.

МСФЗ та правки до них	Основні вимоги	Ефективна дата	Дострокове застосування
Застосування у фінансовій звітності за рік, що закінчився 31.12.2020 р.			Вплив

поправок

МСФЗ 9 Фінансові інструменти, МСБО 39 Фінансові інструменти: Визнання та оцінка, МСФЗ 7 Фінансові інструменти: Розкриття інформації, МСФЗ 4 Страхові контракти та МСФЗ 16 Оренда

У серпні 2020 року Рада з МСФЗ в рамках Реформи IBOR опублікувала поправки, що доповнюють випущені у 2019 році та зосереджують увагу на наслідках реформи базового рівня процентних ставок на фінансовій звітності компанії, які виникають, коли, наприклад, базовий показник процентної ставки, який використовується для обчислення процентів за фінансовим активом замінено альтернативною базовою ставкою.

Поправки до фази 2 розглядають питання, які можуть вплинути на фінансову звітність під час реформи базового рівня процентних ставок, включаючи наслідки змін договірних грошових потоків або відносин хеджування, що виникають внаслідок заміни базового рівня процентної ставки з альтернативною базовою ставкою (проблеми із заміною).

На етапі 2 свого проекту Рада внесла зміни до вимог зазначених стандартів, що стосуються:

" зміни договірних грошових потоків - компанії не доведеться припиняти визнання або коригувати балансову вартість фінансових інструментів для змін, що вимагаються реформою, а замість цього оновить ефективну процентну ставку, щоб відобразити зміну до альтернативної базової ставки;

" облік хеджування - компанії не доведеться припиняти облік хеджування виключно тому, що вона вносить зміни, які вимагає реформа, якщо хеджування відповідає іншим критеріям обліку хеджування; і

" розкриття інформації - компанія повинна буде розкривати інформацію про нові ризики, що виникають внаслідок реформи, та про те, як вона управляє переходом до альтернативних ставок.

Поправки до Фази 2 поширюються лише на зміни, які вимагає реформа базового рівня процентних ставок до фінансових інструментів та відносин хеджування. 1 січня 2021 року

Дозволено Не застосовані впливу поправок на фінансову звітність не має.

МСБО 16 "Основні засоби" Поправки забороняють компанії вираховувати з вартості основних засобів суми, отримані від реалізації вироблених предметів, коли компанія готує актив до його цільового використання. Натомість компанія визнає такі надходження від продажу та пов'язані з ними витрати у прибутку або збитку. 01 січня 2022 року Дозволено Не застосовані впливу поправок на фінансову звітність не має.

МСБО 37 "Забезпечення, непередбачені зобов'язання та непередбачені активи" Поправки уточнюють, що "витрати на виконання договору" являють собою витрати, безпосередньо пов'язані з договором - тобто або додаткові витрати виконання договору (наприклад, прямі витрати на працю і матеріали), або розподіл інших витрат, які також безпосередньо пов'язані з договором (наприклад, розподіл амортизації об'єкта основних засобів, що використовується при

виконанні договору). 1 січня 2022 року Дозволено Не застосовані впливу поправок на фінансову звітність не має.

МСФЗ 3 "Об'єднання бізнесу" Актуалізація посилань в МСФЗ (IFRS) 3 на Концептуальні основи підготовки фінансової звітності, не змінюючи вимог до обліку для об'єднання бізнесів.

Додано виняток щодо зобов'язань і умовних зобов'язань. Цей виняток передбачає, що стосовно деяких видів зобов'язань і умовних зобов'язань організація, яка застосовує МСФЗ (IFRS) 3, повинна посилається на МСФЗ (IAS) 37 "Забезпечення, непередбачені зобов'язання та непередбачені активи" або на Роз'яснення КТМФЗ (IFRIC) 21 "Збори", а не на Концептуальні засади фінансової звітності 2018 року. 1 січня 2022 року Дозволено Не застосовані впливу поправок на фінансову звітність не має.

Щорічні поправки в МСФЗ (2018-2020): МСФЗ (IFRS) 1 Дочірнє підприємство, яке уперше застосувало МСФЗ. Поправка дозволяє дочірньому підприємству, що застосовує IFRS 1: D16 (a) (яке переходить на МСФЗ пізніше своєї материнської компанії), виконати оцінку накопиченого ефекту курсових різниць у складі іншого сукупного доходу - на підставі такої оцінки, виконаної материнською компанією на дату її переходу на МСФЗ. 1 січня 2022 року Дозволено Не застосовані впливу поправок на фінансову звітність не має.

Щорічні поправки в МСФЗ (2018-2020): МСФЗ (IFRS) 9 Комісійна винагорода, що включається в "10-відсотковий" тест при припиненні визнання фінансових зобов'язань. Поправка уточнює характер такої комісійної винагороди - воно включає тільки винагороду, сплачене між позикодавцем і займополучателя, включаючи винагороду, сплачене або отримане від особи інших сторін. 1 січня 2022 року Дозволено Не застосовані впливу поправок на фінансову звітність не має.

Щорічні поправки в МСФЗ (2018-2020): МСФЗ (IFRS) 16 Стимулюючі платежі по оренді. Поправка уточнює ілюстративний приклад № 13 до МСФЗ (IFRS) 16 шляхом виключення прикладу урахування відшкодування, отриманого орендарем від орендодавця в якості компенсації за понесені витрати на поліпшення об'єкта оренди. Не застосовані впливу поправок на фінансову звітність не має.

Щорічні поправки в МСФЗ (2018-2020): МСБО (IAS) 41 Ефекти оподаткування при визначенні справедливої вартості. Поправка виключає вимогу IAS 41:22, яка вказує, що потоки грошових коштів, пов'язані з оподаткуванням, не включаються до розрахунків справедливої вартості біологічних активів. Поправка призводить до відповідності IAS 41 і IFRS 13. 1 січня 2022 року Дозволено Не застосовані впливу поправок на фінансову звітність не має.

МСБО 1 "Подання фінансової звітності" Поправки роз'яснюють критерій у МСБО 1 для класифікації зобов'язання як довгострокового: вимога до суб'єкта господарювання мати право відкласти погашення зобов'язання принаймні на 12 місяців після звітного періоду.

Сутність поправок:

" уточнено, що зобов'язання класифікується як довгострокове, якщо у організації є право відстрочити врегулювання зобов'язання щонайменше на 12 місяців, а право компанії на відстрочку розрахунків має існувати на кінець звітного періоду;

" класифікація залежить тільки від наявності такого права і не залежить від імовірності того, чи планує компанія скористатися цим правом - на класифікацію не впливають наміри чи очікування керівництва щодо того, чи компанія реалізує своє право на відстрочку розрахунків;

" роз'яснення впливу умов кредитування на класифікацію - якщо право відстрочити врегулювання зобов'язання залежить від виконання організацією певних умов, то дане право існує на дату закінчення звітного періоду тільки в тому випадку, якщо організація виконала ці умови на дату закінчення звітного періоду. Організація повинна виконати ці умови на дату закінчення звітного періоду, навіть якщо перевірка їх виконання здійснюється кредитором пізніше; і

" роз'яснення вимог до класифікації зобов'язань, які компанія може або може погасити шляхом випуску власних інструментів власного капіталу. 01 січня 2023 року Дозволено

Не застосовані впливу поправок на фінансову звітність не має.

МСФЗ 17 Страхові контракти о Виключення деяких видів договорів зі сфери застосування МСФЗ 17

- о Спрощене подання активів і зобов'язань, пов'язаних з договорами страхування в звіті про фінансовий стан
- о Вплив облікових оцінок, зроблених в попередніх проміжних фінансових звітностях
- о Визнання і розподіл аквізиційних грошових потоків
- о Зміна у визнанні відшкодування за договорами перестраховування в звіті про прибутки і збитки
- о Розподіл маржі за передбачені договором страхування інвестиційні послуги (CSM)
- о Можливість зниження фінансового ризику для договорів вхідного перестраховування і непохідних фінансових інструментів
- о Перенесення дати вступу в силу МСФЗ 17, а також продовження періоду звільнення від застосування МСФЗ (IFRS) 9 для страхових компаній до 1 січня 2023 року
- о Спрощений облік зобов'язань по врегулюванню збитків за договорами, які виникли до дати переходу на МСФЗ 17
- о Послаблення в застосуванні технік для зниження фінансового ризику
- о Можливість визначення інвестиційного договору з умовами дискреційного участі в момент переходу на новий стандарт, ніж в момент виникнення договору 1 січня 2023 року

Дозволено Не застосовані впливу поправок на фінансову звітність не має.

7. Розкриття інформації щодо використання справедливої вартості

7.1. Методики оцінювання та вхідні дані, використані для складання оцінок за справедливою вартістю

Товариство здійснює виключно безперервні оцінки справедливої вартості активів та зобов'язань, тобто такі оцінки, які вимагаються МСФЗ 9 та МСФЗ 13 у звіті про фінансовий стан на основі історичності на кінець кожного звітного періоду.

Класи активів та зобов'язань, оцінених за справедливою вартістю

Методики оцінювання Метод оцінки (ринковий, дохідний, витратний)

Вихідні дані

Грошові кошти та їх еквіваленти Первісна та подальша оцінка грошових коштів та їх еквівалентів здійснюється за справедливою вартістю, яка дорівнює їх номінальній вартості

Ринковий Офіційні курси НБУ

Дебіторська заборгованість Первісна та подальша оцінка дебіторської заборгованості здійснюється за справедливою вартістю, яка дорівнює вартості погашення, тобто сумі очікуваних контрактних грошових потоків на дату оцінки. Дохідний Контрактні умови, ймовірність погашення, очікувані вхідні грошові потоки

Поточні зобов'язання Первісна та подальша оцінка поточних зобов'язань здійснюється за вартістю погашення Витратний Контрактні умови, ймовірність погашення, очікувані вихідні грошові потоки

7.2. Інші розкриття, що вимагаються МСФЗ 13 "Оцінка справедливої вартості"

Справедлива вартість фінансових інструментів в порівнянні з їх балансовою вартістю

	Балансова вартість		Справедлива вартість	
	2020			
	2019	2020	2019	
1	2	3	4	5
Фінансові активи				

Довгострокові фінансові інвестиції (інші фінансові інвестиції)	670	670	670	670
Інвестиції, до погашення	-	-	-	-
Поточні фінансові інвестиції				
Векселі одержані	19 554	19 554	19 554	19 554
Торговельна дебіторська заборгованість	9 201			
	6 658	5 102		
	6 259			
Дебіторська заборгованість за виданими авансами	7 436	9 328	7 436	9 328
Інша поточна дебіторська заборгованість	95 993	96 234	3 426	96 234
Грошові кошти та їх еквіваленти	319			
	56	319		
	56			
Довгострокові зобов'язання				

Поточна кредиторська заборгованість за довгостроковими зобов'язаннями	165 367		165	
367	165 367	165 367		
Поточна кредиторська заборгованість за товари (роботи, послуги)	319	740	319	740
Поточна кредиторська заборгованість за одержаними авансами	2 067	2 880	2 067	2 880
Справедливу вартість дебіторської та кредиторської заборгованості неможливо визначити достовірно, оскільки немає ринкового котирування цих активів.				
Керівництво Товариства вважає, що наведені розкриття щодо застосування справедливої вартості є достатніми, і не вважає, що за межами фінансової звітності залишилась будь-яка суттєва інформація щодо застосування справедливої вартості, яка може бути корисною для користувачів фінансової звітності. Додаткову інформацію щодо змін справедливої вартості фінансових активів в зв'язку з врахуванням ризиків наведено у прим. 8.3.				

8. Примітки до Звіту про фінансові результати (Звіту про сукупний дохід) (Форма №2).

8.1. Дохід від реалізації

2020р 2019р

Дохід від реалізації продукції (товарів, робіт, послуг) 3 697 12 780

8.2. Собівартість реалізації

7.2. Собівартість реалізації

2020 2019

Собівартість реалізованої продукції (товарів, робіт, послуг) 4 198 9 068

8.3. Інші доходи, інші витрати

Інші доходи 2020р 2019р

Інші операційні доходи 34 171 28 589

у тому числі:

Продаж матеріальних активів - -

Операційна оренда активів 22 317 23 928

Одержані пені, штрафи 5 286

Інші операційні доходи 11 849 4 375

Інші фінансові доходи 3 1

Інші доходи	1	1	
Всього	34 175 28 591		
Інші витрати			
Інші операційні витрати	111 722	11 793	
у тому числі:			
Собівартість реалізованих матеріальних активів -			
Витрати на реалізацію послуг з операційної оренди			10 356 10 693
Пені, штрафи сплачені	12	2	
Інші операційні витрати	101 354		
	1 098		

Інші витрати	114	
Всього	111 722	11 907

8.4. Адміністративні витрати

	2020 р.	2019 р.	
Заробітна плата за окладами	2 746	2 588	
Відрахування до соціальних фондів	580	556	
Втрати на відрядження	19		
Податки, збори, платежі	6 503	6 916	
Оцінка вартості майна	-	-	
Амортизація необоротних активів	1 122	1 123	
Послуги банку	8	8	
Аудиторські послуги	85	125	
Послуги з сертифікації	16		
Консультаційно-інформаційні послуги	365	161	
Публікація офіційної інформації	2		
Послуги зберігача та реєстратора	60	45	
Отримання довідок	9		
Підтримка електронних ключів	2	2	
Охорона	3 344	2 756	
Утримання офісу	501		
	572		

Витрати на зв'язок	2	1
Комунальні витрати	297	

97

	231	
Інші витрати	140	400
Всього:		
	530	

15 755 15

8.4. Витрати на збут

2020р 2019р

Оплата праці	220	246		
Відрахування до соціальних фондів			46	55
Інші витрати	4	1		
Всього:				270 302

8.5.. Інші операційні доходи :

	2020 р.	2019 р.
Операційна оренда активів	22 317 23 926	
Реалізація інших оборотних активів		
Штрафи, пені, неустойки	5	286
Інші операційні доходи	11 849 4 377	
Разом	34 171 28 589	

8.6. Інші операційні витрати :

	2020 р.	2019 р.
Операційна оренда активів	10 356 10 686	
Реалізація інших оборотних активів		-
Штрафи, пені, неустойки	10	2
Сумнівні безнадійні борги	96 398 1 105	
Інші операційні витрати	4 958	-
Разом	111 722	11 793

8.7. Податок на прибуток

У 2019 р. Товариство мало 4 564 тис.грн. прибутку. , в 2020 році - 94 073,0 тис.грн. збитку.

8.8. Збитки від непоточних активів, утримуваних для продажу.

Станом на 31.12.2020 року Товариство не має непоточних активів, утримуваних для продажу.

9. Примітки до Звіту про фінансовий стан (Форма №1 Баланс)

9.1. Нематеріальні активи (примітки до ряд 1000 1001 1002)
тис.грн.

Група нематеріальних активів	Інші нематеріальні активи
1 4	

На 01.01.2020

Первісна вартість 331

Накопичена амортизація 245

Надійшло за рік 0

Дооцінка

Вибуло за рік

Нараховано амортизації за рік 21

Інші зміни за рік (амортизація)

Первісна вартість /амортизація 0

Первісна вартість на 31.12.20 р 331

Накопичена амортизація на 31.12.20 р 266

9.2. Основні засоби

Основні засоби та капітальні інвестиції

Основні засоби відображаються за вартістю придбання (історичною собівартістю) за вирахуванням накопиченого зносу з урахуванням переоцінки. Під час трансформації фінансової звітності при переході на МСФЗ спеціальною комісією було визначено прийнятну вартість об'єктів основних засобів (згідно МСФЗ 1).

На основі результатів аналізу ринкових цін керівництво дійшло висновку, що у 2020 році справедлива вартість основних засобів не зазнала суттєвих змін.

Усі основні засоби підлягають амортизації (крім незавершених капітальних інвестицій). За кожним об'єктом необоротних активів визначається вартість, яка амортизується. Амортизацію основних засобів Товариство нараховує із застосуванням прямолінійного методу, який діяв на протязі 2020 року, за яким первісна вартість активу рівномірно зменшується до ліквідаційної вартості протягом строку корисного використання об'єкта. При нарахуванні амортизації понижуючий коефіцієнт не застосовувався.

Строки корисного використання та правила нарахування амортизації визначені Обліковою політикою Товариства. Обрання методу амортизації та попередня оцінка строку корисної експлуатації активів здійснюється на підставі професійного судження. Залишкові терміни корисного використання оцінюються керівництвом для кожної одиниці, з урахуванням стану кожної одиниці та з урахуванням інвестиційних планів Товариства.

На дату звітного періоду зобов'язань щодо придбання основних засобів у Товариства немає.

Основні засоби (примітки до рядків 1010,1011,1012) (тис грн)

Групи основних засобів					Земля	Будинки та споруди		Машини та обладнання		Транспортні засоби			
Інструменти, прилади, інвентар					Багаторічні насадження		Інші основні засоби		Інші				
Незавершені кап. інвестиції					Разом								
1	2	3	4	5	6	7	8	9	9				
Первісна вартість:													
Первісна вартість на 01 січня 2020р.						262							
	58313	1954	642	2850		6889	466						
	71	376											
Придбання за 2020р.						694	89		131		914		
Дооцінка,уцінка за 2020р.													
Вибуло за 2020 р.								14		14			
Інші зміни за 2020р.									-30	-30			
Первісна вартість на 31 грудня 2020р.						262							
	59 007	2043	642	2850		7 006	436	72 246					
Накопичена амортизація:													
Знос на 01 січня 2020р.						34 283	1 465	636	2457	5 261	0	44 102	
Дооціка, уцінка,інші зміни за 2020р.													
Вибуло за 2020 р.									12		12		
Нараховано амортизації за 2020р.						998	46	6	34		343		
	1427												
Знос на 31 грудня 2020 р.						35 281	1 511	642	2 491	5 592		45 517	
Залишкова вартість													
Залишкова вартість на 01 січня 2020р.						262	24030	489	6	393		1628	466
	27274												
Залишкова вартість на 31 грудня 2020 р.						262	23 726	532	0	359		1 414	436
	26729												

Інші розкриття про основні засоби:

- " - основні засоби, одержані за фінансовою орендою: немає;
- " вартість (балансова) оформлених у заставу основних засобів - 34107 тис.грн;
- " залишкова вартість основних засобів, що тимчасово не використовуються (консервація, реконструкція тощо) - немає;
- " вартість основних засобів повністю з амортизованих - 17 209 тис.грн;
- " основні засоби орендованих цілісних майнових комплексів - немає;
- " вартість основних засобів, призначених для продажу - немає;
- " залишкова вартість основних засобів, утрачених унаслідок надзвичайних подій - немає;
- " вартість основних засобів, придбаних за рахунок цільового фінансування - немає;
- " вартість основних засобів, що взяті в операційну оренду - немає;
- " знос основних засобів, щодо яких існують обмеження права власності - немає;
- " вартість інвестиційної нерухомості, оціненої за справедливою вартістю - немає.

Незавершені капітальні інвестиції на початок звітного року складають 466 тис.грн., на кінець звітного періоду 436 тис. грн.

В звітному періоді (2020 рік) сума капітальних інвестицій склала - 914 тис.грн. у тому числі:

- придбання та поліпшення основних засобів - 784 тис.грн;
- придбання МНМА - 130 тис.грн;

В попередньому звітному періоді (2019 рік) сума капітальних інвестицій склала - 1 682 тис. грн, у тому числі:

- придбання та поліпшення основних засобів - 1 601,0 тис. грн;
- придбання нематеріальних активів - 81, 0 тис.грн;

В фінансовій звітності вартість незавершених капітальних інвестицій відображено в окремому рядку 1005 .

9.3. Інвестиції, доступні для продажу (примітки до рядку 1035)

Частка	
%	31 грудня 2019
(сума, грн.)	Частка % 31 грудня 2020

(сума, грн.)

ПрАТ "ОКМА"	9,57 %	670 000.	9,57 %	670 000
-------------	--------	----------	--------	---------

Станом на 31.12.2020 року цінні папери, доступні для продажу, були представлені акціями балансовою вартістю 670 000 грн.

9.4. Довгострокова дебіторська заборгованість.

Довгострокова дебіторська заборгованість в 2020 році в обліку відсутня.

9.5. Запаси (рядок 1100)

	31 грудня 2020	31 грудня 2019
Незавершене виробництво (за історичною собівартістю)		
922		
977		

Виробничі запаси	783	715
------------------	-----	-----

Всього запаси	1 705	1 692
---------------	-------	-------

Станом на 31 грудня 2020 та у 2019 році Товариство не визнавало знецінення запасів.

9.6. Торговельна та інша дебіторська заборгованість
(примітки до рядків 1120, 1125, 1130, 1135, 1155)

	31 грудня 2020	31 грудня 2019
Векселі одержані	19554	19554
Торговельна дебіторська заборгованість	5 102	6259
Аванси видані	7 436	9328
Розрахунки з бюджетом	554	557
Інша поточна дебіторська заборгованість	3 426	96234
Чиста вартість дебіторської заборгованості	36072	131932

Резерв сумнівних боргів в 2020 році нарахований на суму 96 398,0 тис.грн.
Заборгованість з пов'язаними сторонами - немає;
Безнадійна заборгованість у 2020 р. списувалась на суму 131,0 тис.грн.

9.7. Грошові кошти (примітки до рядку 1165)

	31 грудня 2020	31 грудня 2019
Каса та рахунки в банках, в грн.	319	56

9.8. Довгострокові зобов'язання (примітки до рядку 1510)- на початок року відсутні , на кінець року - відсутні.

9.9. Поточна кредиторська заборгованість за довгостроковими зобов'язаннями (примітка до рядку 1610 та 1690) на кінець року складає 165 367 тис. грн.

Станом на 31.12.2020 р. Товариство обліковує кредитні кошти, отримані від АТ Банк "ФІНАНСИ та КРЕДИТ" (код ЄДРПОУ 09807856) в сумі - 165 367 тис.грн.

Кредити отримані згідно договорів №1297-09 від 16.02.2009 щодо отримання позики в сумі 73 036 981,00 грн. та №1298-09 від 16.02.2009р. щодо отримання позики в сумі та 92 329 970,00 грн., за якими передбачено різні відсоткові ставки за користування кредитними коштами - від 16,5% до 33% річних. Мета використання коштів - поповнення обігових коштів ПАТ "КССРЗ", термін погашення кредитів - 17.02.2016 р. Валюта кредитування - українська гривня.

Також за зазначеними договорами щодо отримання позики №1297-09 від 16.02.2009р. та №1298-09 від 16.02.2009 р. Товариство обліковує нараховані відсотки за користування позикою в сумі 30 478 тис грн. (рядок балансу 1690)

На підставі постанови Правління Національного банку України від 17 вересня 2015 р. №612 "Про віднесення ПУБЛІЧНОГО АКЦІОНЕРНОГО ТОВАРИСТВА "БАНК "ФІНАНСИ ТА КРЕДИТ" до категорії неплатоспроможних" виконавчою дирекцією Фонду гарантування вкладів фізичних осіб (далі - Фонд) прийнято рішення від 17 вересня 2015 р. № 171 "Про запровадження тимчасової адміністрації в АТ "БАНК "ФІНАНСИ ТА КРЕДИТ" та делегування повноважень тимчасового адміністратора банку".

Відповідно до постанови Правління НБУ від 17 грудня 2015 р. № 898 "Про відкликання банківської ліцензії та ліквідацію Публічного акціонерного товариства "Банк "Фінанси та кредит" виконавчою дирекцією Фонду гарантування вкладів фізичних осіб (далі - Фонд) прийнято рішення від 18 грудня 2015 р. № 230, "Про початок процедури ліквідації АТ "Банк "Фінанси та кредит" та делегування повноважень ліквідатора банку".

9.10. Короткострокові позики

Короткострокові позики станом на 31 грудня 2020 року відсутні.

9.11. Торговельна та інша кредиторська заборгованість(примітки до рядків 1610-1695)

31 грудня 2020 31 грудня 2019

Поточна кредиторська заборгованість за довгостроковими зобов'язаннями

165 367 165 367

Торговельна кредиторська заборгованість	319	740
Розрахунки з бюджетом	792	874
Розрахунки із страхування	-	-
Заробітна плата та соціальні внески	10	-13
Поточна кредиторська заборгованість за одержаними авансами		2 067 2880
Поточні забезпечення	745	814
Доходи майбутніх періодів	65	93
Інші	49 939 50 252	
Всього кредиторська заборгованість	219 304	221 007

Класифікація забезпечень станом на	31.12.2020	31.12.2019
" Забезпечення на оплату відпусток	745,0	814,0

Сума, визнана Товариством як забезпечення на оплату відпусток розрахована, як найкраща оцінка видатків, необхідних для погашення існуючого зобов'язання на кінець звітного періоду. Сума забезпечення окрім зобов'язань на оплату відпусток безпосередньо працівникам також включає відшкодування видатків за рахунок забезпечення.

Протягом звітного періоду здійснено:

- нарахування забезпечень на оплату відпусток в сумі - 607,0 тис грн;
- використання суми /тобто, витрачені і списані за рахунок забезпечення - 676,0 тис грн.

10. Примітки до Звіту про власний капітал (Форма №3)

Звіт про власний капітал (пояснює рядки балансу №№ 1400, 1405, 1415;1420,1495)

Порівняльна інформація
тис грн.

Стаття	Код рядка	звітний рік	Зареєстрований (пайовий) капітал	Капітал у дооцінках	Додатковий капітал	Резервний капітал	Нерозподілений прибуток (непокритий) збиток	Неоплачений капітал	Вилучений капітал	Всього
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Скоригований залишок на початок року		4095	2020	62500	10337		285			

-131 861

		-58 739								
	2019	62500	10337	-	285	-135 029		-61 907		
Чистий прибуток (збиток) за звітний період						4100	2020	-	-	-94
073		-94 073								
	2019	-	-	-	-	4 564		4 564		
Дооцінка/уцінка		4111	2020	-						
	2019									
Розподіл прибутку :	4200	2020								
Виплати власникам (дивіденди)		2019	-							

Сума чистого
прибутку на
створення спеціальних (цільових) фондів 4220 2020 -

	2019								
Інші зміни в капіталі	4290	2020				-566		-566	
	2019					-1 396		-1 396	
Разом змін		в капіталі	4295	2020				-94 639	
	-94 639								
	2019					3 168		3 168	
Залишок на кінець									
року	4300	2020	62500	10337 0	285	-226 500		-153 378	
		2019	62500	10337 0	285	-131 861		-58 739	

Статутний капітал Товариства

Статутний капітал Товариства сформований у відповідності до Установчих документів та законодавчих актів України. Станом на 31.12.2020 року розмір статутного капіталу складає - 62 500 000 грн., який поділено на 12 500 000 акцій однакової номінальної вартості - 5 гривень.

Статутний капітал сформований та внесений в повному обсязі.

Форма існування акцій - бездокументарна.

Привілейованих акцій Товариство не має.

Вилучений та неоплачений капітал відсутні.

Потенційних простих акцій немає.

Резервний капітал

Товариством створено резервний капітал в розмірі 285 тис грн. Розмір резервного капіталу в звітному періоді не змінювався.

Цілі, політики та процеси Товариства стосовно управління капіталом

Керівництво Товариства усвідомлює відповідальність, покладену на нього акціонерами щодо управління Товариством. Мета управління капіталом Товариства полягає у максимізації прибутку, забезпечення фінансового розвитку Товариства.

Основні політики управління капіталом полягають у:

- оптимізації розподілу сформованого капіталу за видами діяльності та напрямками використання;
- забезпечення максимальної прибутковості капіталу, що використовується при передбаченому рівні фінансового ризику;
- оптимізації обороту капіталу та іншому.

Показники ефективності управління капіталом Товариства мають від'ємне значення в зв'язку з тим, що власний капітал товариства має від'ємне значення

11. Чисті активи

Найменування показника Код 31.12. 2020 р. 31.12 .2019 р.

Чисті активи 1495 - 153 378 -58 739

Чисті активи Товариства не відповідають вимогам п.3 ст.155 Цивільного кодексу України. Вартість чистих активів є меншою, ніж зареєстрований (пайовий) капітал .

12. Розрахунки з пов'язаними сторонами. Розміри винагород, виплачених Товариством управлінському персоналу

В звітному періоді не здійснювались операції з пов'язаними особами, крім оплати праці управлінському персоналу.

До основного управлінського персоналу відносяться Голова та члени правління, голова та члени Наглядової ради та ревізійної комісії. Заробітна плата управлінського персоналу за 2020 рік склала 630,4 тис.грн.

Витрати по виплатам основному управлінському персоналу відображені в складі адміністративних витрат.

13. Інвентаризація майна та розрахунків

В звітному періоді на підставі наказу № 30 від 30 жовтня 2020 року проведена інвентаризація майна та зобов'язань. Результати інвентаризації по видам активів та зобов'язань приведені в таблиці.

№	з/п Вид активів, розрахунків та зобов'язань	Проведено інвентаризацію на дату	Результат
1	Дебіторська та кредиторська заборгованість	01.11.2020	Більша частина заборгованості підтверджена актами звіряння. За результатами інвентаризації на рахований резерв сумнівних боргів в сумі 96 398 тис.грн. Списана безнадійна кредиторська заборгованість на суму 42 262,58 грн.
2	Основні засоби. Нематеріальні активи, ТМЦ	01.11.2020	Залишки на рахунках обліку підтверджено даними інвентаризації.
3	Довгострокові фінансові інвестиції	01.11.2020	Фінансові інвестиції підтвердженні Випискою про стан рахунку в цінних паперах на 24.11.2020 р.
5	Розрахунки з бюджетом, позабюджетними фондами, відстроченні активи та зобов'язання	01.11.2020	Станом на 01.11.2020 р. сальдо розрахунків з бюджетом підтверджено згідно даних електронного кабінету. Суттєвих відхилень немає.
6	Грошові кошти в касі, на розрахункових рахунках, депозитах	01.11.2020	Залишки на рахунках 31 "Рахунки в банках" підтверджені виписками банків.
7	Розрахунки по виплатам працівникам	01.11.2020	Залишки на рахунку 66 "Розрахунки по оплаті праці" підтверджені.

14. Операційні сегменти

На основі аналізу джерел і характеру ризиків, пов'язаних з діяльністю Товариства та прибутку, що відповідає їм, організаційної й управлінської структури, системи внутрішньої звітності формування даних по сегментах не здійснюється.

15. Основні показники оцінки фінансово-господарської діяльності

Фінансово-господарська діяльність Товариства в звітному періоді по відношенню до минулого характеризується основними показниками, наведеними в таблиці.

№п.п.	Показники	Станом на 31.12.2020р	Станом на 31.12.2019р.	Норматив
1	Коефіцієнт загальної ліквідності	0,2	0,6	Не менше 1,0
2	Проміжний коефіцієнт ліквідності	0,2	0,6	Не менше 0,6-0,8
3	Коефіцієнт абсолютної ліквідності:		0,00 0,00	Більше 0,0
4	Коефіцієнт покриття зобов'язань власним капіталом			
	Від'ємне значення	Від'ємне значення	Менше 1,0	
5	Коефіцієнт рентабельності активів		Від'ємне значення	0,03 Більше 0,0
6	Коефіцієнт фінансової незалежності		Від'ємне значення	Від'ємне значення

Більше 0,5

Фінансовий стан Товариства не стабільний, значення фінансових коефіцієнтів мають недостатні та від'ємні значення, що є загрозою щодо безперервності діяльності.

16. Непередбачені (умовні) зобов'язання та непередбачені (умовні) активи Товариства. Судові позови.

16.1. У липні 2018 року ПАТ "КССРЗ") звернувся до суду з позовом до ГУ ДФС у м. Києві про визнання протиправними та скасування податкових повідомлень - рішень, якими визначено суму грошового зобов'язання з податку на нерухоме майно та земельного податку. Загальна сума донарахування податкового зобов'язання становить близько 16 000 000 грн.

Рішенням Окружного адміністративного суду міста Києва від 04 серпня 2020 року позов ПАТ "КССРЗ" задоволено.

Постановою Шостого апеляційного адміністративного суду від 10 лютого 2021 року Рішення Окружного адміністративного суду міста Києва від 04 серпня 2020 року скасовано.

Подано касаційну скаргу до Верховного суду України.

16.2. Господарським судом міста Києва 21.08.2017 року порушено провадження у справі про банкрутство ПАТ "Київський суднобудівний-судноремонтний завод". Ініціюючим кредитором цієї справи виступило ТОВ "Промжитлоінвест". Сума боргу Товариства перед цим кредитором складає 494 тис. грн. Загальна сума заборгованості по всім відкритим справам та за реєстром вимог кредиторів складає 695396,6 тис. грн.

Рішенням Господарського суду міста Києва від 04 квітня 2017 року задоволено позовну заяву Національного банку України до ПАТ "КССРЗ" щодо погашення заборгованості ПАТ "Банк "Фінанси та Кредит" перед НБУ у розмірі 4 248 332 192,91 грн. за рахунок звернення стягнення на предмет іпотеки (49 будівель) за іпотечним договором від 12.11.2009 р., що належать ПАТ "КССРЗ", вартістю 216 509 400,00 грн. та предметів застави (1 013 одиниць) за договором застави від 09.02.2010 р., вартістю 70 776 400,00 грн. шляхом продажу на прилюдних торгах.

Не погоджуючись з рішенням Господарського суду м. Києва від 04 квітня 2017 р., ПАТ "КССРЗ" подано апеляційну скаргу до Київського апеляційного господарського суду.

01 грудня 2020 року, Північним апеляційним господарським судом постановлено рішення, яким у задоволенні апеляційної скарги ПАТ "КССРЗ" відмовлено.

Оскільки ПАТ "КССРЗ" з 21.08.2017 року перебуває в стані банкрутства, зазначене рішення суду повинно виконуватись в межах справи про банкрутство, на стадії ліквідації ПАТ "КССРЗ".

Але, за ініціативою Національного банку України, у рахунок погашення заборгованості ПАТ "Банк "Фінанси та Кредит" перед Національним банком України, що становить 4 248 332 192 грн., Постановою Департаменту державної виконавчої служби Міністерства юстиції України 19.02.2021 р. відкрито виконавче провадження з виконання наказу виданого Господарським судом міста Києва 27.01.2021 р. щодо стягнення на предмет іпотеки (нежилі будівлі - 49 об'єктів, загальною площею 43 440,9 м², за адресою: м. Київ, вул. Набережно - Лугова, 8) та предметів застави (1013 одиниць рухомого майна), що належать ПАТ "КССРЗ", шляхом продажу на прилюдних торгах.

ПАТ "КССРЗ" подано заяву до виконавчої служби про зупинення проведення виконавчих дій у зв'язку провадженням справи про банкрутство. У задоволенні заяви про зупинення провадження виконавча служба відмовила, у зв'язку з цим до Господарського суду м. Києва поданні скарги на дії державного виконавця. У задоволенні зазначених скарг судом відмовлено.

На даний час проводиться робота щодо подальшого оскарження судових рішень та дій державного виконавця.

17. Політика управління ризиками

Основні фінансові зобов'язання Товариства включають торгіву та іншу кредиторську заборгованість. Головною метою цих фінансових зобов'язань є фінансування господарських операцій Товариства та надання гарантій для підтримання його діяльності. Фінансовими активами, якими володіє Товариство є торговельна та інша дебіторська заборгованість і грошові кошти.

Товариство піддається ряду ризиків, серед яких ринковий ризик, кредитний ризик та ризик ліквідності.

Загальні засади управління ризиками в Товаристві націлені на виявлення та аналіз ризиків, пов'язаних із діяльністю Товариства, визначення відповідних лімітів ризиків та засобів контролю, а також здійснення оперативного контролю за рівнем ризику та дотриманням встановлених лімітів.

Політика і система управління ризиками регулярно аналізується з урахуванням змін ринкових умов та діяльності Товариства. За допомогою встановлених стандартів та процедур навчання персоналу і організації роботи Товариство прагне сформувати ефективне контрольне середовище, що передбачає високу дисципліну всіх співробітників та розуміння ними своїх функцій та обов'язків.

17.1. Ринковий ризик

Ризик того, що справедлива вартість або майбутні грошові потоки від фінансового інструмента коливатимуться внаслідок змін ринкових цін. Ринковий ризик охоплює три типи ризику: валютний ризик, відсотковий ризик та інший ціновий ризик.

Валютний ризик - це ризик того, що справедлива вартість або майбутні грошові потоки від фінансового інструменту коливатимуться внаслідок змін валютних курсів. Валютний ризик Товариства- низький, оскільки Товариство не здійснює зовнішньоекономічну діяльність. Тобто Товариство отримує доходи та зберігає кошти на рахунках в національній валюті.

Відсотковий ризик - це ризик того, що справедлива вартість або майбутні грошові потоки від фінансового інструменту коливатимуться внаслідок змін ринкових відсоткових ставок. Відсотковий ризик Товариства низький, оскільки Товариство в даний час не користується кредитами та овердрафтами, за користування якими сплачувались би відсотки, а має заборгованість по кредиту.

Інший ціновий ризик - це ризик того, що справедлива вартість або майбутні грошові потоки від фінансового інструменту коливатимуться внаслідок змін ринкових цін. Ціновий ризик Товариства оцінено як середній і пов'язаний з загальною економічною ситуацією в світі (у тому числі по причині пандемії)

17.2. Кредитний ризик

Кредитний ризик- це ризик фінансових збитків Товариства у випадку недотримання договорних зобов'язань зі сторони покупців та інших дебіторів. Як правило замовниками робіт (послуг) Товариства є резиденти, які своєчасно розраховуються за виконані роботи та надають попередню оплату. Але на протязі 2019-2020 років Товариство нараховувало резерв на знецінення щодо фінансових активів на суму 96666 тис.грн..

Рівень кредитного ризику дорівнює балансовій вартості фінансових активів. Станом на звітну дату максимальна величина кредитного ризику складала:

Показник	31 грудня 2020	31 грудня 2019
Векселі одержані	19554	19554
Торговельна дебіторська заборгованість	5 102	6259
Аванси видані	7 436	9328
Розрахунки з бюджетом	554	557

Інша поточна дебіторська заборгованість 3 426 96234
Всього 36072 131932

Грошові кошти та їх еквіваленти Товариство розміщує лише в тих банках, які на думку керівництва мають мінімальний ризик дефолту на момент розміщення.

Товариство оцінює свій кредитний ризик як середній.

17.3. Ризик ліквідності.

Ризик нестачі ліквідності полягає в потенційній нездатності Товариства виконати свої зобов'язання при настанні термінів їх виконання. Метою управління ризиками ліквідності є постійне підтримання показників ліквідності на рівні, що дозволяє своєчасно виконувати зобов'язання Товариства, як в звичайних умовах, так і в складних фінансових ситуаціях.

Товариство здійснює оперативний контроль над ризиком дефіциту грошових коштів та управляє цим видом ризику, забезпечуючи своєчасне отримання грошових коштів від замовників та інших дебіторів, але показники ліквідності Товариства мають низькі значення (дивіться Примітку 15)

17.4. Ризик концентрації.

Для Товариства властивий ризик концентрації.

18. Події після звітної дати

Між датою балансу (31.12.2020р.) і датою затвердження фінансової звітності (23.02.2021р.) підготовленою для оприлюднення не відбувалося жодних із подій, які могли б скоригувати суми після дати балансу або впливати на економічні рішення користувачів.

19. Дата затвердження фінансової звітності -

Дійсна фінансова звітність підписана 23.02.2021р. від імені керівництва такими посадовими особами:

Голова правління _____ (___ Овдій А.О. ___)

Головний бухгалтер _____ (___ Жданова В.Ф. ___)

XV. Відомості про аудиторський звіт незалежного аудитора, наданий за результатами аудиту фінансової звітності емітента аудитором (аудиторською фірмою)

1	Найменування аудиторської фірми (П.І.Б. аудитора - фізичної особи - підприємця)	Товариство з обмеженою відповідальністю "Аудиторська фірма "Галичина-аудитсервіс"
2	Розділ Реєстру аудиторів та суб'єктів аудиторської діяльності	3 - суб'єкти аудиторської діяльності, які мають право проводити обов'язковий аудит фінансової звітності
3	Ідентифікаційний код юридичної особи (реєстраційний номер облікової картки платника податків - фізичної особи)	22599983
4	Місцезнаходження аудиторської фірми, аудитора	46001, м. Тернопіль, вул. Замкова, буд. 5, кв. 37
5	Номер реєстрації аудиторської фірми (аудитора) в Реєстрі аудиторів та суб'єктів аудиторської діяльності	0804
6	Дата і номер рішення про проходження перевірки системи контролю якості аудиторських послуг (за наявності)	номер: 356/4, дата: 29.03.2018
7	Звітний період, за який проведено аудит фінансової звітності	з 01.01.2020 по 31.12.2023
8	Думка аудитора (01 - немодифікована; 02 - із застереженням; 03 - негативна; 04 - відмова від висловлення думки)	02 - із застереженням
9	Пояснювальний параграф (за наявності)	Пояснювальний параграф Ми звертаємо увагу на те, що у січні 2020 року у зв'язку зі спалахом епідемії нової хвороби COVID-19 Всесвітня організація охорони здоров'я (ВООЗ) оголосила надзвичайну ситуацію міжнародного значення в сфері охорони здоров'я, а з 11 березня 2020 року епідемія була визнана пандемією. З метою боротьби з поширенням інфекції, яка охопила більшість країн світу, національні уряди запровадили ряд жорстких обмежувальних заходів. Введені законодавством України обмежувальні заходи мали і мають значний вплив на ризик не отримання Товариством запланованих можливих доходів, які були передбачені у зв'язку зі зміною законодавчих норм при здійсненні господарської діяльності Товариством.

		Інформація про вплив пандемії COVID-19 на фінансово-господарську діяльність Товариства розкрита у розділі 2 "Умови, в яких працює Товариство (Опис операційного середовища, в якому функціонує Товариство. Вплив пандемії COVID-19)" Приміток до фінансової звітності за 2020р. Подальша стабілізація економічної та політичної ситуації значною мірою залежить від успішних зусиль і українського уряду, і урядів іноземних фінансових партнерів України у боротьбі з поширенням коронавірусної інфекції та подоланням її економічних наслідків. Але в даний час важко передбачити, як розвиватимуться подальші економічні, соціальні та політичні події в Україні та світі. Нашу думку не було модифіковано щодо цього питання.
10	Номер та дата договору на проведення аудиту	номер: №03/ПАТ/2021, дата: 15.03.2021
11	Дата початку та дата закінчення аудиту	дата початку: 15.03.2021, дата закінчення: 20.04.2021
12	Дата аудиторського звіту	20.04.2021
13	Розмір винагороди за проведення річного аудиту, грн	85 000,00
14	Текст аудиторського звіту	
ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "АУДИТОРСЬКА ФІРМА "ГАЛИЧИНА-АУДИТСЕРВІС" 46001, м. Тернопіль, вул. Замкова, 5/37; Тел.моб. /097/777-35-60 Код ЄДРПОУ - 22599983; E-mail: markian@email.ua П/р: UA963387830000026009060755155 в Тернопільській філії АТ КБ "Приватбанк", м. Київ АУДИТОРСЬКИЙ ВИСНОВОК (ЗВІТ НЕЗАЛЕЖНОГО АУДИТОРА) щодо фінансової звітності ПУБЛІЧНОГО АКЦІОНЕРНОГО ТОВАРИСТВА "КИЇВСЬКИЙ СУДНОБУДІВНИЙ-СУДНОРЕМОНТНИЙ ЗАВОД" станом на 31.12.2020 р. Голові правління та акціонерам ПУБЛІЧНОГО АКЦІОНЕРНОГО ТОВАРИСТВА "КИЇВСЬКИЙ СУДНОБУДІВНИЙ-СУДНОРЕМОНТНИЙ ЗАВОД". РОЗДІЛ 1. ЗВІТ ЩОДО АУДИТУ ФІНАНСОВОЇ ЗВІТНОСТІ		

Думка із застереженням

Ми провели аудит фінансової звітності ПУБЛІЧНОГО АКЦІОНЕРНОГО ТОВАРИСТВА "КИЇВСЬКИЙ СУДНОБУДІВНИЙ-СУДНОРЕМОНТНИЙ ЗАВОД" (далі - Товариство), що складається з Балансу (Звіту про фінансовий стан) на 31 грудня 2020 року, Звіту про фінансові результати (Звіту про сукупний дохід), Звіту про рух грошових коштів (за прямим методом) та Звіту про власний капітал за рік, що закінчився зазначеною датою, і Приміток до фінансової звітності, включаючи стислий виклад значущих облікових політик.

На нашу думку, за винятком впливу питання описаного в розділі "Основа для думки із застереженням" нашого аудиторського висновку (звіту незалежного аудитора), фінансова звітність, що додається, відображає достовірно, в усіх суттєвих аспектах фінансовий стан Товариства на 31 грудня 2020 року, його фінансові результати і грошові потоки за рік, що закінчився зазначеною датою, відповідно Міжнародних стандартів фінансової звітності (далі-МСФЗ) та чинного законодавства України.

Основа для думки із застереженням

Перед складанням річної фінансової звітності для забезпечення достовірності даних бухгалтерського обліку Товариством проведено інвентаризацію активів і зобов'язань відповідно до Положення про інвентаризацію активів та зобов'язань, затвердженого наказом Міністерства фінансів України від 02.09.2014р. №879 (із змінами і доповненнями).

У зв'язку з тим, що ми були призначені аудиторами Товариства після 31.12.2020 року, ми не спостерігали за інвентаризацією запасів на початок та на кінець року.

За допомогою альтернативних аудиторських процедур ми не змогли впевнитися в наявності та кількості запасів, утримуваних на 31 грудня 2019 року та на 31.12.2020 року, які відображені в рядку 1100 Балансу (Звіту про фінансовий стан) у сумах 1692,00 тис. грн. та 1705,00 тис. грн. відповідно. У зв'язку з цим ми не змогли визначити, чи існує потреба в будь-яких коригуваннях запасів, відображених чи невідображених в обліку, а також елементів, що входять до складу Звіту про фінансові результати (Звіту про сукупний дохід), Звіту про власний капітал та Звіту про рух грошових коштів.

Ми провели аудит відповідно до Міжнародних стандартів аудиту (далі - МСА). Нашу відповідальність згідно з цими стандартами викладено в розділі "Відповідальність аудитора за аудит фінансової звітності" нашого аудиторського висновку (звіту незалежного аудитора). Ми є незалежними по відношенню до Товариства згідно з Кодексом етики професійних бухгалтерів Ради з Міжнародних стандартів етики для бухгалтерів (Кодекс РМСЕБ) та етичними вимогами, застосовними в Україні до нашого аудиту фінансової звітності, а також виконали інші обов'язки з етики відповідно до цих вимог та Кодексу РМСЕБ. Ми вважаємо, що отримані нами аудиторські докази є достатніми і прийнятними для використання їх як основи для нашої думки із застереженням.

Пояснювальний параграф

Ми звертаємо увагу на те, що у січні 2020 року у зв'язку зі спалахом епідемії нової хвороби COVID-19 Всесвітня організація охорони здоров'я (ВООЗ) оголосила надзвичайну ситуацію міжнародного значення в сфері охорони здоров'я, а з 11 березня 2020 року епідемія була визнана пандемією. З метою боротьби з поширенням інфекції, яка охопила більшість країн світу, національні уряди запровадили ряд жорстких обмежувальних заходів. Введені законодавством України обмежувальні заходи мали і мають значний вплив на ризик не отримання Товариством запланованих можливих доходів, які були передбачені у зв'язку

зі зміною законодавчих норм при здійсненні господарської діяльності Товариством.

Інформація про вплив пандемії COVID-19 на фінансову- господарську діяльність Товариства розкрита у розділі 2 "Умови, в яких працює Товариство (Опис операційного середовища, в якому функціонує Товариство. Вплив пандемії COVID-19)" Приміток до фінансової звітності за 2020р.

Подальша стабілізація економічної та політичної ситуації значною мірою залежить від успішних зусиль і українського уряду, і урядів іноземних фінансових партнерів України у боротьбі з поширенням коронавірусної інфекції та подоланням її економічних наслідків. Але в даний час важко передбачити, як розвиватимуться подальші економічні, соціальні та політичні події в Україні та світі.

Нашу думку не було модифіковано щодо цього питання.

Ключові питання аудиту

Ключові питання аудиту - це питання, які на наше професійне судження, були найбільш значущими під час нашого аудиту фінансової звітності за поточний період. Ці питання розглядались у контексті нашого аудиту фінансової звітності в цілому та враховувались при формуванні думки щодо неї, при цьому ми не висловлюємо окремої думки щодо цих питань.

Крім питань, викладених у розділі "Основа для думки із застереженням" ми визначили інші ключові питання аудиту, інформацію щодо яких слід надати в нашому аудиторському висновку (звіті незалежного аудитора).

Зокрема, Ухвалою Господарського суду м. Києва від 21.08.2017р. порушено провадження у справі про банкрутство Публічного акціонерного товариства "Київський суднобудівний-судноремонтний завод" (04071, м. Київ, вул. Набережно-Лугова, 8, код ЄДРПОУ 03149949). Визнано грошові вимоги Товариства з обмеженою відповідальністю "Промжитлоінвест" до Публічного акціонерного товариства "Київський суднобудівний-судноремонтний завод" у розмірі 494 233,96 грн. Здійснено оприлюднення на офіційному веб-сайті Вищого господарського суду України повідомлення про порушення провадження у справі про банкрутство Публічного акціонерного товариства "Київський суднобудівний-судноремонтний завод" за номером 45519 від 28.08.2017р. Призначено розпорядником майна Публічного акціонерного товариства "Київський суднобудівний-судноремонтний завод" арбітражного керуючого Шаматріна Євгенія Миколайовича.

В період з 21.08.2017р. по 31.12.2018 року по справі № 910/23627/16 про банкрутство ПАТ "Київський суднобудівний-судноремонтний завод" у Господарському суді м. Києва розглядалися вимоги кредиторів для формування реєстру кредиторів та приймалися рішення задля забезпечення виконання вимог кредиторів: ухвали від 27.09.2017р., 30.11.2017р., 14.12.2017р., 10.01.2018р., 07.02.2018р., 01.08.2018р., 14.09.2018р., 24.09.2018р., 08.10.2018р.

У 2019 році Господарським судом м. Києва прийняті наступні Ухвали по справі № 910/23627/16 про банкрутство ПАТ "Київський суднобудівний-судноремонтний завод":

ухвалою Господарського суду м. Києва від 14.01.2019р. задоволено клопотання ПАТ "Київський суднобудівний-судноремонтний завод" про часткове скасування заходів забезпечення вимог кредиторів та надання дозволу на відчуження основних засобів. Скасовано заходи забезпечення вимог кредиторів ПАТ "Київський суднобудівний-судноремонтний завод" у справі № 910/23627/16, встановлені ухвалами господарського суду міста Києва від 21.06.2017р. та від 21.08.2017р. в частині можливості відчуження майна державної власності - будівлі гуртожитку по вул. Вишгородська, 54 у м. Києві, яке обліковується на балансі боржника як основний засіб, шляхом його передання до комунальної власності. Надано Публічному акціонерному товариству "Київський суднобудівний-судноремонтний завод" дозвіл на передання об'єкта державної власності, який не увійшов до статутного капіталу підприємства - будівлі гуртожитку по вул. Вишгородська,

54 у м. Києві до комунальної власності територіальної громади міста Києва (Оболонський район);

ухвалою Господарського суду міста Києва від 11.02.2019 року прийняте рішення відмовити в задоволенні заяви розпорядника майна Публічного акціонерного товариства "Київський суднобудівний - судноремонтний завод" арбітражного керуючого Шаматріна Євгенія Миколайовича до Публічного акціонерного товариства "Київський суднобудівний-судноремонтний завод" та Товариства з обмеженою відповідальністю "Арнімет-Трейд" про визнання недійсним Договору про відступлення права вимоги № 1 від 25.01.2017р., укладеного між Публічним акціонерним товариством "Київський суднобудівний-судноремонтний завод" (надалі - "Первісний кредитор") та Товариством з обмеженою відповідальністю "Арнімет-Трейд" (надалі - "Новий кредитор"). У відповідності до договору про відступлення права вимоги №1 (надалі - "Договір") від 25.01.2017р. Первісний кредитор передає Новому кредитору, а Новий кредитор приймає право вимоги, що належить Первісному кредитору, і стає кредитором за Договором постачання №97 від 12.01.2015р., укладеним між Первісним кредитором та Приватним акціонерним товариством "Полтавський гірничо-збагачувальний комбінат". Згідно п. 1.3 Договору Сума передачі вимоги складає 1 114 419,71 грн.;

ухвалою Господарського суду міста Києва від 13.05.2019 року, за клопотанням ПАТ "Київський суднобудівний-судноремонтний завод", було призначено судову економічну експертизу, виконання якої доручено Київському науково-дослідному інституту судових експертиз Міністерства юстиції України. Метою зазначеної експертизи є з'ясування правильності і обґрунтованості вимог кредитора АТ "Банк "Фінанси та Кредит";

ухвалою Господарського суду міста Києва від 04.12.2019 року прийняті рішення погодити строк проведення експертизи у справі N 910/23627/16 понад 90 (дев'яносто) календарних днів та зупинити провадження у справі на час проведення експертизи.

У 2020 році ухвалою Господарського суду міста Києва від 04.11.2020 року визнано кредиторами у справі № 910/23627/16 по відношенню до боржника:

- Товариство з обмеженою відповідальністю "Тар Альянс" з грошовими вимогами на суму 463431,72 грн, з яких 3200,00 грн - вимоги першої черги, 460231,72 грн - вимоги четвертої черги;
- Товариство з обмеженою відповідальністю "Полтавський гірничо-збагачувальний комбінат" з грошовими вимогами на суму 3090197,88 грн, з яких 3200,00 грн - вимоги першої черги, 3086997,88 грн - вимоги четвертої черги;
- Національний банк України з грошовими вимогами на суму 4150361921,31 грн, з яких 3200,00 грн - вимоги першої черги, 4150358727,31 грн - вимоги забезпечені заставою боржника;
- Головне управління Пенсійного Фонду України в місті Києві з грошовими вимогами на суму 27364,59 грн - вимоги другої черги;
- Приватне акціонерне товариство "Окма" з грошовими вимогами на суму 8200,00 грн, з яких 3200,00 грн - вимоги першої черги, 5000,00 грн - вимоги четвертої черги;
- Товариство з обмеженою відповідальністю "Газотурбінні технології" з грошовими вимогами на суму 28079948,48 грн, з яких 3200,00 грн - вимоги першої черги, 28076748,48 грн - вимоги четвертої черги;
- Товариство з обмеженою відповідальністю "Фінансова компанія "Монтале" з грошовими вимогами на суму 358920088,58 грн, з яких 3200,00 грн - вимоги першої черги, 308270217,80 грн - вимоги четвертої черги, 50649870,78 грн - вимоги шостої черги;
- Товариство з обмеженою відповідальністю "Футбольний клуб "Ворскла" з грошовими вимогами на суму 98897,67 грн, з яких 3200,00 грн - вимоги першої черги, 95697,67 грн - вимоги четвертої черги;
- Головне управління ДФС у м. Києві з грошовими вимогами на суму 360234,95 грн, з яких 3200,00 грн - вимоги першої черги, 278068,08 грн - вимоги третьої черги, 78966,87 грн -

вимоги шостої черги;

- Товариство з обмеженою відповідальністю "Промжитлоінвест" з грошовими вимогами на суму 525613,96 грн, з яких 31380,00 грн - вимоги першої черги, 494233,96 грн - вимоги четвертої черги;

Не погоджуючись із зазначеним рішенням Господарського суду міста Києва уповноважена особа акціонерів боржника звернувся до Північного апеляційного господарського суду з апеляційною скаргою, в якій просила скасувати ухвалу Господарського суду міста Києва від 04.11.2020 року повністю, а справу передати до суду першої інстанції для продовження розгляду на стадію попереднього засідання.

Ухвалою Північного апеляційного господарського суду від 12.01.2021 року у справі №910/23627/16 апеляційну скаргу на ухвалу Господарського суду міста Києва від 04.11.2020 року не прийнято до розгляду та повернуто скаржнику.

01.02.2021 року уповноважена особа акціонерів боржника звернлася до Верховного Суду із касаційною скаргою від 01.02.2021 року на ухвалу Північного апеляційного господарського суду від 12.01.2021 року у справі № 910/23627/16.

Постановою Верховного суду від 26.03.2021 року по справі №910/23627/16 про банкрутство ПАТ "Київський суднобудівний-судноремонтний завод" касаційну скаргу від 01.02.2021 року було задоволено та прийняте рішення справу №910/23627/16 направити до Північного апеляційного господарського суду для вирішення питання, у порядку визначеному законом, щодо відкриття апеляційного провадження у справі.

Звертаємо увагу користувачів фінансової звітності Товариства на пункт 3.3 розділу 3 Приміток до фінансової звітності Товариства "Заява щодо безперервності діяльності", в якому викладено, що на дату складання фінансової звітності існує суттєва невизначеність, пов'язана з подіями та умовами, які поставили під значний сумнів здатність Товариства безперервно продовжувати діяльність, і отже, Товариство може бути нездатне реалізувати свої активи та погасити зобов'язання в звичайному ході бізнесу. Такими умовами та подіями є порушення Господарським судом міста Києва 21.08.2017 року провадження у справі про банкрутство ПАТ "Київський суднобудівний-судноремонтний завод".

Подальші події

Аудиторами проведено процедури вивчення та ідентифікації подій, що відбулися у період між датою фінансової звітності (31.12.2020 року) та датою аудиторського висновку (звіту незалежного аудитора). В процесі виконання процедур аудиту фінансової звітності за період після 31.12.2020 року до дати аудиторського висновку (звіту незалежного аудитора) нами було встановлено, що з ініціативи Національного банку України, у рахунок погашення заборгованості ПАТ "Банк "Фінанси та Кредит" перед Національним банком України, що становить 4 248 332 192 грн., Постановою Департаменту державної виконавчої служби Міністерства юстиції України 19.02.2021 року відкрито виконавче провадження з виконання наказу виданого Господарським судом міста Києва 27.01.2021 року щодо стягнення на предмет іпотеки (нежитлові будівлі - 49 об'єктів, загальною площею 43 440,9 м2, за адресою: м. Київ, вул. Набережно - Лугова, 8) та предметів застави (1013 одиниць рухомого майна), що належать Товариству, шляхом продажу на прилюдних торгах.

ПАТ "Київський суднобудівний-судноремонтний завод" подано заяву до виконавчої служби про зупинення проведення виконавчих дій у зв'язку провадженням справи про банкрутство. У задоволені заяви про зупинення провадження виконавча служба відмовила, у зв'язку з цим до Господарського суду м. Києва подані скарги на дії державного виконавця. У задоволені зазначених скарг судом відмовлено.

Керівництво Товариства вважає, що оскільки ПАТ "Київський суднобудівний-судноремонтний завод" з 21.08.2017 року перебуває в стані банкрутства, зазначене рішення суду повинно виконуватись в межах справи про банкрутство, на стадії ліквідації Товариства.

В даний час за рішенням, викладеним у Постанові Верховного суду від 26.03.2021 року по

справі № 910/23627/16, справа № 910/23627/16 про банкрутство ПАТ "Київський суднобудівний-судноремонтний завод" направлена до Північного апеляційного господарського суду.

У примітках до фінансової звітності Товариства за 2020 рік розкрита інформація про вищевказані події: у пункті 3.3 розділу 3 "Заява щодо безперервності діяльності" та у розділі 16 "Непередбачені (умовні) зобов'язання та непередбачені (умовні) активи Товариства. Судові позови".

Відповідно до МСА 560 "Події після звітного періоду" вказана нами подія не вплинула на коригування фінансової звітності Товариства внаслідок подій після дати звітного періоду.

Інші питання

Протягом звітного року ми не надавали Товариству послуги, перелічені у ч.4 ст.6 Закону України "Про аудит фінансової звітності та аудиторську діяльність" від 21.12.2017р. №2258-VIII).

Інша інформація

Інша інформація складається з Річної інформації емітента цінних паперів за 2020 рік та інформації, яка міститься у Звіті керівництва (Звіті про управління) за 2020 рік за винятком Звіту про корпоративне управління, який є складовою частиною цього звіту, була отримана до дати аудиторського Висновку (звіту незалежного аудитора). Інша інформація не є окремою фінансовою звітністю та нашим звітом незалежного аудитора щодо неї.

Відповідальність за іншу інформацію, підготовлену станом на та за рік, що закінчився 31 грудня 2020 року, несе управлінський персонал Товариства.

Наша думка щодо окремої фінансової звітності не поширюється на іншу інформацію та ми не робимо висновку з будь-яким рівнем впевненості щодо цієї іншої інформації. У зв'язку з нашим аудитом окремої фінансової звітності нашою відповідальністю є ознайомитися з іншою інформацією, ідентифікованою вище, та при цьому розглянути, чи існує суттєва невідповідність між іншою інформацією і окремою фінансовою звітністю або нашими знаннями, отриманими під час аудиту, або чи ця інша інформація має вигляд такої, що містить суттєве викривлення. Якщо на основі проведеної нами роботи стосовно іншої інформації, ми доходимо висновку, що існує суттєве викривлення цієї іншої інформації, ми зобов'язані повідомити про цей факт.

Відповідальність управлінського персоналу та тих, кого наділено найвищими повноваженнями, за окрему фінансову звітність

Управлінський персонал несе відповідальність за складання окремої фінансової звітності, що надає правдиву та неупереджену інформацію відповідно до міжнародних стандартів фінансової звітності (МСФЗ) та Закону України "Про бухгалтерський облік та фінансову звітність в Україні від 16.07.1999р. №996-XIV та за таку систему внутрішнього контролю, яку управлінський персонал визначає потрібною для того, щоб забезпечити складання окремої фінансової звітності, що не містить суттєвих викривлень внаслідок шахрайства або помилки.

При складанні окремої фінансової звітності управлінський персонал несе відповідальність за оцінку здатності Товариства продовжувати свою діяльність на безперервній основі, розкриваючи, де це застосовано, питання, що стосуються безперервності діяльності та використовуючи припущення про безперервність діяльності як основи для бухгалтерського обліку, крім випадків, якщо управлінський персонал або планує ліквідувати Товариство чи припинити діяльність, або не має інших реальних альтернатив цьому.

Ті, кого наділено найвищими повноваженнями, несуть відповідальність за нагляд за процесом фінансового звітування Товариства.

Відповідальність аудитора за аудит окремої фінансової звітності

Нашими цілями є отримання обґрунтованої впевненості, що окрема фінансова звітність у цілому не містить суттєвого викривлення внаслідок шахрайства або помилки, та випуск аудиторського висновку (звіту незалежного аудитора), що містить нашу думку. Обґрунтована впевненість є високим рівнем впевненості, проте не гарантує, що аудит, проведений відповідно до МСА, завжди виявить суттєве викривлення, якщо воно існує. Викривлення можуть бути результатом шахрайства або помилки; вони вважаються суттєвими, якщо окремо або в сукупності, як обґрунтовано очікується, вони можуть впливати на економічні рішення користувачів, якщо ці рішення приймаються на основі цієї окремої фінансової звітності.

Виконуючи аудит відповідно до вимог МСА, ми використовуємо професійне судження та професійний скептицизм протягом свого завдання з аудиту. Крім того, ми:

- ідентифікуємо та оцінюємо ризики суттєвого викривлення окремої фінансової звітності внаслідок шахрайства чи помилки, розробляємо та виконуємо аудиторські процедури у відповідь на ці ризики, а також отримуємо аудиторські докази, що є достатніми та прийнятними для використання їх як основи для нашої думки. Ризик виявлення суттєвого викривлення внаслідок шахрайства є вищим, ніж для викривлення внаслідок помилки, оскільки шахрайство може включати змову, підробку, навмисні пропуски, неправильні твердження або нехтування заходами внутрішнього контролю;
- отримуємо розуміння заходів внутрішнього контролю, що стосується аудиту, для розробки аудиторських процедур, які б відповідали обставинам, а не для висловлення думки щодо ефективності системи внутрішнього контролю;
- оцінюємо прийнятність застосованих облікових політик та обґрунтованість облікових оцінок і відповідних розкриттів інформації, зроблених управлінським персоналом;
- доходимо висновку щодо прийнятності використання управлінським персоналом припущення про безперервність діяльності як основи для бухгалтерського обліку та, на основі отриманих аудиторських доказів, робимо висновок, чи існує суттєва невизначеність щодо подій або умов, які поставили б під значний сумнів можливість Товариства продовжити безперервну діяльність. Якщо ми доходимо висновку щодо існування такої суттєвої невизначеності, ми повинні привернути увагу в своєму аудиторському висновку (звіті незалежного аудитора) до відповідних розкриттів інформації у окремій фінансовій звітності або, якщо такі розкриття інформації є неналежними, модифікувати свою думку. Наші висновки ґрунтуються на аудиторських доказах, отриманих до дати нашого аудиторського висновку (звіту незалежного аудитора). Втім майбутні події або умови можуть примусити Товариство припинити свою діяльність на безперервній основі;
- оцінюємо загальне подання, структуру та зміст окремої фінансової звітності включно з розкриттям інформації, а також те, чи показує окрема фінансова звітність операції та події, що покладені в основу її складання, так щоб досягти достовірного відображення.

Наші висновки ґрунтуються на аудиторських доказах, отриманих до дати аудиторського висновку (звіту незалежного аудитора).

Ми повідомляємо тим, кого наділено найвищими повноваженнями, інформацію про запланований обсяг і час проведення аудиту та суттєві аудиторські результати, включаючи будь-які суттєві недоліки заходів внутрішнього контролю, виявлені нами під час аудиту.

Ми також надаємо тим, кого наділено найвищими повноваженнями, твердження, що виконали відповідні етичні вимоги щодо незалежності, та повідомляємо їм про всі стосунки й інші питання, які могли б обґрунтовано вважатись такими, що впливають на нашу незалежність, а також де це застосовно, щодо відповідних застережних заходів.

РОЗДІЛ 2. ЗВІТ ЩОДО ВИМОГ ІНШИХ ЗАКОНОДАВЧИХ І НОРМАТИВНИХ АКТІВ

ОСНОВНІ ВІДОМОСТІ ПРО ТОВАРИСТВО

1. Повне найменування - ПУБЛІЧНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО "КИЇВСЬКИЙ СУДНОБУДІВНИЙ-СУДНОРЕМОНТНИЙ ЗАВОД"
2. Код за ЄДРПОУ - 03149949
3. Місцезнаходження - 04071 м. Київ, вул. Набережно-Лугова, 8
4. Дата державної реєстрації - 30 грудня 1993 року
5. Основні види діяльності - 30.11 Будівництво суден і плавучих конструкцій
6. Середня кількість працівників - 127

2.1. Виконання вимог, передбачених ч. 4 ст. 75 Закону України "Про акціонерні товариства" від 17.09.2008 р. № 514-VI

Відповідно до ч.4 ст.75 Закону України "Про акціонерні товариства" від 17.09.2008р. №514-VI аудитор повинен встановити факти порушення вимог законодавчих актів та нормативних документів під час здійснення Товариством фінансово-господарської діяльності, а також встановленого порядку ведення бухгалтерського обліку та подання фінансової звітності відповідно до норм чинного законодавства.

Під час перевірки аудитором не були виявлені факти, які б вказували на те, що фінансова звітність за 2020 рік складена на підставі недостовірних та неповних даних про фінансово-господарську діяльність Товариства.

Під час перевірки аудитором не були виявлені факти порушення законодавства під час проведення фінансово-господарської діяльності, а також встановленого порядку ведення бухгалтерського обліку та подання фінансової звітності.

2.2. Виконання вимог Закону України "Про цінні папери та фондовий ринок" від 23.02.2006 р. № 3480-IV

Нашим обов'язком відповідно до вимог Закону України "Про цінні папери та фондовий ринок" від 23.02.2006 р. № 3480-IV є перевірка інформації, зазначеної у Звіті про корпоративне управління відповідно до вимог пунктів 1-4 частини 3 ст. 401 даного закону та висловлення думки щодо інформації, зазначеної у Звіті про корпоративне управління вимогам пунктах 5-9 частини 3 ст. 401 даного закону та узгодження такого звіту із внутрішніми, корпоративними та статутними документами Товариства за звітний період.

Управлінський персонал Товариства несе відповідальність за складання і достовірне подання Звіту про корпоративне управління, який є складовою річної інформації Товариства, зокрема, Річного звіту керівництва відповідно до Закону України "Про цінні папери та фондовий ринок". Його відповідальність охоплює: розробка, впровадження та використання внутрішнього контролю для підготовки та достовірного представлення даних звіту, які не містять суттєвих викривлень внаслідок шахрайства або помилки тощо.

Наша думка щодо окремої фінансової звітності не поширюється на інформацію, зазначену у Звіті про корпоративне управління.

У зв'язку з нашим аудитом окремої фінансової звітності нашою відповідальністю є ознайомитися з інформацією, зазначеною у Звіті про корпоративне управління, та при цьому розглянути, чи існує суттєва невідповідність між даною інформацією і окремою фінансовою звітністю або нашими знаннями, отриманими під час аудиту, або чи ця інформація має вигляд такої, що містить суттєве викривлення. Якщо на основі проведеної нами роботи стосовно інформації, зазначеною у Звіті про корпоративне управління, отриманої до дати аудиторського висновку (звіту незалежного аудитора), ми доходимо висновку, що існує суттєве викривлення

цієї інформації, ми зобов'язані повідомити про цей факт.

В межах нашого аудиту окремої фінансової звітності ми виконали аудиторські процедури, необхідні для отримання доказів щодо інформації та її розкриття у Звіті корпоративного управління. Вибір процедур залежав від судження аудиторів, включаючи оцінку ризиків суттєвих викривлень внаслідок шахрайства або помилки. Виконуючи оцінку цих ризиків, аудитори розглянули заходи внутрішнього контролю, що стосуються складання та достовірного подання Товариством Звіту про корпоративне управління з метою розробки аудиторських процедур, які відповідають обставинам, а не з метою висловлення думки щодо ефективності внутрішнього контролю.

Ми розглянули інформацію, що включається до складу Звіту про корпоративне управління Товариства за 2020 рік, підготовлену згідно вимог пунктів 1-4 частини 3 статті 401 Закону України "Про цінні папери та фондовий ринок", а саме:

" посилання на власний кодекс корпоративного управління, яким керується підприємство, або на кодекс корпоративного управління фондової біржі, об'єднання юридичних осіб або інший кодекс корпоративного управління, який підприємство добровільно вирішило застосовувати з розкриттям відповідної інформації; про практику корпоративного управління, застосовувану понад визначені законодавством вимоги;

" пояснення із сторони підприємства, про відхилення від положень кодексу корпоративного управління і причини таких відхилень (за наявності); про прийняті рішення підприємства не застосовувати деякі положення кодексу корпоративного управління та обґрунтування причин таких дій (за наявності);

" про проведені загальні збори акціонерів та загальний опис прийнятих на зборах рішень,

" про персональний склад наглядової ради та колегіального виконавчого органу підприємства, їхніх комітетів (за наявності), про проведені засідання та загальний опис прийнятих на них рішень.

Ми не виявили фактів суттєвої невідповідності до зазначених вимог та викривлень, які б необхідно було включити до Звіту.

Ми перевірили інформацію, що включається до складу Звіту про корпоративне управління Товариства за 2020 рік, підготовлену згідно вимог пунктів 5-9 частини 3 статті 401 Закону України "Про цінні папери та фондовий ринок" при зазначені інформації у Звіті про корпоративне управління, а саме:

" опис основних характеристик внутрішнього контролю і управління ризиками Товариства,

" перелік осіб, які прямо або опосередковано є власниками значного пакета акцій Товариства,

" обмеження прав участі та голосування акціонерів на загальних зборах Товариства,

" порядок призначення та звільнення посадових осіб Товариства,

" повноваження посадових осіб Товариства.

За результатами процедур, виконаних щодо інформації, наведеної у пунктів 5-9 частини 3 статті 401 Закону України "Про цінні папери та фондовий ринок" Звіту про корпоративне управління Товариства за 2020 рік ми не ідентифікували фактів суттєвої невідповідності чи викривлень, які могли б вплинути на цю інформацію. Розкрита інформація у Звіті про корпоративне управління відповідає дійсному стану корпоративного управління в Товаристві.

2.3. Виконання вимог Закону України "Про аудит фінансової звітності та аудиторську діяльність" від 21.12.2017р. № 2258-VIII та МСА

Аудиторські оцінки

Ми виконали наш аудит, визначаючи суттєвість та оцінюючи ризик суттєвого викривлення окремої фінансової звітності. Ідентифікацію та оцінку ризиків суттєвого викривлення ми провели на рівні окремої фінансової звітності та на рівні тверджень для класів операцій, залишків рахунків і розкриття інформації. Ідентифікуючи ризики суттєвого

викривлення в окремій фінансовій звітності, ми застосовували професійний скептицизм.

Ризики на рівні окремої фінансової звітності можуть виникати, зокрема, внаслідок недоліків середовища контролю, а саме недостатньої компетентності управлінського персоналу, відсутності нагляду за складанням окремої фінансової звітності, блокуванням управлінським персоналом внутрішнього контролю, схильності до привласнення активів. На підставі інформації, зібраної у процесі проведення процедур оцінки ризиків на рівні окремої фінансової звітності, включаючи аудиторські докази, отримані при оцінці структури заходів контролю та встановленні того, чи були вони запроваджені, ми не виявили перелічених ризиків, які привели до модифікації нашої думки.

Ризики на рівні тверджень щодо класів операцій та подій, а також пов'язаних розкриттів протягом періоду аудиту, можна описати як:

" настання - операції та події, які були зареєстровані або розкриті, дійсно мали місце і стосуються Товариства;

" повнота - всі операції та події, які повинні реєструватися, були зареєстровані, а всі пов'язані розкриття, які необхідно було включити в окрему фінансову звітність, було включено;

" точність - суми та інші дані, пов'язані із зареєстрованими операціями і подіями, були записані правильно, а пов'язані розкриття були відповідно виміряні й викладені;

" закриття періоду - операції та події були зареєстровані у правильному обліковому періоді;

" класифікація - операції та події були зареєстровані на належних рахунках;

" подання - операції та події відповідно узагальнені або деталізовані й чітко викладені, а пов'язані розкриття є релевантними та зрозумілими в контексті вимог застосовної концептуальної основи фінансового звітування.

Під час аудиту ми не ідентифікували такі ризики на рівні тверджень щодо класів операцій та подій, які привели до модифікації нашої думки.

Ризики на рівні тверджень щодо залишків рахунків та відповідних розкриттів на кінець періоду ми оцінили наступним чином:

" існування - активи, зобов'язання та власний капітал наявні;

" права та зобов'язання - Товариство має або контролює права на активи, а зобов'язання є зобов'язаннями Товариства;

" повнота - всі активи, зобов'язання та власний капітал, які мають реєструватися, були зареєстровані, а всі пов'язані розкриття, які необхідно було включити в окрему фінансову звітність, було включено;

" точність, оцінка та розподіл - активи, зобов'язання та власний капітал включені до окремої фінансової звітності у відповідних сумах, усі пов'язані з цим коригування щодо оцінки або розподілу належно зареєстровані, а пов'язані розкриття було відповідно виміряні та викладені;

" класифікація - активи, зобов'язання та участь у капіталі було відображено на відповідних рахунках;

" подання - активи, зобов'язання та участь у капіталі відповідно узагальнені або деталізовані та чітко викладені, а пов'язані розкриття є релевантними і зрозумілими в контексті вимог застосовної концептуальної основи фінансового звітування.

Під час аудиту ми ідентифікували такі ризики на рівні тверджень щодо залишків рахунків на кінець періоду.

Пояснення щодо результативності аудиту в частині виявлення порушень, зокрема пов'язаних із шахрайством

Ідентифікація та оцінка ризиків суттєвого викривлення окремої фінансової звітності внаслідок шахрайства проводилась відповідно до МСА 240 "Відповідальність аудитора, що стосується шахрайства, при аудиті фінансової звітності". Ризик невиявлення суттєвого

викривлення внаслідок шахрайства є вищим, ніж для викривлення внаслідок помилки, оскільки шахрайство може включати змову, підробку, навмисні пропуски, неправильні твердження або нехтування заходами внутрішнього контролю.

Під час виконання процедур оцінки ризиків і пов'язаної з ними діяльності для отримання розуміння суб'єкта господарювання та його середовища, включаючи його внутрішній контроль, як цього вимагає МСА 315 "Ідентифікація та оцінка ризиків суттєвих викривлень через розуміння суб'єкта господарювання і його середовища", ми виконали процедури оцінки стану внутрішнього контролю Товариства.

Система внутрішнього контролю спрямована на упередження, виявлення і виправлення суттєвих помилок, забезпечення захисту і збереження активів, повноти і точності облікової документації та включає адміністративний та бухгалтерський контроль. Бухгалтерський контроль забезпечує збереження активів Товариства, достовірність звітності та включає попередній, первинний (поточний) і подальший контроль. Оцінюючи вищенаведене, нами зроблено висновок щодо адекватності процедур внутрішнього контролю у Товаристві.

Нами були надані запити до управлінського персоналу, які на нашу думку, можуть мати інформацію, яка, ймовірно, може допомогти при ідентифікації ризиків суттєвого викривлення внаслідок шахрайства або помилки. Ми виконали аналітичні процедури, в тому числі по суті, з використанням деталізованих даних, спостереження та інші. Ми отримали розуміння зовнішніх чинників, діяльності Товариства, структуру його власності, структуру та спосіб фінансування, облікову політику, цілі та стратегії і пов'язані з ними бізнес-ризики, оцінки та огляди фінансових результатів.

Для оцінки ризиків суттєвих викривлень внаслідок шахрайства ми використовували своє професійне судження. Протягом виконання аудиторських процедур ми отримали розуміння системи контролю, які були розроблені та впроваджені управлінським персоналом товариства для запобігання та виявлення шахрайства.

Під час аудиту ми не знайшли фактів та тверджень про шахрайство, які б могли привернути нашу увагу. На нашу думку, заходи контролю, які застосовував та яких дотримувався управлінський персонал Товариства для запобігання й виявлення шахрайства, є відповідними та ефективними.

Пояснення щодо обсягу аудиту та властивих для аудиту обмежень

Аудит передбачає виконання аудиторських процедур для отримання аудиторських доказів стосовно сум та розкриттів в окремій фінансовій звітності. Відбір процедур залежить від судження аудитора, включаючи оцінку ризиків суттєвих викривлень окремої фінансової звітності внаслідок шахрайства або помилки. Виконуючи оцінку цих ризиків, аудитор розглядає заходи внутрішнього контролю, що стосуються складання та достовірного подання Товариством окремої фінансової звітності, з метою розробки аудиторських процедур, які відповідають обставинам, а не з метою висловлення думки щодо ефективності внутрішнього контролю Товариства. Аудит включає також оцінку відповідності використаних облікових політик, прийнятність облікових оцінок, виконаних управлінським персоналом, та оцінку загального подання окремої фінансової звітності.

Внаслідок властивих аудиту обмежень, які є наслідком характеру окремої фінансової звітності, характеру аудиторських процедур, потреби, щоб аудит проводився у межах обґрунтованого періоду часу та за обґрунтованою вартістю, а також внаслідок обмежень, властивих внутрішньому контролю, існує неминучий ризик того, що деякі суттєві викривлення в окремій фінансовій звітності можуть бути не виявлені навіть в тому разі, якщо аудит належно спланований та виконується відповідно до МСА.

Нами здійснено перевірку відповідності даних Балансу, головної книги та аналітичного обліку Товариства за рік що минув станом на 31 грудня 2020 року. Перевіркою відхилень не встановлено. Під час перевірки інших форм звітності порушень не виявлено.

Дані окремих форм звітності відповідають один одному. Розбіжностей між формами окремої фінансової звітності не встановлено. Товариство протягом періоду, що перевірялося, дотримувалося обраної облікової політики та забезпечувало її незмінність.

В ході аудиторської перевірки аудиторами не були виявлені факти, які б вказували на те, що фінансова звітність ПРИВАТНОГО АКЦІОНЕРНОГО ТОВАРИСТВА "Київський суднобудівний-судноремонтний завод" за 2020 рік складена на підставі недостовірних та неповних даних про фінансово-господарську діяльність Товариства.

Під час аудиту аудиторами не були виявлені факти порушення Товариством норм чинного законодавства в процесі здійснення фінансово-господарської діяльності, а також встановленого порядку ведення бухгалтерського обліку та подання фінансової звітності.

Суттєвих невідповідностей між фінансовою звітністю, що підлягала аудиту, та Іншою інформацією, що розкривається Товариством та подається до Національної комісії з цінних паперів та фондового ринку разом з фінансовою звітністю, не виявлено.

Чисті активи ПУБЛІЧНОГО АКЦІОНЕРНОГО ТОВАРИСТВА "КИЇВСЬКИЙ СУДНОБУДІВНИЙ-СУДНОРЕМОНТНИЙ ЗАВОД" станом на 31.12. 2020 року за даними фінансової звітності становлять -153378,00 тис. грн., що не відповідає вимогам Статті 155 "Статутний капітал акціонерного товариства" Цивільного кодексу України.

РОЗДІЛ 3. ІНШІ ЕЛЕМЕНТИ ОСНОВНІ ВІДОМОСТІ ПРО АУДИТОРСЬКУ ФІРМУ

Повне найменування юридичної особи Товариство з обмеженою відповідальністю
"Аудиторська фірма "Галичина-аудитсервіс"

Ідентифікаційний код 22599983

Місцезнаходження, телефон, e-mail 46001, м. Тернопіль, вул. Замкова, буд. 5, кв. 37;
Тел. моб. /097/777-35-60;
Тел. + 38 0352-25-39-36
e-mail:markian@email.ua

Реєстраційні дані Суб'єкт підприємницької діяльності зареєстрований Виконавчим комітетом Тернопільської міської Ради народних депутатів 12.07.1995р., номер запису в Єдиному державному реєстрі юридичних та фізичних осіб-підприємців: 1 646 120 0000 006550

Номер реєстрації аудиторської фірми в Реєстрі аудиторів та суб'єктів аудиторської діяльності
ТОВ "Аудиторська фірма "Галичина-аудитсервіс"
включена в Реєстр аудиторів та суб'єктів аудиторської діяльності до розділу 3 "Суб'єкти аудиторської діяльності, які мають право проводити обов'язковий аудит фінансової звітності підприємств" за номером 0804

Номер та дата видачі Свідоцтва про відповідність системи контролю якості Свідоцтво № 0768 видане Аудиторською палатою України 29.03.2018р. (рішення АПУ № 356/4 від 29.03.2018р.).

Керівник Щирба Маркіян Теодорович, сертифікат аудитора № 001221, виданий АПУ 28.04.1994 р. Номер реєстрації в Реєстрі аудиторів та суб'єктів аудиторської діяльності, розділ 1 "Аудитори" 100977.

ОСНОВНІ ВІДОМОСТІ ПРО УМОВИ ДОГОВОРУ НА ПРОВЕДЕННЯ АУДИТУ

Відповідно до договору №03/ПАТ/2021 від 15 березня 2021 року аудиторська перевірка проводилась нами у період з 15 березня 2021 року по 20 квітня 2021 року.

Партнером завдання з аудиту, результатом якого є аудиторський висновок (звіт незалежного аудитора), є аудитор Щирба Маркіян Теодорович. Номер реєстрації в Реєстрі аудиторів та суб'єктів аудиторської діяльності, розділ 1 "Аудитори" 100977.

Від імені ТОВ "Аудиторська фірма "Галичина-аудитсервіс"

Директор Щирба Маркіян Теодорович _____

Адреса аудиторської фірми: 46001, м. Тернопіль, вул.Замкова,5/37

Дата аудиторського висновку (звіту незалежного аудитора): 20 квітня 2021р.

XVI. Твердження щодо річної інформації

Наскільки нам відомо, річна фінансова звітність, підготовлена відповідно до стандартів бухгалтерського обліку, що вимагаються згідно із Законом України "Про бухгалтерський облік та фінансову звітність в Україні", містить достовірне та об'єктивне подання інформації про стан активів, пасивів, фінансовий стан, прибутки та збитки емітента, а також про те, що звіт керівництва включає достовірне та об'єктивне подання інформації про розвиток і здійснення господарської діяльності та стан емітента разом з описом основних ризиків та невизначеностей, з якими емітент стикається у своїй господарській діяльності.